



## Términos de la Selección de Casas a 1 Euro

NO SE REQUIERE COMPRA NI PAGO ALGUNO. ESTE PROGRAMA NO ES UN CONCURSO, DE MODO QUE LA SUERTE Y EL AZAR NO INFLUYEN EN ÉL. ESTE PROGRAMA NO CONSTITUYE UNA PRUEBA PARA OBTENER UN EMPLEO EN AIRBNB. EN NINGÚN CASO DEBE INTERPRETARSE QUE LO AQUÍ EXPUESTO DARÁ LUGAR AL ESTABLECIMIENTO DE NINGÚN TIPO DE SOCIEDAD O EMPRESA CONJUNTA, NI DE RELACIÓN LABORAL O DE CONTRATISTA CON AIRBNB.

Los presentes términos (los «**Términos de la Selección**») rigen tu participación («**tú/Solicitante**»), así como la participación de las personas identificadas como tus acompañantes [tu familia, hasta un máximo de un (1) adulto adicional y dos (2) menores] (los «**Acompañantes**»), en el Programa Casas a 1 Euro de Airbnb (el «Programa»). Consulta la sección «Interpretación y conflictos» que encontrarás más adelante para obtener información sobre la legislación aplicable y la jurisdicción competente por las que se regirán los presentes Términos de la Selección. Si Airbnb difunde traducciones de los presentes Términos de la Selección, la versión en inglés prevalecerá en caso de conflicto. El Programa puede estar sujeto a las leyes y normativas locales vigentes, incluidas las del ámbito fiscal.

### Requisitos y restricciones

El Solicitante debe:

- Ser residente de manera legal en Alemania, Argentina, Austria, Australia, Bélgica, Canadá (excepto la provincia de Quebec), Chile, China continental, Corea del Sur, Dinamarca, España, Estados Unidos, Filipinas, Francia, Hong Kong, Irlanda, India, Italia, Japón, Malasia, México, Noruega, Nueva Zelanda, Países Bajos, Portugal, Reino Unido, Singapur, Sudáfrica, Suecia, Suiza, Taiwán y Tailandia (denominados individualmente como «**País/Región de Residencia**»). **Si no resides en uno de estos Países/Regiones de Residencia, no podrás presentar una solicitud ni participar en el Programa.**
- Ser mayor de edad en tu País/Región de Residencia (y tener al menos 18 años) en el momento de presentar la Solicitud. Los Solicitantes que tengan al menos dieciocho (18) años, pero todavía no hayan alcanzado la mayoría de edad en la jurisdicción donde residan, deben contar con el permiso de sus progenitores o tutores legales y con la conformidad de estos con los presentes Términos de la Selección para poder participar.
- En el caso de que el Solicitante deba realizar un viaje internacional para participar en el Programa, tener un pasaporte en vigor al menos hasta el 30 de diciembre de 2022.
- Tener el suficiente nivel de inglés como para mantener una conversación.
- Poder viajar a Sambuca (Sicilia) para comenzar el Programa el 30 de junio de 2022.
- Permanecer en Sambuca (Sicilia) durante tres (3) meses consecutivos a partir del 30 de junio de 2022.



- Ejercer como anfitrión de la Propiedad a través de Airbnb durante un mínimo de nueve (9) meses durante el transcurso del Programa, ya sea personalmente o a través de un coanfitrión en Airbnb.
- Tener derecho a obtener un visado, en la medida en que resulte necesario, para vivir y trabajar en Italia durante el Programa.

Si se te selecciona como Participante del Programa, deberás firmar un contrato de subconcesión y algunos documentos relacionados con la relación que tienes con Airbnb, así como facilitar documentación que demuestre que dispones de una cobertura de seguros primaria válida y en vigor durante el transcurso del Programa que incluya viajes internacionales, tu estancia en Sambuca y cualquier enfermedad o lesión que pudieras sufrir durante ese período. Encontrarás todos los detalles sobre estos requisitos más adelante.

No podrán participar las siguientes personas: los consejeros, directivos, empleados actuales, contratistas independientes, anunciantes ni agentes de Airbnb, incluidos los de sus filiales o empresas asociadas (denominadas, junto con Airbnb, las «**Partes Excluidas**»), ni tampoco sus familiares inmediatos (incluidos, entre otros, sus cónyuges, parejas, compañeros de piso, hijos, padres, hermanos, abuelos y nietos, independientemente de su lugar de residencia) ni otros convivientes, estén o no emparentados.

**Patrocinador:** «**Airbnb**» es el patrocinador del Programa. A efectos de los presentes Términos Oficiales de la Selección, y en relación con la protección de datos, la entidad de Airbnb que te corresponda se determinará en función de tu País/Región de Residencia:

- Si tu País/Región de Residencia es Estados Unidos, estarás suscribiendo el contrato con Airbnb, Inc., 888 Brannan Street, 4th Floor, San Francisco, CA 94103, Estados Unidos.
- Si tu País/Región de Residencia es la República Popular China (que, a los efectos de los presentes Términos de la Selección, no engloba a Hong Kong, Macao ni Taiwán) (en lo sucesivo, «**China**»), estarás suscribiendo el contrato con Airbnb Internet (Beijing) Co., Ltd. («**Airbnb China**»).
- Si tu País/Región de Residencia es Japón, estarás suscribiendo el contrato con Airbnb Global Services Limited («**Airbnb GSL**»).
- Si tu País/Región de Residencia no es Estados Unidos, China ni Japón, estarás suscribiendo el contrato con Airbnb Ireland UC («**Airbnb Ireland**»), 8 Hanover Quay, Dublin 2, Irlanda.

El País/Región de Residencia se determina por la selección expresa en tu Solicitud (tal y como se define a continuación), en cuyo caso podrá ser objeto de verificación por parte de Airbnb, o bien mediante la determinación que Airbnb realice de tu lugar de residencia utilizando diversos atributos de datos asociados a tu navegador o dirección IP. Si modificas tu País/Región de Residencia, la entidad de Airbnb con la que suscribes el contrato vendrá determinada por tu nuevo País/Región de Residencia, tal y como se ha especificado anteriormente, a partir de la fecha en que se produzca dicho cambio.



## Resumen del programa

Con el objetivo de dinamizar la comunidad local, Airbnb patrocina esta Selección para elegir a un (1) Solicitante (el «Participante») para que se una al Programa. Dicho Participante se trasladará a la localidad de Sambuca (Italia) para ser el anfitrión de un alojamiento de diseño reformado que aparecerá anunciado en Airbnb (la «Propiedad»). El Participante podrá llevar consigo a un máximo de tres (3) Acompañantes a Sambuca. La Propiedad es titularidad del Ayuntamiento y se pondrá a disposición para su uso en el marco de un contrato de concesión con Airbnb.

El Programa comenzará el 30 de junio de 2022 y tendrá una duración de doce (12) meses. Durante el primer mes, el Participante recibirá clases de italiano y de cocina a través de un anfitrión en Airbnb. Después, el Participante comenzará su actividad como anfitrión anunciando uno de los dormitorios de la Propiedad a través de Airbnb. El Participante deberá permanecer en Sambuca durante al menos 3 meses consecutivos desde el comienzo del Programa, y deberá ejercer como anfitrión de la Propiedad en Airbnb durante al menos 9 meses durante el transcurso del Programa. El Participante y sus Acompañantes pueden viajar o regresar temporalmente a su país de origen durante el Programa, siempre y cuando se satisfaga el requisito de que el Participante ejerza como anfitrión de la Propiedad a través de Airbnb durante al menos 9 meses en el primer año, pudiendo recurrir a un coanfitrión durante su ausencia. El Programa incluye los siguientes costes, que Airbnb pagará de conformidad con los presentes Términos: billetes de avión desde el aeropuerto más cercano del Participante a Sambuca (Italia), adquiridos por Airbnb directamente a su exclusivo criterio; traslado desde aeropuerto a su llegada a Italia; clases de italiano durante 1 mes (con un máximo de 24 horas), y 4 clases de cocina con un mentor local («Costes del Programa Incluidos»). Todos los demás costes correrán a cargo del Participante, como se explica en mayor detalle más adelante.

## Período de Solicitud del Programa

Las Solicitudes para la Selección se aceptarán entre las 03:00 en hora del Este («ET») (las 09:00 en hora central europea o «CET»), del 18 de enero de 2022 y las 23:59 ET del 18 de febrero de 2022 (5:59 CET del 19 de febrero de 2022). Para resultar válidas, las Solicitudes deben recibirse a través del proceso que se indica a continuación y antes de que finalice la Selección. Las Solicitudes recibidas después de las 23:59 ET del 18 de febrero de 2022 no se tendrán en cuenta y se descartarán automáticamente.

**Proceso.** Para presentar tu Solicitud, sigue estos pasos:

1. Accede al sitio web [www.airbnb.com/1eurohouse](http://www.airbnb.com/1eurohouse) (el «Sitio»).
2. Hacer clic en el botón Envía tu solicitud.
3. Rellena el formulario con la información y los datos de contacto necesarios (a los que se enviarán todas las comunicaciones relacionadas con la Selección) y responde a todas las preguntas (en su conjunto, la «Solicitud»).



4. Acepta estos Términos de la Selección y confirma que has leído la Política de Privacidad Complementaria que tienes a tu disposición a través del Sitio.
5. Si se te selecciona para participar en la fase final («**Finalista**»), asiste a una o varias entrevistas por videoconferencia sobre la experiencia que ofrece el Programa y sobre cuáles son tus motivaciones para participar en él, y proporciona información adicional sobre ti cuando se te solicite.

Cada Solicitante solo puede presentar una (1) Solicitud, y al hacerlo declara que tiene al menos 18 años en el momento en que la realiza, y que ha obtenido el permiso de sus progenitores o tutores legales en caso necesario. Al presentar una Solicitud para la Selección, el Solicitante acepta que, en caso de resultar seleccionado, no se encuentra bajo ninguna restricción legal o física para participar en el Programa, tal como se describe en la sección «Requisitos» que antecede, que Airbnb puede ponerse en contacto con él en relación con la Selección o el Programa, accede a participar en cualquier material publicitario que se derive de la Selección o el Programa, y otorga a Airbnb y el grupo de empresas de esta, así como a sus agentes, el derecho a utilizar sus datos personales, incluidos, entre otros, su nombre, su imagen y su localidad o país de residencia, y accede a aparecer en grabaciones de vídeo o fotografías con el fin de que Airbnb pueda utilizar dicho material en todo el mundo y a través de cualquier medio, a perpetuidad y al exclusivo criterio de Airbnb (incluidas, entre otras, las declaraciones realizadas sobre la Selección, el Programa, Airbnb y el Participante, actividades, experiencias y opiniones). Antes de su admisión en el Programa, es posible que el Solicitante deba formalizar un documento separado para confirmar que acepta esta disposición y exonerar a Airbnb a este respecto.

Por los presentes Términos, el Solicitante reconoce, acepta y confirma el propósito, la naturaleza, el período y la duración de dicho uso de los datos personales como condición necesaria para presentarse a la Selección. Además, reconoce que, si se le selecciona como Finalista, Airbnb puede realizar, a su exclusivo criterio, comprobaciones de antecedentes penales relativos a la información proporcionada con el fin de comprobar o confirmar la que cumple los requisitos para participar en la Selección y, si corresponde, en el Programa.

**Selección del Participante.** Se seleccionará a un máximo de treinta (30) Finalistas de entre los Solicitantes y se los convocará a una o más rondas de entrevistas individuales por videoconferencia con uno o varios miembros del Jurado («**Entrevistas**»). Se seleccionará a uno (1) de los Finalistas como Participante en el Programa, y a otros tres (3) Finalistas como suplentes, que podrán pasar a constituir el Participante si el inicialmente seleccionado decide no participar en el Programa o no está en condiciones de hacerlo.

#### **Fase 1: Selección de Finalistas**

El Jurado examinará las Solicitudes y seleccionará a los Finalistas atendiendo exclusivamente a sus méritos mediante la aplicación de los siguientes criterios («**Criterios de Selección**»):

1. 40 por ciento (40 %): pasión manifiesta por el Programa e interés genuino por explorar la cultura italiana, la combinación de la vida con la actividad de anfitrión, y las posibilidades de que su experiencia inspire a otras personas a vivir experiencias similares.



2. 30 por ciento (30 %): creatividad, personalidad e individualidad manifiestas en la respuesta escrita a las preguntas de la Solicitud; el sentido del humor y la capacidad para contar historias se valorarán positivamente.
3. 20 por ciento (20 %): entusiasmo por el hospedaje y el home sharing, disposición para aplicar sus conocimientos y su pasión por ser anfitrión al Programa, e interés genuino por conectar con la comunidad local de Sambuca.
4. 10 por ciento (10 %): entusiasmo por la posibilidad de compartir las experiencias y conclusiones obtenidas como anfitrión en Airbnb con otras personas durante el Programa y después de su finalización, manifestando dicho entusiasmo en la voluntad, el disfrute y la capacidad de entablar un diálogo con el público tanto interno de Airbnb como externo y de enseñar a otras personas qué hace falta para adaptarse a una vida flexible a largo plazo.
5. También se tendrán en cuenta los siguientes criterios preferenciales al revisar las Solicitudes:
  - Ensayo corto de más de 100 palabras.
  - Familiaridad con el uso de Airbnb como huésped o anfitrión.
  - Conocimientos básicos de italiano.

## **Jurado**

Los Finalistas y el Participante serán seleccionados de entre las Solicitudes a través de un comité de selección compuesto por tres (3) miembros (el «**Jurado**»):

- 1 miembro del equipo de Airbnb.
- 1 miembro de la comunidad de Sambuca.
- 1 miembro independiente.

Las decisiones del Jurado son definitivas y vinculantes. En caso de empate, un miembro adicional de «desempate» puntuará las solicitudes empatadas aplicando los Criterios de Selección. El avance a la Fase 2 de la Selección dependerá de la capacidad del Solicitante para satisfacer los Criterios de Selección. Airbnb no revelará las puntuaciones otorgadas a ninguna Solicitud.

Cada Finalista recibirá una notificación por correo electrónico a la dirección facilitada en su Solicitud, a más tardar, el 30 de marzo de 2022 («**Correo Electrónico de Notificación al Finalista**»). Al participar en la Selección, reconoces y aceptas expresamente que, si se te selecciona como Finalista, debes responder al correo electrónico en el plazo de dos (2) días desde la fecha en que se envíe el Correo Electrónico de Notificación al Finalista, facilitando toda la información adicional que se te solicite, entre la que se podrá incluir, entre otros datos:



1. Confirmaciones escritas o documentos acreditativos de que cumples los requisitos establecidos, como pruebas de que cuentas con un pasaporte o documento de identificación de la UE en vigor o documentación justificativa de tu País/Región de Residencia y de tu edad actual.
2. Consentimiento por escrito para que realicemos una verificación de antecedentes penales (si corresponde).
3. Si tienes carné de conducir, así como los datos de este (fecha de caducidad, autoridad emisora, países o vehículos autorizados, etc.);
4. Confirmaciones escritas o pruebas de visado u otro permiso o documentación que demuestre tu derecho a vivir y trabajar en Sambuca (Italia) durante el Programa.
5. Formularios de exención de responsabilidad y renuncia en inglés, debidamente firmados, conforme a los presentes Términos de la Selección, a menos que ampliemos el plazo para satisfacer este requisito, a nuestro exclusivo criterio.
6. En un plazo de cuatro (4) días tras la fecha de envío del Correo Electrónico de Notificación al Finalista, un vídeo de dos (2) minutos donde respondas a las siguientes preguntas: ¿por qué deseas mudarte a Sambuca? ¿Qué es lo que más te ilusiona de ser anfitrión en Airbnb y compartir tu alojamiento? ¿Qué harás para mantener el contacto con la comunidad local? El vídeo debe cumplir con estos Términos de la Selección y, por los presentes, pasa a constituir una parte de tu Solicitud.

Si algún Correo Electrónico de Notificación al Finalista llega devuelto porque resulta imposible entregarlo, o se decide que un Finalista no cumple los requisitos o todas las condiciones y los plazos obligatorios establecidos en los Términos de la Selección, no firma la documentación necesaria para que Airbnb lleve a cabo una comprobación de antecedentes penales (si procede) o no supera dicha comprobación, según determine Airbnb a su exclusivo criterio, Airbnb podrá descalificar a dicho Finalista de la Selección, en cuyo caso se notificará a la siguiente persona de la lista, que deberá satisfacer todos los requisitos correspondientes establecidos en el presente documento.

## **Fase 2: Entrevistas a los Finalistas**

Las entrevistas las llevarán a cabo los miembros del Jurado y tendrán lugar antes del 15 de abril de 2022, en una fecha fijada de mutuo acuerdo entre el Finalista y Airbnb (el «**Período de Entrevistas**»). Si un Finalista no ofrece disponibilidad alguna durante el Período de Entrevistas, será descalificado. Airbnb se reserva el derecho de grabar la entrevista únicamente a efectos de revisión para determinar quién será el Participante seleccionado. Si Airbnb desea utilizar alguna de las Entrevistas para cualquier otro fin, necesitará obtener un nuevo consentimiento del Finalista a dicho efecto.

Durante la entrevista, los miembros del Jurado entrevistarán a los Finalistas formulando preguntas relacionadas con el Programa y la Solicitud correspondiente. Los vídeos y las entrevistas de los Finalistas se puntuarán aplicando los Criterios de Selección y se elegirá al Participante basándose en dichas puntuaciones.



## **Contenido prohibido**

La Solicitud o los contenidos que presentes en el marco del Programa deben ser de tu autoría y no vulnerar los derechos de terceros, incluidos, entre otros, derechos de propiedad intelectual, a la vida privada, de publicidad o de autor. Las Solicitudes **no** deben: i) respaldar ni promover actividades ilegales o nocivas; ii) incluir contenidos violentos, vulgares, obscenos, difamatorios o censurables por cualquier otro motivo; iii) incluir contenidos para adultos, ni iv) incluir contenidos difamatorios. Airbnb se reserva el derecho a descalificar a cualquier Solicitante que incumpla estas prohibiciones o cualquier otra disposición de estos Términos de la Selección, o cuya Solicitud considere inapropiada por cualquier motivo.

## **Notificación, contratos con el Participante y divulgación del resultado de la Selección**

El Solicitante acepta atenerse a los siguientes requisitos para el Participante:

**Notificación:** se seleccionará al Participante antes del 30 de abril de 2022 y se le notificará en un plazo de dos (2) días naturales por correo electrónico a la dirección facilitada en su Solicitud («**Correo Electrónico de Notificación al Participante**»). El Participante debe responder al Correo Electrónico de Notificación al Participante inicial en el plazo de un (1) día a partir de su envío. Si algún Correo Electrónico de Notificación al Participante llega devuelto porque resulta imposible entregarlo, o se decide que un Participante no cumple los requisitos o las condiciones y los plazos obligatorios establecidos en los Términos de la Selección, no firma la documentación necesaria para que Airbnb lleve a cabo una comprobación de antecedentes penales (si procede) o no supera dicha comprobación, según determine Airbnb a su exclusivo criterio, Airbnb podrá descalificar a dicho Participante de la Selección, en cuyo caso se notificará a la siguiente persona de la lista, que deberá cumplir con todos los requisitos correspondientes establecidos en el presente documento.

**Contrato con el Participante:** como parte de la Selección, el Participante deberá formalizar un contrato para confirmar que acepta los Términos de la Selección y eximir de toda responsabilidad a Airbnb y a las Partes Excluidas, además de para liberar a Airbnb y las Partes Excluidas de toda responsabilidad relacionada con el Programa, en la medida en que lo permita la legislación. Esto incluirá una declaración o declaración jurada de aptitud (según lo determine Airbnb, lo que incluirá una declaración de que el Participante no está sujeto a ninguna restricción contractual o laboral que pueda afectar de ningún modo a su participación en el Programa), una descarga de responsabilidad, un acuerdo de confidencialidad y una autorización que permita a Airbnb utilizar su imagen con fines publicitarios de acuerdo con la cesión de derechos de imagen que se establece a continuación. La negativa o la imposibilidad de firmar y devolver cualquier declaración, declaración jurada u otro documento solicitado en estos Términos de la Selección en el plazo de dos (2) días naturales a partir de su recepción puede dar lugar a la descalificación del Programa.

**Subconcesión:** el Participante también deberá celebrar un contrato de subconcesión con Airbnb para el uso de la Propiedad y la recepción de huéspedes en una habitación a través de Airbnb en calidad de alojamiento turístico durante al menos 9 meses durante el Programa. En concreto, el Participante utilizará la Propiedad como subconcesionario (siendo Airbnb el concesionario)



durante un período máximo de doce (12) meses. Una vez transcurrido dicho período, el Participante podrá continuar con su actividad en calidad de concesionario del Ayuntamiento (con la aprobación de este). Sin embargo, el Solicitante entiende que, si resulta seleccionado, perderá el derecho a utilizar la Propiedad en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones del Participante con respecto al uso de la Propiedad, o en caso de incumplimiento de estos Términos de la Selección o los Términos de Servicio de Airbnb.

**Costes:** el Participante sufragará los gastos derivados del uso de la Propiedad derivados de su actividad de hospedaje en esta (por ejemplo, gastos relacionados con el personal, materiales de consumo, servicios de limpieza, contratos de suministro, etc.), así como los costes de mantenimiento ordinario y extraordinario. El Participante también tiene la responsabilidad de retener o liquidar los impuestos aplicables a su actividad como anfitrión o a su participación en el Programa.

**Cumplimiento normativo:** el Participante deberá cumplir con cualquier legislación italiana e internacional aplicable en Italia, en particular en lo que respecta a la pandemia de COVID-19 en relación con el desempeño de la actividad de hospedaje durante el Programa.

**Seguros:** el Participante debe proporcionar documentación que certifique que dispone de una cobertura de seguro válida para sí mismo y sus Acompañantes con una aseguradora primaria que cubra, durante todo el Programa, viajes internacionales, su estancia en Sambuca y enfermedades o lesiones que puedan surgir en el transcurso de esta.

**Cesión de derechos de imagen:** el Participante debe aceptar que Airbnb pueda utilizar su nombre o sobrenombre, y accede a ser filmado, fotografiado y grabado por cualquier otro medio (incluidas su voz, imagen, actuaciones, etc.), así como sus declaraciones acerca del Programa o de Airbnb (en adelante, su «**Imagen**»), y que Airbnb pueda utilizar dicha Imagen con cualquier fin y en cualquier medio, en todo el mundo y a perpetuidad. El Participante carecerá de derecho alguno sobre dichos materiales y no recibirá ninguna retribución adicional en relación con el uso que Airbnb haga de dichos materiales. En los treinta (30) días posteriores a la finalización del Programa, Airbnb podrá anunciar públicamente el nombre o el País/Región de Residencia de/de los Participante/s a través de las redes sociales, como Twitter (@airbnb), Instagram (@airbnb) y Facebook, entre otros medios.

**Buen comportamiento:** el Solicitante declara que, si resulta seleccionado como Participante, se comportará de manera cívica y cumplirá todas las leyes y normativas aplicables durante el Programa; cooperará con Airbnb, los propietarios, el equipo logístico del Programa y cualquier otro asesor o socio del Programa; estará disponible durante el transcurso del Programa y los preparativos para el inicio de este, y no realizará, por acto u omisión, ningún acto que pueda suponer el menoscabo de Airbnb. El Solicitante reconoce que, si resulta seleccionado, cualquier incumplimiento de la presente declaración podría dar lugar al cese inmediato de su participación en el Programa, su descalificación inmediata de este o la obligación inmediata de reembolsar a Airbnb una parte o la totalidad de los Costes del Programa Incluidos. En el caso de que el Participante deba regresar a casa antes de completar el Programa [es decir, antes de concluir su participación en Sambuca durante un mínimo de tres (3) meses consecutivos y de ser anfitrión con ayuda de un coanfitrión local durante al menos 9 meses en los 12 meses del Programa], perderá su derecho a disfrutar de cualquier parte del Programa que quedase pendiente, y Airbnb podrá





eliminarlo del Programa.

### **Licencia para el uso de tu Solicitud**

Al presentar una Solicitud, autorizas y cedas los derechos a Airbnb de manera no exclusiva, universal, irrevocable y para siempre (o durante el periodo de protección concedido por los correspondientes derechos de propiedad intelectual), totalmente pagados y libres de derechos de autor, a transformar, editar, modificar, reproducir, divulgar, autorizar a terceros, transmitir, publicar, comunicar al público, emitir, mostrar o utilizar de cualquier otro modo tu Solicitud u otros contenidos presentados como parte del Programa, en su totalidad o en parte, con o sin modificaciones, en cualquier forma o medio conocido en la actualidad (como internet, cualquier medio impreso distribuido a través de la prensa, producciones de vídeo, carteles, publicidad en puntos de venta, folletos, panfletos, etc.) o que pudiera desarrollarse en el futuro, para cualquier propósito, incluido el entretenimiento, la promoción o la publicidad. Salvo en los casos en que la ley lo prohíba, aceptas (a favor de Airbnb) renunciar y no hacer valer ni invocar los denominados derechos morales en relación con la Solicitud (incluido el derecho a ser identificado como creador del contenido y el derecho a oponerte a su tratamiento despectivo). Al presentarte a la Selección, garantizas y aseguras a Airbnb que tu Solicitud es original, tal y como se ha mencionado anteriormente, y que ostentas todos los derechos y consentimientos necesarios, incluida la aprobación del control de cambio, si corresponde, para presentar la Solicitud y para ceder a Airbnb los derechos establecidos en estos Términos de la Selección. Si es legal en tu jurisdicción, eximirás a Airbnb y a las Partes Excluidas de toda responsabilidad por cualquier incumplimiento de las presentes disposiciones.

El Solicitante entiende y reconoce que: i) Airbnb tiene amplio acceso a ideas, diseños, protocolos, metodologías y otros materiales (en adelante denominados conjuntamente como «**Conceptos**»), y que en general dichos Conceptos se le presentan constantemente de forma independiente o son desarrollados de forma independiente por los propios empleados de Airbnb; ii) muchos Conceptos pueden entrar en competencia con respecto al contenido de la Solicitud o ser similares o idénticos a este; iii) el Solicitante no tendrá derecho a ninguna compensación como resultado del uso por parte de Airbnb de cualquier material de los Conceptos similar o idéntico a su Solicitud que haya llegado o pueda llegar a Airbnb de fuentes distintas a ti. Salvo cuando lo prohíba la ley, todos los Solicitantes reconocen y aceptan que Airbnb no tiene en la actualidad ni tendrá en el futuro ninguna obligación o responsabilidad, directa o indirecta, por hecho ajeno, contributiva o de otro tipo, con respecto a la infracción o a la protección de dichos Conceptos de los derechos de autor, patentes u otros derechos de propiedad intelectual e industrial del Solicitante relacionados con su Solicitud. Por último, los Solicitantes reconocen que, cuando la legislación lo permita, con respecto a cualquier reclamación del Solicitante relacionada con o derivada del uso por parte de Airbnb de Conceptos independientes similares o idénticos al material presentado por dicho Solicitante en relación con el Programa, el daño que, en su caso, esto pudiera causarle al Solicitante correspondiente no será irreparable ni suficiente para dar a este derecho a solicitar tutela cautelar u otra medida cautelar, o a impedir, retrasar, interrumpir o interferir de otro modo en la producción, distribución, exhibición u otro tipo de explotación de cualquier producción basada, o supuestamente basada, en la Solicitud. Si la legislación aplicable lo permite, los derechos y medidas resarcitorias en favor del Solicitante en dichos casos se limitarán estrictamente al derecho a recuperar mediante proceso judicial los gastos (si los hubiera) asociados a su



inscripción en el Programa, conforme a los presentes Términos de la Selección. Esta exención de responsabilidad no será de aplicación si Airbnb o sus empleados o agentes encargados del cumplimiento del contrato estuvieran infringiendo cualquier derecho de propiedad intelectual del Solicitante o actuando con negligencia grave o mala conducta intencionada.

### **Exención de responsabilidad general**

Al solicitar tu participación en el Programa, eximes a las Partes Excluidas de toda responsabilidad posible de cualquier clase y, cuando la legislación vigente lo permita, de toda reclamación o acción derivadas del Programa o relacionadas con este o con su administración, la ejecución del Programa (incluido cualquier viaje o actividad relacionada con el mismo) o con tu Solicitud o con el uso por parte de Airbnb de tu Solicitud u otros contenidos proporcionados por ti en relación con el Programa.

Excepto en el caso i) de negligencia grave o dolo por parte de Airbnb, ii) del incumplimiento por parte de Airbnb de sus obligaciones, ya sean legales o contractuales, o iii) de que esté prohibido por la ley, las Partes Excluidas no son responsables de a) las Solicitudes o comunicaciones por correo postal, electrónico o de cualquier otro tipo que resulten perdidas, incompletas, dañadas, inexactas, falsas, robadas, confusas, no entregadas, entregadas en la dirección equivocada o con retraso; b) los problemas informáticos o de red, los problemas con los servidores o con las cuentas de correo electrónico; c) la no recepción de cualquier Solicitud por cualquier motivo que escape a su control, o d) cualquier otro error de cualquier índole relacionado con el Programa, ya sea mecánico, técnico, de red, de impresión, tipográfico, humano o de otro tipo, incluidos los errores de administración o los problemas que afecten a la administración del Programa, a la tramitación o revisión de las Solicitudes, a la divulgación pública acerca del Programa o del Participante, o en cualquier material relacionado con el Programa.

Nada de lo dispuesto en estos Términos de la Selección limita o excluye la responsabilidad de cualquier persona o entidad por muerte o daños personales causados por su negligencia o fraude, o cualquier otra responsabilidad que por ley no pueda limitarse.

### **Protección de datos personales**

Con el fin de administrar el Programa, Airbnb necesita recoger, revisar y almacenar tus datos de carácter personal (por ejemplo, nombre, datos de contacto y Solicitud) (en adelante, «**Datos Personales del Programa**»). Es obligatorio proporcionar los Datos Personales del Programa. Si no lo haces, no podrás participar en él. La finalidad del tratamiento de los Datos Personales del Programa es permitir que Airbnb cumpla con sus obligaciones previstas en los Términos de la Selección.

Airbnb será el responsable del tratamiento de los Datos Personales del Programa con el fin de cumplir con sus obligaciones previstas en los presentes Términos de la Selección (incluida la de administrar el Programa y seleccionar al Participante) y, cuando la legislación lo permita, para los intereses legítimos de Airbnb. Airbnb podrá facilitar los Datos Personales del Programa al Jurado y a terceros proveedores a los efectos de ejecutar el Programa y para su administración.

Por los presentes términos, reconoces, aceptas y confirmas que el fin, la naturaleza, el plazo y el



alcance de cualquier uso de tus datos personales son necesarios para que Airbnb pueda administrar el Programa y son, por tanto, una condición necesaria de este. Además, reconoces que, si resultas preseleccionado, Airbnb podrá realizar, a su discreción, comprobaciones de antecedentes penales o de la información que hayas proporcionado con el fin de determinar o confirmar que satisfaces los requisitos para participar en el Programa. En algunas jurisdicciones, puede ser necesario tu consentimiento por escrito para el tratamiento de tus datos personales. En estos casos, Airbnb solicitará dicho consentimiento.

En algunos casos, es posible que Airbnb te pida que nos proporciones datos personales adicionales. En estos casos, Airbnb o sus socios te pedirán tu consentimiento para el tratamiento de dichos datos personales y, si es necesario, para compartir dichos datos personales con terceros proveedores. Si se te pide que proporciones dichos datos personales adicionales, al tratarse de datos sensibles, estos no se considerarán Datos Personales del Programa y el responsable de su tratamiento será un tercero, no Airbnb, por lo que Airbnb no tendrá acceso alguno a ellos.

Para obtener más información sobre el tratamiento que Airbnb da a tus datos personales, sobre los períodos de conservación de estos y sobre los derechos de los Participantes en relación con su información personal, consulta la Política de Privacidad de Airbnb en [https://www.airbnb.com/terms/privacy\\_policy](https://www.airbnb.com/terms/privacy_policy).

## General

### Legislación aplicable y jurisdicción

- Si resides en Estados Unidos, los Términos de la Selección se regirán e interpretarán de acuerdo con la legislación del Estado de California y de Estados Unidos, sin tener en cuenta las disposiciones sobre conflictos de leyes. Los procedimientos judiciales (que no sean reclamaciones de menor cuantía) se resolverán ante los tribunales estatales o federales de San Francisco, California, a menos que Airbnb y tú acordéis someteros a otro foro. Airbnb y tú aceptáis someteros al foro de los tribunales de San Francisco, California.
- Si resides en China continental, los Términos de la Selección se interpretarán de conformidad con las leyes de la República Popular China (el «**Derecho Chino**»). Cualquier conflicto que se desprenda de estos Términos de la Selección se someterá a la Comisión Internacional China de Arbitraje Comercial y Económico (China International Economic and Trade Arbitration Commission, CIETAC) para su arbitraje en Pekín, que se desarrollará con arreglo a las reglas arbitrales de la CIETAC vigentes en el momento del arbitraje, siempre y cuando la presente sección no se interprete de modo que limite un derecho que pudiere asistir a Airbnb para solicitar a cualquier juzgado competente una orden que te exija llevar a cabo o abstenerte de llevar a cabo ciertos actos y demás medidas provisionales permitidas a tenor del Derecho Chino y de cualesquiera otras leyes que pudieran atañerte. Los procedimientos de arbitraje se llevarán a cabo en inglés. El laudo arbitral emitido será definitivo y vinculante para ambas partes.
- Si resides en un país o región fuera de Estados Unidos y China, estos Términos de la Selección se regirán e interpretarán de acuerdo con la legislación irlandesa. Queda



excluida la aplicación de la Convención de las Naciones Unidas sobre los Contratos de Compraventa Internacional de Mercaderías (CISG, por sus siglas en inglés). La elección de la legislación aplicable no afecta a tus derechos como consumidor según la normativa de protección del consumidor de tu jurisdicción. Los procedimientos judiciales que puedas emprender contra Airbnb derivados de estos Términos de la Selección o relacionados con ellos solo podrán resolverse ante los tribunales de Irlanda o ante un tribunal competente de tu jurisdicción. Si Airbnb desea hacer valer cualquiera de sus derechos frente a ti como consumidor, solo podrá hacerlo ante los tribunales competentes de la jurisdicción que te corresponda.

### **Idioma**

Los Términos de la Selección y otros materiales del Programa se ofrecen en inglés. Las traducciones del inglés a otros idiomas se proporcionan a los Solicitantes solo como cortesía. Aceptas que los procedimientos para resolver conflictos, de haberlos, se llevarán a cabo en inglés.

### **Cancelación, suspensión o modificación**

El Solicitante reconoce que, con arreglo a la legislación aplicable y a las aprobaciones que puedan ser necesarias, Airbnb podrá cancelar, suspender, modificar o finalizar el Programa si lo considera necesario o apropiado por razones o circunstancias que escapen a su control. Dichas razones o circunstancias incluyen, a modo de ejemplo: incendios, tormentas, inundaciones, terremotos, explosiones, guerras, invasiones, rebeliones, sabotajes, epidemias, pandemias o el confinamiento debido a una pandemia de uno o más Países/Regiones de Residencia, conflictos laborales, cualquier acto o amenaza de acto que ponga en peligro los viajes aéreos, y cualquier acto u omisión (incluidas leyes, normas, desaprobación o falta de aprobación) de cualquier tercero (incluidos subcontratistas, clientes, gobiernos o agencias gubernamentales). Además, el Solicitante libera a las Partes Excluidas de todas las reclamaciones y acciones que se deriven de o estén relacionadas con dicha cancelación, suspensión, modificación o finalización, cuando la legislación aplicable lo permita.

El Programa será nulo fuera de cualquier País/Región de Residencia, en Quebec y en los países o regiones donde esté prohibido. Si alguna disposición o parte de los presentes Términos de la Selección fuera declarada nula, ilegal o inaplicable por un tribunal competente, se considerará modificada en la medida mínima necesaria para hacerla válida, legal y aplicable. Si dicha modificación no fuera posible, se considerará suprimida la disposición o parte de ella. Cualquier modificación o supresión de una disposición o parte de ella en virtud de esta cláusula no afectará a la validez y aplicabilidad del resto de los Términos de la Selección. Cuando la legislación aplicable lo permita, Airbnb podrá suspender, modificar o finalizar el Programa si determina, a su entera discreción, que un mal funcionamiento, error, interrupción o daño está perjudicando o perjudicará la administración, la seguridad, la imparcialidad, la integridad o el correcto desarrollo del Programa, en cuyo caso los Participantes se seleccionarán de entre las Solicitudes recibidas que satisfagan los requisitos y no se hayan visto afectadas por el problema, si es posible, o como Airbnb considere justo y apropiado.



### Condiciones específicas para cada país

**Para los residentes en Suecia:** si el Participante es residente de Suecia, deberá facilitar su número de seguridad social cuando se le solicite para que Airbnb pueda notificarlo a la Autoridad Fiscal de Suecia.

**Para los residentes en Australia:** es probable que los datos personales del Solicitante se divulguen a países fuera de Australia, incluidos Estados Unidos y el Reino Unido. Si no se facilitan los datos personales solicitados, el Solicitante no podrá participar en el Programa.

**Para los residentes en Canadá:** si el Participante es residente de Canadá (excepto Quebec, en cuyo caso no podrá participar en el Programa), se le pedirá que responda correctamente a una pregunta de prueba de habilidades matemáticas de duración limitada antes de poder participar en el Programa. Si no responde correctamente a la pregunta de prueba de habilidad, el Participante quedará descalificado y perderá su derecho a participar en el Programa.

**Para los residentes en Italia:** si el Participante reside en Italia, la cantidad única que puede utilizar para el transporte u otros gastos relacionados con el viaje puede proporcionarse en cupones o tarjetas regalo.

\*\*\*