



## Términos de Selección de Casas de 1 Euro

NO ES NECESARIO REALIZAR UNA COMPRA O UN PAGO. ESTO NO ES UN CONCURSO. LA SUERTE Y EL AZAR NO INFLUYEN EN ESTE PROGRAMA. ESTE PROGRAMA NO ES UNA PRUEBA PARA OBTENER UN EMPLEO EN AIRBNB. NADA DE LO ESTABLECIDO EN ESTE DOCUMENTO DEBERÁ INTERPRETARSE COMO LA CREACIÓN DE CUALQUIER TIPO DE RELACIÓN LABORAL, RELACIÓN CONTRACTUAL, ASOCIACIÓN O DE EMPRESA CONJUNTA (*JOINT VENTURE*) CON AIRBNB.

Estos términos (“**Términos de Selección**”) se aplican a Tu participación (“**a Ti/Tu/al Solicitante**”) y a la participación de Tus acompañantes identificados (Tu familia de hasta un (1) adulto adicional y dos (2) niños) (“**Acompañantes**”) en el Programa Airbnb de Casas de 1 Euro (“Programa”). Consulta el apartado “Interpretación y Disputas” para obtener información sobre la legislación y jurisdicción aplicables por las que se rigen los presentes Términos de Selección. Si Airbnb publica traducciones de los presentes Términos de Selección, la versión en inglés prevalecerá en caso de discrepancia. El Programa podrá estar sujeto a las leyes y normativas locales vigentes, incluidas las leyes fiscales.

### Restricciones de Elegibilidad

El Solicitante deberá:

- Ser residente legal de: Alemania, Argentina, Austria, Australia, Bélgica, Canadá (excepto la provincia de Quebec), Chile, China continental, Corea del Sur, Dinamarca, España, Estados Unidos, Filipinas, Francia, Hong Kong, India, Irlanda, Italia, Japón, Malasia, México, Noruega, Nueva Zelanda, Países Bajos, Portugal, Reino Unido, Singapur, Sudáfrica, Suecia, Suiza, Tailandia o Taiwán (cada uno, un “**País o Región de Residencia**”). **Si no resides en alguno de estos Países/Regiones de Residencia, no podrás participar en el Programa.**
- Haber alcanzado la mayoría de edad legal en Tu País o Región de Residencia (y al menos los 18 años) al momento de presentar Tu Solicitud. Los Solicitantes que tengan dieciocho (18) años o más, pero que no hayan alcanzado la mayoría de edad en su jurisdicción de residencia deberán contar con el permiso de sus padres/tutores legales, y el consentimiento de dichos padres/tutores legales con respecto a estos Términos de Selección, para participar.
- En el caso de que el Solicitante vaya a realizar algún viaje internacional para participar en el Programa, deberá tener un pasaporte que sea válido al menos hasta el 30 de diciembre de 2022;
- Tener un nivel de inglés suficiente para entender y sostener una conversación;
- Poder viajar a Sambuca, Sicilia para comenzar el Programa el 30 de junio de 2022;
- Permanecer en Sambuca, Sicilia durante tres (3) meses consecutivos a partir del 30 de junio de 2022;



- Ser anfitrión de la Propiedad en Airbnb durante un mínimo de nueve (9) meses en el Programa, ya sea personalmente o a través de un coanfitrión en Airbnb; y
- Tener derecho a, o tener derecho a adquirir, una visa, según sea necesario, para vivir y trabajar en Italia durante el Programa.

Si te seleccionan para participar en el Programa, como Participante deberás firmar un acuerdo de subconcesión y ciertos documentos relacionados con Tu relación con Airbnb, así como proporcionar una prueba de cobertura de seguro válida con una compañía de seguros principal durante toda la duración del Programa que cubra los viajes internacionales, Tu estadía en Sambuca y cualquier enfermedad o lesión mientras te encuentres en Sambuca. A continuación se proporcionan más detalles sobre estos requisitos.

No podrán participar: los consejeros, funcionarios, empleados actuales, contratistas independientes, anunciantes y agentes de Airbnb, incluidos los de sus filiales o empresas asociadas (en conjunto con Airbnb, las "**Partes Eximidas**"), ni sus familiares directos (incluidos, entre otros, sus cónyuges, parejas, compañeros de casa, hijos, padres, hermanos, abuelos y nietos (independientemente de su lugar de residencia) o las personas con las que convivan, sean o no familiares.

**Patrocinador:** "**Airbnb**" es el patrocinador de este Programa. A efectos de los presentes Términos de Selección Oficiales y en relación con la protección de datos, la entidad Airbnb tendrá su sede con base en Tu País o Región de Residencia:

- Si Tu País o Región de Residencia es Estados Unidos, estarás suscribiendo un contrato con Airbnb, Inc., 888 Brannan Street, 4.º Piso, San Francisco, CA 94103, Estados Unidos.
- Si Tu País o Región de Residencia es la República Popular China (que, a los efectos de los presentes Términos de Selección, no engloba a Hong Kong, Macao ni Taiwán) (en lo sucesivo, "**China**"), estarás suscribiendo un contrato con Airbnb Internet (Beijing) Co., Ltd. ("**Airbnb China**").
- Si Tu País o Región de Residencia es Japón, estarás suscribiendo un contrato con Airbnb Global Services Limited ("**Airbnb GSL**").
- Si Tu País o Región de Residencia está fuera de Estados Unidos, China y Japón, estarás suscribiendo un contrato con Airbnb Ireland UC ("**Airbnb Ireland**"), 8 Hanover Quay, Dublín 2, Irlanda.

El País o la Región de Residencia se determina en función de Tu selección expresa en Tu Solicitud (tal y como se define a continuación), que Airbnb podrá comprobar, o bien por la determinación que Airbnb haga de Tu residencia empleando varios atributos de datos asociados a Tu navegador o dirección IP. Si cambias de País o Región de Residencia, la entidad Airbnb con la que suscribas el contrato se determinará en función de Tu nuevo País o Región de Residencia, conforme a los criterios anteriormente expuestos, a partir de la fecha en que cambies de País o Región de Residencia.

## **Descripción general del programa**



Para ayudar a dar nueva vida a la comunidad local, Airbnb patrocina esta Selección para identificar a un (1) Solicitante (el “Participante”) que se unirá al Programa, que se trasladará al pueblo de Sambuca, Italia, y se convertirá en Anfitrión de una casa de diseño renovada que se publicará en Airbnb (“**la Propiedad**”). El Participante podrá llevar un máximo de tres (3) Acompañantes para que le acompañen en Sambuca. La Propiedad pertenece a la Municipalidad y está disponible para su uso en virtud de un acuerdo de concesión con Airbnb.

El Programa comenzará el 30 de junio de 2022 y tendrá una duración de doce (12) meses. En el primer mes, el Participante recibirá clases de italiano y de cocina de un Anfitrión en Airbnb. Después de eso, el Participante comenzará su actividad como anfitrión anunciando una habitación de la Propiedad en Airbnb. El Participante debe permanecer en Sambuca durante un mínimo de 3 meses consecutivos desde el inicio del Programa y debe ofrecer la Propiedad en Airbnb durante un mínimo de 9 meses durante el Programa. El Participante y sus Acompañantes podrán viajar o regresar a su país de origen temporalmente durante el programa, siempre y cuando continúen ofreciendo la Propiedad en Airbnb durante al menos 9 meses durante el primer año, por ejemplo, a través de un coanfitrión cuando no estén en la ciudad. El Programa incluye los siguientes costos, que Airbnb pagará de acuerdo con estos Términos: boletos de avión desde el aeropuerto más cercano al Participante hasta Sambuca, Italia, comprados por Airbnb directamente según su criterio; traslado desde el aeropuerto a su llegada a Italia; clases de italiano durante 1 mes (máximo 24 horas); y 4 clases de cocina con un mentor local (“**Costos del Programa Incluidos**”). Todos los demás gastos correrán a cargo del Participante, como se indica a continuación.

#### **Período de solicitud del programa**

Las solicitudes para la Selección se aceptarán entre las 03:00 a. m. Hora del Este (“**ET**”) (09:00 a. m. Hora Central Europea (“**CET**”) del 18 de enero de 2022 y las 11:59 p. m. ET del 18 de febrero de 2022 (5:59 a. m. CET el 19 de febrero de 2022 ). Para ser elegibles, las solicitudes deberán recibirse mediante el siguiente proceso antes de que finalice la Selección. Las solicitudes que se reciban después de las 11:59 ET del 18 de febrero de 2022 no se tendrán en cuenta y se descartarán automáticamente.

**Proceso.** Para solicitar tu participación, debes:

1. Acceder a [www.airbnb.com/1eurohouse](http://www.airbnb.com/1eurohouse) (el “**Sitio Web**”);
2. Hacer clic en el botón “[APLICAR]”;
3. Completar el formulario de solicitud con la información requerida y los datos de contacto (donde se enviarán todas las comunicaciones relacionadas con la Selección) y responder a todas las preguntas (la “**Solicitud**”);
4. Aceptar estos Términos de Selección y confirmar haber leído la Política de Privacidad Complementaria disponible a través del Sitio Web;



5. Si eres seleccionado entre los candidatos preseleccionados (los “**Finalistas**”), deberás asistir a una o más entrevistas por videoconferencia sobre la experiencia del Programa y Tu motivación y proporcionar, si se te solicita, más información sobre Ti.

Como Solicitante solo podrás ingresar una (1) Solicitud y declarar que tienes al menos 18 años de edad en el momento de ingresarla y que has obtenido el permiso de Tus padres o tutor legal, cuando sea necesario. Al ingresar a la Selección, el Solicitante acepta que, en caso de ser seleccionado, no se encuentra bajo ninguna restricción legal o física para unirse al Programa, como se describe anteriormente en el apartado de Elegibilidad, que Airbnb puede ponerse en contacto con él en relación con la Selección y/o el Programa, acepta participar en cualquier publicidad que ocurra como resultado de la Selección y/o el Programa y otorga a Airbnb y al grupo de empresas de Airbnb, así como a sus agentes, el derecho a utilizar sus datos personales, incluidos, entre otros, sus nombres, imágenes, apariencia y ciudades/países de residencia, y acepta ser filmado y fotografiado con dicho material que podría ser utilizado por Airbnb en todo el mundo en todos los medios de comunicación a perpetuidad a discreción de Airbnb (incluidas, entre otras, las declaraciones hechas sobre la Selección, el Programa, Airbnb y el Participante, actividades, experiencias y opiniones). Antes de ser aceptado en el Programa, es posible que el Solicitante deba firmar un documento separado para confirmar su aceptación de esta disposición e indemnizar a Airbnb en relación con dicha disposición.

Por la presente, el Solicitante reconoce, acepta y confirma el propósito, la naturaleza, el período y la duración de todos y cada uno de estos usos de los datos personales como condición necesaria para participar en la Selección. Asimismo, el Solicitante reconoce que, si es seleccionado como Finalista de la Selección, Airbnb podrá realizar comprobaciones de los antecedentes de la información proporcionada, a su entera discreción, con el fin de comprobar o confirmar si el Solicitante reúne los requisitos para participar en la Selección y, en su caso, en el Programa.

**Selección de Participantes.** Hasta treinta (30) Finalistas serán seleccionados de entre los Solicitantes e invitados a una o más rondas de entrevistas individuales por videoconferencia con uno o más miembros del Comité de Evaluación (las “**Entrevistas**”). Uno (1) de los Finalistas será seleccionado como Participante y participará en el Programa. Se seleccionarán otros tres (3) Finalistas como reservas, que podrán ser seleccionados para convertirse en el Participante en caso de que éste decida no unirse al Programa o no esté en condiciones de hacerlo.

#### **Fase 1 - Selección de finalistas**

Las Solicitudes serán preseleccionadas y los Finalistas serán elegidos enteramente por mérito, con base en los siguientes criterios (“**Criterios de Selección**”) aplicados por el Comité de Evaluación:

1. El 40 por ciento (40 %) de pasión demostrada por el Programa, un interés genuino por explorar la cultura italiana, la combinación de estilo de vida y de brindar servicios de anfitrión y el potencial de su experiencia para inspirar a otras personas a vivir una experiencia similar;



2. El 30 por ciento (30 %) de creatividad demostrada, personalidad e individualidad en la respuesta escrita a las preguntas de la solicitud; el humor y la capacidad de contar historias son una ventaja;
3. El 20 por ciento (20 %) de pasión demostrada por brindar servicios de anfitrión y compartir un espacio, así como disposición para aplicar sus conocimientos y pasión por brindar servicios de anfitrión con respecto al Programa, y un interés genuino por conectarse con la comunidad local en Sambuca;
4. El 10 por ciento (10 %) de pasión demostrada por el potencial de compartir sus experiencias y hallazgos de vivir y brindar servicios de anfitrión en Airbnb con otros durante el Programa y después de él, como se demuestre en su disposición, disfrute y capacidad para entablar un diálogo con el público interno y externo en Airbnb y educar a otros sobre lo que se necesita para adaptarse a una vida flexible y a largo plazo.
5. Los siguientes criterios preferenciales también se tendrán en cuenta al revisar las Solicitudes:
  - Que el ensayo corto tenga más de 100 palabras
  - Familiaridad con el uso de Airbnb como huésped o Anfitrión
  - Al menos conocimientos básicos de la lengua italiana

### **Comité de evaluación**

Los Finalistas y el Participante serán seleccionados de las Solicitudes por un comité de selección compuesto por tres (3) miembros (el “**Comité de Evaluación**”):

- 1 miembro del equipo de Airbnb
- 1 miembro de la Comunidad Sambuca
- 1 miembro independiente

Las decisiones del Comité de Evaluación son definitivas y vinculantes. En caso de empate, un juez adicional de “desempate” se encargará de calificar las solicitudes de empate utilizando los Criterios de Selección. Avanzar a la Fase 2 de la Selección dependerá de las capacidades de los Solicitantes para cumplir con los Criterios de Selección. Airbnb no revelará las puntuaciones asignadas a ninguna solicitud.

Cada Finalista será notificado por correo electrónico utilizando la dirección de correo electrónico proporcionada en su Solicitud a más tardar el 30 de marzo de 2022 (el “**Correo Electrónico de Notificación de Finalista**”). Al ingresar a la Selección, el Solicitante reconoce y acepta expresamente que, si es seleccionado como Finalista, deberá responder por correo electrónico dentro de los dos (2) días posteriores a la fecha en que se envía el Correo Electrónico de



Notificación de Finalista, proporcionando toda la información adicional requerida, que incluye, pero no se limita a:

1. Confirmaciones escritas o pruebas de elegibilidad, incluyendo la prueba de un pasaporte válido o documento de identidad de la UE, País o Región de Residencia y la edad actual;
2. Un consentimiento por escrito para que realicemos una comprobación de antecedentes penales (en su caso);
3. Si tienen una licencia de conducir y datos relacionados (fecha de caducidad, autoridad emisora, países o vehículos de validez, etc.);
4. Confirmaciones escritas o pruebas de visado u otro permiso o documentación que demuestre el derecho a vivir y trabajar en Sambuca, Italia, durante el Programa;
5. Formularios de renuncias y exención de responsabilidad en inglés firmados según lo requerido por estos Términos de Selección, a menos que el plazo para este requisito se amplíe a Nuestra discreción; y
6. En un plazo de cuatro (4) días a partir de la fecha de envío del Correo Electrónico de Notificación de Finalista, enviar un video de dos (2) minutos en el que nos expliques: ¿Por qué quieres mudarte a Sambuca? ¿Qué te entusiasma de ser un Anfitrión en Airbnb y compartir Tu alojamiento? ¿Qué harás para estar más conectado con la comunidad local? El video deberá cumplir con estos Términos de Selección y se incorporará al presente documento como parte de Tu Solicitud.

Si algún Correo Electrónico de Notificación de Finalista se devuelve por no poder entregarse, si se determina que un Finalista no cumple con los requisitos, si no cumple con todos los términos y plazos obligatorios establecidos en los Términos de Selección, o si un Finalista no firma la documentación necesaria para que Airbnb realice (en su caso) y/o apruebe una comprobación de antecedentes penales, según lo determine Airbnb a su entera discreción, Airbnb podrá descalificar al Finalista de la Selección, momento en el que se notificará a un segundo Finalista, quien luego deberá cumplir con todos los requisitos impuestos a los Finalistas establecidos en el presente documento.

## **Fase 2 – Entrevistas a los finalistas**

Las entrevistas serán realizadas por personas del Comité de Evaluación y se llevarán a cabo antes del 15 de abril de 2022, en un momento que será acordado mutuamente entre el Finalista y Airbnb (“**Ventana de Entrevistas**”). Si un Finalista no está disponible durante la Ventana de Entrevistas, será descalificado. Airbnb se reserva el derecho de grabar la Entrevista únicamente con fines de evaluación para determinar el Participante. En caso de que Airbnb desee utilizar alguna de las Entrevistas para cualquier otro fin, obtendrá un permiso por separado del Finalista para hacerlo.

Durante la Entrevista, los Finalistas serán entrevistados por los miembros del Comité de Evaluación, que les harán preguntas relacionadas con el Programa y la Solicitud de los Finalistas. Los videos de los Finalistas y las Entrevistas se calificarán utilizando los Criterios de Selección y el Participante se determinará a partir de dichas puntuaciones.



## **Contenido prohibido**

La Solicitud o el contenido que presentes como parte del Programa deberá ser una obra original Tuya y no deberá vulnerar los derechos de terceros, incluidos, entre otros, los derechos de propiedad intelectual, derechos de privacidad, derechos de publicidad o derechos morales. Las solicitudes **no** deberán contener: (i) material que respalde o promueva actividades ilegales o perjudiciales; (ii) material violento, profano, vulgar, obsceno, difamatorio u objetable de otro modo; (iii) material para adultos; o (iv) contenido difamatorio. Airbnb se reserva el derecho a descalificar a cualquier Solicitante que incumpla estas prohibiciones o cualquier otra disposición de estos Términos de Selección, o cuya Solicitud considere inapropiada por cualquier motivo.

## **Requisitos de notificación, acuerdos con los participantes y anuncio del participante**

El Solicitante acepta los siguientes requisitos de los Participantes:

**Notificación:** El Participante será seleccionado antes del 30 de abril de 2022 y será notificado en un plazo de dos (2) días naturales por correo electrónico a la dirección proporcionada en su Solicitud (“**Correo Electrónico de Notificación de Participante**”). El Participante deberá responder al Correo Electrónico inicial de Notificación de Participante en el plazo de un (1) día a partir del envío de dicho correo electrónico al Participante. Si algún Correo Electrónico de Notificación del Participante se devuelve por no poder entregarse, si se determina que un Participante no cumple con los requisitos, si un Participante no cumple con todos los términos y plazos obligatorios establecidos en los Términos de Selección, o si un Participante no firma la documentación necesaria para que Airbnb realice una comprobación de antecedentes penales (en su caso) y/o apruebe una comprobación de antecedentes penales, según lo determine Airbnb a su entera discreción, Airbnb podrá descalificar al Participante de la Selección, momento en el que se notificará a un segundo Participante, quien luego deberá cumplir con todos los requisitos impuestos al Participante establecidos en el presente documento.

**Acuerdo del participante:** Como parte de la Selección, el Participante deberá firmar un acuerdo para confirmar la aceptación de los Términos de Selección e indemnizar a Airbnb y a las Partes Eximidas y renunciar y liberar la responsabilidad de Airbnb y de las Partes Eximidas en relación con el Programa, en la medida máxima permitida por la ley. Esto incluirá una declaración o declaración jurada de elegibilidad (que Airbnb determinará a su entera discreción y que incluirá una declaración de no estar sujeto a ninguna restricción contractual o laboral que afecte a cualquier parte de su participación en el Programa), una exención de responsabilidad, un acuerdo de confidencialidad y una autorización de publicidad que permita a Airbnb utilizar su Imagen de acuerdo con la Concesión de Publicidad que se establece a continuación. La negativa o incapacidad para firmar y devolver, en el plazo de dos (2) días naturales a partir de su recepción, las declaraciones, declaraciones juradas u otros documentos solicitados a que se haga referencia en los presentes Términos de Selección, podría dar lugar a la descalificación del Programa.

**Subconcesión:** El Participante también deberá suscribir un acuerdo de subconcesión con Airbnb para el uso de la Propiedad y para brindar servicios de anfitrión de una habitación en Airbnb como alojamiento turístico por al menos 9 meses durante el Programa. Más concretamente, el Participante utilizará la Propiedad en calidad de subconcesionario (siendo Airbnb el concesionario)



durante un período máximo de doce (12) meses, transcurrido el cual el Participante podrá continuar posteriormente sus actividades como concesionario de la Municipalidad (previa aprobación de esta). No obstante, el Solicitante entiende que, si es seleccionado, perderá el derecho de usar la Propiedad en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones del Participante con respecto al funcionamiento de la Propiedad o incumplimiento de estos Términos de Selección o los Términos de Servicio de Airbnb.

**Costos:** El Participante será responsable de sus costos al utilizar la Propiedad y al brindar servicios de anfitrión en la misma (por ejemplo, cualquier costo relacionado con el personal, los bienes de consumo, los servicios de limpieza, los contratos de servicios públicos, etc.), así como los costos para el mantenimiento ordinario y extraordinario de la Propiedad. El Participante también será responsable de los impuestos aplicables a sus actividades de servicios de anfitrión o a su participación en el Programa.

**Cumplimiento normativo:** El Participante será responsable de cumplir con cualquier legislación italiana e internacional aplicable en Italia, particularmente con referencia a la pandemia de la COVID-19 en relación con el desempeño de la actividad de servicios de anfitrión durante toda la duración del Programa.

**Seguro:** El Participante deberá proporcionar una prueba de cobertura de seguro válida para sí mismo y sus Acompañantes con una compañía de seguros principal que cubra, durante toda la duración del Programa, el viaje internacional, su estadía en Sambuca y enfermedades o lesiones mientras se encuentre en Sambuca.

**Concesión de publicidad:** el Participante deberá aceptar que Airbnb utilice su nombre y/o sobrenombre y aceptar ser filmado, fotografiado y grabado de otra manera (incluyendo voz, aspecto, imagen, actuaciones, etc.), cualquier declaración hecha sobre el Programa o Airbnb (colectivamente, la “Imagen”), y que Airbnb podrá utilizar dicha Imagen para todos y cada uno de los fines promocionales o de otro tipo en todos y cada uno de los medios de comunicación en todo el mundo a perpetuidad – el Participante no tendrá derechos sobre dichos materiales ni recibirá ninguna compensación adicional en relación con la explotación de dichos materiales por parte de Airbnb. En los treinta (30) días posteriores a la finalización del Programa, Airbnb podrá anunciar públicamente los nombres y/o el País o Región de Residencia del Participante o Participantes por redes sociales como Twitter (@airbnb), Instagram (@airbnb) y Facebook.

**Buen comportamiento:** El Solicitante declara que, si es seleccionado como Participante, se comportará como un buen ciudadano y cumplirá con todas las leyes y normativas aplicables durante el Programa; cooperará con Airbnb, los dueños de las Propiedades, el equipo logístico del Programa y cualquier otro asesor o socio del Programa y estará disponible durante todo el Programa y los preparativos para su inicio; y el Participante no hará, por ningún acto u omisión, nada que pueda desprestigiar a Airbnb. El Solicitante reconoce que, si es seleccionado, cualquier incumplimiento de la presente declaración podría dar lugar al cese inmediato de su participación en el Programa, la descalificación inmediata del Programa y/o la obligación inmediata de reembolsar a Airbnb parte o la totalidad de los Costos del Programa Incluidos. En caso de que el Participante deba regresar a casa antes de completar el Programa (es decir, antes de completar la participación en Sambuca durante un mínimo de tres (3) meses consecutivos y brindar servicios de anfitrión con el apoyo de un coanfitrión local durante al menos 9 meses durante el resto de los 12



meses del Programa), cualquier parte restante se perderá y Airbnb podrá retirar al Participante del Programa.

### **Permiso para Solicitudes**

Al presentar una Solicitud, le concedes a Airbnb un derecho y un permiso no exclusivos, perpetuos (o por el plazo de la protección otorgada por los derechos de propiedad intelectual correspondientes), de alcance mundial, irrevocables, totalmente pagados y libres de regalías para transformar, editar, modificar, reproducir, distribuir, sublicenciar, transmitir, publicar, comunicar al público, difundir, ejecutar, mostrar o de otro modo utilizar tu Solicitud y/o cualquier otro contenido enviado como parte del Programa, total o parcialmente, con o sin modificaciones, en cualquier forma o medio (incluido Internet, cualquier medio impreso distribuido a través de la prensa, producción de video, vallas publicitarias, publicidad en los puntos de venta, folletos, panfletos, etc.), ya sea que exista actualmente o se desarrolle más adelante, para cualquier propósito, incluido el entretenimiento, la promoción y/o la publicidad. Salvo en aquellos casos en que la ley lo prohíba, aceptas a favor de Airbnb renunciar y no hacer valer ni revocar los denominados derechos morales en relación con la Solicitud (incluido el derecho a ser identificado como creador del contenido y el derecho a oponerse a que se dé un trato peyorativo al mismo). Al solicitar la Selección, garantizas y aseguras a Airbnb que Tu Solicitud es original, como se indica anteriormente, y que posees todos los derechos y autorizaciones necesarios, incluida, cuando proceda, la autorización del control de cambios para proporcionar la Solicitud y para conceder a Airbnb los derechos estipulados en los presentes Términos de Selección. Cuando la legislación aplicable en Tu jurisdicción lo permita, eximirás y sacarás a Airbnb y a las Partes Eximidas en paz y a salvo de toda responsabilidad derivada del incumplimiento de las presentes disposiciones.

El Solicitante entiende y reconoce que: (i) Airbnb tiene un amplio acceso a ideas, diseños, protocolos, metodologías y otros materiales (colectivamente, los “**Conceptos**”), y esos otros Conceptos en general se presentan constantemente de forma independiente o son desarrollados de forma independiente por los propios empleados de Airbnb; (ii) muchos Conceptos pueden ser competitivos, similares o idénticos al contenido de una Solicitud; (iii) el Solicitante no tendrá derecho a ninguna compensación como resultado del uso de Airbnb en los Conceptos de cualquier material similar o idéntico a Tu Solicitud que haya o pueda llegar a Airbnb de fuentes distintas a Ti. Salvo cuando lo prohíba la ley, el Solicitante reconoce y acepta que Airbnb no tiene ni tendrá en el futuro ningún deber o responsabilidad, directa o indirecta, vicaria, contributiva o de otro tipo, con respecto a la infracción o protección por parte de cualquiera de dichos Conceptos de los derechos de autor, patentes u otros derechos de propiedad intelectual del Solicitante en la Solicitud. El Solicitante reconoce que, en la medida máxima permitida por la ley, con respecto a cualquier reclamación del Solicitante relacionada con o que surja del uso por parte de Airbnb de Conceptos independientes similares o idénticos al u otro material presentado por dicho Solicitante en relación con el Programa, el daño, si lo hubiera, causado al Solicitante no será irreparable ni suficiente para dar derecho a dicho Solicitante a solicitar cualquier medida cautelar u otra reparación equitativa o de cualquier manera prohibir, interferir, retrasar o interrumpir la producción, distribución, exhibición u otra explotación de cualquier producción basada en, o supuestamente basada en, la Solicitud y, en la medida en que lo permita la ley aplicable, los derechos y recursos del Solicitante en cualquier caso se limitarán estrictamente al derecho a recuperar en una acción legal los costos propios (si los hubiera) asociados con la participación en el Programa sujeto a



estos Términos de Selección. Estas limitaciones de responsabilidad no se aplicarán si Airbnb o sus empleados o agentes utilizados para el cumplimiento del contrato infringen cualquiera de los derechos de propiedad intelectual del Solicitante o actúan con negligencia grave o mala conducta intencional.

### **Exención de responsabilidad general**

Al solicitar para participar en el Programa, liberas a las Partes Eximidas de toda responsabilidad, con independencia de su fundamentación, y renuncias, en la medida máxima en que lo permita la ley aplicable, a emprender reclamaciones o acciones que se deriven o se relacionen con el Programa, su administración, el cumplimiento del Programa (incluidos los viajes o actividades que se relacionen con el mismo) y/o Tu Solicitud o el uso por parte de Airbnb de Tu Solicitud u otro contenido proporcionado por Ti en relación con el Programa.

Salvo en caso (i) de negligencia grave o dolo por parte de Airbnb, (ii) del incumplimiento por parte de Airbnb de sus obligaciones, ya sean legales o contractuales o (iii) que esté prohibido por ley: las Partes Eximidas no son responsables de (a) las Solicitudes, el correo electrónico, la correspondencia o las comunicaciones de cualquier tipo perdidas, tardías, incompletas, dañadas, inexactas, falsas, robadas, retrasadas, desviadas, no entregadas o distorsionadas; (b) los problemas informáticos o de red, los problemas con los servidores o los problemas con las cuentas de correo electrónico; (c) la falta de recepción de cualquier Solicitud por cualquier motivo que esté fuera de su control razonable; o (d) cualquier otro error de cualquier tipo relacionado con el Programa, ya sea mecánico, técnico, de red, de impresión, tipográfico, humano o de otro tipo, incluidos los errores de administración o los problemas que afecten a la administración del Programa, el procesamiento o la revisión de las Solicitudes, el anuncio del Programa o del Participante o en cualquier material relacionado con el Programa.

No hay nada en estos Términos de Selección que limite o excluya la responsabilidad de cualquier persona o entidad por muerte o lesiones personales causadas por su negligencia, fraude o cualquier otra responsabilidad que no pueda ser limitada por ley.

### **Datos personales**

Para administrar el Programa, Airbnb necesita recopilar, revisar y almacenar Tus datos personales (p. ej., nombre, datos de contacto y Solicitud) (los “**Datos Personales del Programa**”). Es obligatorio proporcionar los Datos Personales del Programa. No podrás participar en el Programa si no proporcionas los Datos Personales del Programa. Airbnb somete a tratamiento los Datos Personales del Programa con el objetivo de cumplir las obligaciones impuestas a Airbnb en virtud de los presentes Términos de Selección.

Airbnb tratará los Datos Personales del Programa en calidad de responsable del tratamiento, a fin de cumplir las obligaciones que le incumben según estos Términos de Selección (para, entre otros objetivos, administrar el Programa y seleccionar al Participante) y, en aquellos casos en que lo permita la ley, para los intereses legítimos de Airbnb. Airbnb podrá compartir los Datos Personales del Programa con el Comité de Evaluación y con terceros proveedores con el fin de llevar a cabo el Programa y su administración.



Por la presente, reconoces, aceptas y confirmas que el objetivo, la naturaleza, el período y el alcance del referido uso de tus datos personales son acciones necesarias para que Airbnb administre el Programa y que, por tanto, constituyen un requisito indispensable del Programa. Asimismo, reconoces que, si resultas preseleccionado, Airbnb podría realizar comprobaciones de tus antecedentes penales o verificar la información que hayas proporcionado, a su entera discreción, con el fin de comprobar o confirmar Tu elegibilidad para participar en el Programa. Es posible que en algunas jurisdicciones tengas que autorizar por escrito el tratamiento de Tus Datos Personales. Cuando así sea, Airbnb te solicitará dicha autorización.

En algunas circunstancias, es posible que Airbnb tenga que pedirte que proporciones datos personales adicionales. Cuando así sea, Airbnb o los colaboradores Airbnb te pedirán Tu autorización para tratar dichos datos personales y, en caso de ser necesario, para compartirlos con terceros proveedores. En el caso de que te pidamos que proporciones datos personales adicionales, dichos datos personales confidenciales no se considerarán Datos Personales del Programa y un tercero distinto a Airbnb será enteramente responsable de su tratamiento, sin que Airbnb tenga acceso alguno a ellos.

Para obtener más información sobre cómo Airbnb trata Tus Datos Personales, sobre los períodos de retención de datos y sobre los derechos de los Participantes en relación con sus Datos Personales, consulta la política de privacidad de Airbnb que se encuentra en [https://www.airbnb.com/terms/privacy\\_policy](https://www.airbnb.com/terms/privacy_policy).

## General

### Ley aplicable y jurisdicción

- Si eres residente en Estados Unidos, estos Términos de Selección se interpretarán de acuerdo con las leyes del Estado de California y los Estados Unidos de América, sin considerar los conflictos de disposiciones legales. Todo procedimiento judicial (salvo las demandas de menor cuantía) deberá entablarse ante un tribunal estatal o federal de San Francisco, California, a menos que tanto Tú como Airbnb acuerden otra ubicación. Tanto Tú como Airbnb dan su consentimiento a que el fuero y la jurisdicción personal correspondan a San Francisco, California.
- Si resides en China continental, estos Términos de Selección se interpretarán con arreglo a la legislación de la República Popular China (la “**Legislación de China**”). Cualquier disputa que se desprenda, o guarde relación con, los presentes Términos de Selección será sometida a la Comisión Internacional China de Arbitraje Comercial y Económico (*China International Economic and Trade Arbitration Commission*, CIETAC) para su arbitraje en Pekín, que se desarrollará con arreglo a las reglas arbitrales de la CIETAC vigentes en el momento del arbitraje, siempre y cuando el presente apartado no se interprete de modo que limite un derecho que pueda tener Airbnb para solicitar a cualquier juzgado de jurisdicción competente una orden que te exija llevar a cabo o abstenerte de llevar a cabo ciertos actos y demás medidas provisionales permitidas a tenor de la Legislación de China y de cualesquiera otras leyes que pudieran ser aplicables



para ti. El procedimiento arbitral se llevará a cabo en inglés. El laudo arbitral emitido será definitivo y vinculante para ambas partes.

- Si resides en un país o región fuera de los Estados Unidos y China continental, los presentes Términos de Selección se interpretarán de conformidad con la legislación irlandesa. Queda excluida la aplicación de la Convención de las Naciones Unidas sobre los Contratos de Compraventa Internacional de Mercaderías (CISG, por sus siglas en inglés). La elección de la ley no afecta Tus derechos como consumidor de acuerdo con las normativas de protección al consumidor en Tu jurisdicción. Los procedimientos judiciales que puedas entablar contra Airbnb derivados de los presentes Términos de Selección o relacionados con los mismos únicamente podrán entablarse ante un tribunal ubicado en Irlanda o ante un tribunal competente de Tu jurisdicción. Si Airbnb desea hacer valer alguno de sus derechos contra Ti como consumidor, solo podrá hacerlo en los tribunales competentes de Tu jurisdicción.

### **Idioma aplicable**

Los Términos de Selección y otros materiales del Programa se proporcionan en inglés. Las traducciones del inglés a otros idiomas se proporcionan a los Solicitantes únicamente a modo de cortesía. Aceptas que los procedimientos para resolver disputas, en caso de haberlas, se llevarán a cabo en inglés.

### **Cancelación, suspensión, modificación**

El Solicitante reconoce que, en virtud de la legislación aplicable y previa obtención de las autorizaciones que pudieran ser necesarias, Airbnb podrá cancelar, suspender, modificar o dar por terminado el Programa cuando lo estime necesario u oportuno por motivos o circunstancias que escapen a su control razonable. Tales motivos o circunstancias incluyen, pero no se limitan a: incendios, tormentas, inundaciones, sismos, explosiones, guerras, invasiones, rebeliones, sabotajes, epidemias, pandemias o restricciones relacionadas con pandemias en uno o más Países o Regiones de Residencia, conflictos laborales, acciones o amenazas que pongan en peligro el transporte aéreo, y cualquier acto u omisión (incluidas leyes, normativas, rechazos o no aprobaciones) cometido por un tercero (incluidos subcontratistas, clientes, gobiernos u organismos gubernamentales). Asimismo, el Solicitante renuncia y libera a las Partes Eximidas de toda reclamación o acción derivada de o relacionada con dicha cancelación, suspensión, modificación o resolución, en la medida de lo permitido por la legislación aplicable.

El Programa es nulo fuera de cualquier País o Región de Residencia, en Quebec y donde esté prohibido. Si un tribunal de una jurisdicción competente declara inválida, ilegal o inaplicable alguna disposición o una parte de una disposición de los presentes Términos de Selección, se considerará modificada en la medida mínima necesaria para que sea válida, legal y aplicable. Si dicha modificación no es posible, se dará por suprimida la disposición o parte de disposición en cuestión. Cualquier modificación o supresión de una disposición o de una parte de una disposición según la presente cláusula no afectará a la validez y aplicabilidad del resto de los presentes Términos de Selección. En la medida máxima en que lo permita la legislación aplicable, Airbnb podrá suspender, modificar o dar por terminado el Programa si determina, a su entera



discreción, que un mal funcionamiento, un error, una alteración o un daño está afectando o afectará a la administración, la seguridad, la imparcialidad, la integridad o el desarrollo adecuado del Programa, en cuyo caso, los Participantes serán seleccionados a partir de las Solicitudes elegibles recibidas que no se hayan visto afectadas por el problema, de ser posible, o según Airbnb considere justo y adecuado.

#### **Términos específicos para cada país**

**Para los Residentes en Suecia:** si el Participante es residente en Suecia, deberá proporcionar su número de seguridad social cuando así se le solicite para que Airbnb pueda informar a la Autoridad Fiscal sueca.

**Para los Residentes en Australia:** es probable que la información personal del Solicitante se divulgue a países fuera de Australia, incluidos los Estados Unidos de América y el Reino Unido. Si no se proporciona la información personal solicitada, el Solicitante no podrá participar en el Programa.

**Para los Residentes en Canadá:** si el Participante es residente en Canadá (excluyendo Quebec, que no es elegible), se le pedirá que responda correctamente a una pregunta de prueba de habilidades matemáticas de duración limitada antes de poder participar en el Programa. Si no responde correctamente a la pregunta de prueba de habilidades, el Participante será descalificado y perderá la posibilidad de participar en el Programa.

**Para los Residentes en Italia:** Si un Participante es residente en Italia, la cantidad única que el Participante puede utilizar para el transporte y/u otros gastos relacionados con el viaje puede ser proporcionada en cupones o tarjetas de regalo.

\*\*\*