



Conditions de la Sélection pour le programme « Maison à 1 euro »

AUCUN ACHAT OU PAIEMENT NÉCESSAIRE. IL NE S'AGIT PAS D'UN CONCOURS. LA CHANCE ET LE HASARD NE JOUENT AUCUN RÔLE DANS CE PROGRAMME. LE PROGRAMME N'EST PAS UN ESSAI EN VUE D'OBTENIR UN EMPLOI CHEZ AIRBNB. RIEN DE CE QUI EST MENTIONNÉ ICI NE DOIT ÊTRE INTERPRÉTÉ COMME CRÉANT UNE QUELCONQUE RELATION DE SALARIAT, DE TRAVAILLEUR INDÉPENDANT, DE PARTENARIAT OU DE COENTREPRISE AVEC AIRBNB.

Les présentes conditions (« **Conditions de sélection** ») s'appliquent à Votre participation (« **Vous/Votre/Vos/Candidat** ») et à la participation de Vos compagnons identifiés (Votre famille comprenant jusqu'à un (1) adulte supplémentaire et deux (2) enfants) (« **Compagnons** ») au Programme Airbnb Maison à 1 Euro (« Programme »). Veuillez consulter la section « Interprétation et litiges » ci-dessous pour obtenir des informations sur le droit applicable et la juridiction qui régissent les présentes Conditions de sélection. Si Airbnb met à disposition des traductions des présentes Conditions de sélection, la version anglaise prévaudra en cas d'incohérence. Ce Programme peut être soumis aux lois et réglementations locales obligatoires, y compris les lois fiscales.

Restrictions d'éligibilité

Le Candidat doit :

- Être un résident légal de l'un des pays suivants : Argentine, Autriche, Australie, Belgique, Canada (à l'exclusion de la province de Québec), Chili, Chine continentale, Danemark, France, Allemagne, Hong Kong, Irlande, Inde, Italie, Japon, Malaisie, Mexique, Pays-Bas, Nouvelle-Zélande, Norvège, Philippines, Portugal, Singapour, Afrique du Sud, Corée du Sud, Espagne, Suède, Suisse, Taïwan, Thaïlande, Royaume-Uni ou États-Unis (chacun, « **Pays/Région de résidence** »). **Si Vous n'êtes pas un résident de l'un de ces Pays/Régions de résidence, Vous n'avez pas le droit de vous inscrire ou de participer au Programme.**
- Avoir atteint l'âge légal de la majorité dans Votre Pays/Région de résidence (et avoir au moins 18 ans) au moment de la soumission de Votre Candidature. Les Candidats âgés de dix-huit (18) ans ou plus mais n'ayant pas encore atteint l'âge de la majorité dans leur territoire de résidence doivent avoir l'autorisation de leur parent/tuteur légal, et leur accord aux présentes Conditions de sélection, pour participer.
- Dans le cas où le candidat doit effectuer un voyage international pour participer au programme, avoir un passeport valide au moins jusqu'au 30 décembre 2022.
- Être capable de comprendre et de parler un niveau conversationnel d'anglais.
- Être à même de se rendre à Sambuca, en Sicile, pour commencer le programme le 30 juin 2022.
- Séjourner à Sambuca, en Sicile, pendant trois (3) mois consécutifs à compter du 30 juin 2022.



- Publier le Logement sur Airbnb pendant au moins neuf (9) mois dans le cadre du Programme, que ce soit personnellement ou par l'intermédiaire d'un co-hôte sur Airbnb ; et
- Avoir le droit ou être en droit d'obtenir un visa, le cas échéant, pour vivre et travailler en Italie pour la durée du Programme.

S'il est sélectionné pour participer au Programme, le Participant devra signer un accord de sous-concession et certains documents relatifs à Votre relation avec Airbnb, ainsi que fournir la preuve d'une couverture d'assurance valide auprès d'une compagnie d'assurance principale valable pour toute la durée du Programme qui couvre le voyage international, Votre séjour à Sambuca, et toute maladie ou blessure se produisant à Sambuca. De plus amples détails sur ces exigences sont fournis ci-dessous.

Les personnes suivantes ne sont pas autorisées à participer : les administrateurs, dirigeants, employés actuels, entrepreneurs indépendants, annonceurs et agents d'Airbnb, y compris ceux des filiales ou des sociétés affiliées (collectivement avec Airbnb, les « **Parties libérées** »), et les membres de leur famille immédiate (y compris, sans s'y limiter, leur conjoint, partenaire, colocataires, enfants, parents, frères et sœurs, grands-parents et petits-enfants, quel que soit leur lieu de résidence) ou leur foyer, qu'ils soient apparentés ou non.

Sponsor : « **Airbnb** » est le sponsor de ce Programme. Aux fins des présentes Conditions de sélection officielles et en ce qui concerne la protection des données, l'entité Airbnb contractante dépendra de Votre Pays/Région de résidence :

- Si Votre Pays/Région de résidence est les États-Unis, vous passez un contrat avec Airbnb, Inc. 888 Brannan Street, 4th Floor, San Francisco, CA 94103, États-Unis.
- Si Votre Pays/Région de résidence est la République populaire de Chine (qui, aux fins des présentes Conditions de sélection, n'inclut pas Hong Kong, Macao et Taïwan) (ci-après dénommée « **Chine** »), vous passez un contrat avec Airbnb Internet (Beijing) Co., Ltd. (« **Airbnb China** »).
- Si Votre Pays/Région de résidence est le Japon, vous passez un contrat avec Airbnb Global Services Limited (« **Airbnb GSL** »).
- Si Votre Pays/Région de résidence se situe en dehors des États-Unis, de la Chine et du Japon, vous passez un contrat avec Airbnb Ireland UC (« **Airbnb Ireland** »), 8 Hanover Quay, Dublin 2, Irlande.

Le Pays/Région de résidence est déterminé soit par Votre sélection expresse dans Votre Candidature (telle que définie ci-dessous), qui peut être vérifiée par Airbnb, soit par l'évaluation par Airbnb de Votre résidence en utilisant divers attributs de données associés à Votre navigateur ou à Votre adresse IP. Si Vous changez de Pays/Région de résidence, l'entité Airbnb avec laquelle Vous passez un contrat sera déterminée par Votre nouveau Pays/Région de résidence tel que spécifié ci-dessus, à partir de la date à laquelle Votre Pays/Région de résidence change.



Aperçu du Programme

Pour redynamiser la vie locale, Airbnb sponsorise cette Sélection afin d'identifier un (1) Candidat (le « Participant ») pour intégrer le Programme, qui déménagera dans le village de Sambuca, en Italie, et deviendra l'Hôte d'une maison design rénovée qui sera publiée sur Airbnb (le « **Logement** »). Le participant sera autorisé à se faire accompagner de trois (3) compagnons au maximum qui pourront se joindre à lui à Sambuca. Le Logement est la propriété de la Municipalité et peut être utilisé dans le cadre d'un contrat de concession avec Airbnb.

Le Programme débutera le 30 juin 2022 pour une période de douze (12) mois. Au cours du premier mois, le Participant recevra des cours de langue et de cuisine italienne dispensés par un Hôte sur Airbnb. Après quoi, le Participant commencera son activité d'accueil de voyageurs en publiant une chambre du Logement sur Airbnb. Le Participant est tenu de rester sur place à Sambuca pendant au moins 3 mois consécutifs à compter du début du Programme et doit publier le Logement sur Airbnb pendant au moins 9 mois au cours du Programme. Le Participant et ses Compagnons peuvent voyager ou retourner temporairement dans leur pays d'origine au cours du Programme, à condition de continuer à publier le Logement sur Airbnb pendant au moins 9 mois au cours de la première année, par exemple par l'intermédiaire d'un co-hôte en leur absence. Le Programme comprend les frais suivants, qui seront payés par Airbnb sous réserve des présentes Conditions : billets d'avion de l'aéroport le plus proche du Participant jusqu'à Sambuca, Italie, achetés par Airbnb directement à sa discrétion ; transfert de l'aéroport à l'arrivée en Italie vers le Logement ; cours d'italien pendant 1 mois (24 heures maximum) ; et 4 cours de cuisine avec un Hôte local (« **Frais du Programme inclus** »). Tous les autres frais seront à la charge du Participant, comme indiqué ci-dessous.

Période de Candidature au Programme

Les Candidatures à la Sélection seront acceptées entre le 18 janvier 2022 à 3 h 00, Heure de l'Est (« **ET** ») (09 h 00, Heure d'Europe centrale (« **CET** ») et le 18 février 2022 à 23 h 59, Heure de l'Est (05 h 59, Heure d'Europe centrale, le 19 février 2022). Pour être éligibles, les Candidatures doivent être reçues par le biais du processus ci-dessous avant la clôture de la Sélection. Les Candidatures reçues après 11 h 59 heure de l'Est, le 18 février 2022, ne sont pas prises en considération et sont automatiquement rejetées.

Processus. Pour vous inscrire, vous devez :

1. accéder à www.airbnb.com/leurohouse (le « **Site** ») ;
2. cliquer sur le bouton « [S'INSCRIRE] » ;
3. remplir le formulaire de candidature avec les informations et les coordonnées requises (où toutes les communications relatives à la Sélection seront envoyées) et répondre à toutes les questions (la « **Candidature** ») ;
4. accepter les présentes Conditions de sélection et confirmer avoir lu la Politique de confidentialité complémentaire disponible sur le Site ;



5. si vous êtes sélectionné parmi les candidats présélectionnés (« **Finalistes** »), assister à un ou plusieurs entretiens par visioconférence au sujet de l'expérience du Programme et de Votre motivation ainsi que fournir, le cas échéant, des informations supplémentaires vous concernant.

Un même Candidat ne peut soumettre qu'une (1) seule Candidature et Vous déclarez que vous avez au moins 18 ans au moment de Votre participation et que vous avez obtenu l'autorisation de Votre parent/tuteur légal, si nécessaire. En participant à la Sélection, le Candidat accepte qu'en cas de sélection, il ne soit soumis à aucune contrainte juridique ou physique pour rejoindre le Programme, comme décrit dans la section Éligibilité ci-dessus, qu'il puisse être contacté par Airbnb au sujet de la Sélection et/ou du Programme, accepte de participer à toute publicité qui se produit à la suite de la Sélection et/ou du Programme et accorde à Airbnb et au groupe de sociétés Airbnb ainsi qu'à leurs agents le droit d'utiliser ses données personnelles, y compris, sans s'y limiter, leurs noms, images, ressemblance et villes/pays de résidence, et accepte d'être filmé et photographié avec ce matériel potentiellement utilisé par Airbnb dans le monde entier sur tous les médias de manière illimitée à la discrétion d'Airbnb (y compris, sans s'y limiter, les déclarations faites sur la Sélection, le Programme, Airbnb et le Participant, les activités, expériences et opinions). Avant d'être accepté dans le Programme, le Candidat peut être tenu de signer un document séparé pour confirmer son acceptation de cette disposition et d'indemniser Airbnb dans le cadre de cette dernière.

Le but, la nature, la durée et l'étendue de toute utilisation de données personnelles sont par les présentes reconnus, acceptés et confirmés par le Candidat comme une condition nécessaire pour s'inscrire à la Sélection. De plus, le Candidat reconnaît que, s'il est sélectionné en tant que Finaliste de la Sélection, Airbnb peut procéder, à sa seule discrétion, à des vérifications des antécédents sur la base des informations fournies afin de déterminer ou confirmer son éligibilité à participer à la Sélection et, le cas échéant, au Programme.

Sélection des Participants. Jusqu'à trente (30) finalistes seront sélectionnés parmi les Candidats et invités à une ou plusieurs séries d'entretiens par visioconférence individuels avec un ou plusieurs membres du Comité d'examen (« **Entretiens** »). L'un (1) des Finalistes sera sélectionné en tant que Participant et prendra part au Programme. Trois (3) autres Finalistes seront sélectionnés en tant que suppléants, et pourront être sélectionnés pour devenir le Participant au cas où celui-ci déciderait de ne pas prendre part au Programme ou ne serait pas en mesure de le faire.

Phase 1 - Sélection du Finaliste

Les Candidatures seront présélectionnées et les Finalistes seront choisis exclusivement sur la base de leur mérite, en fonction des critères suivants (« **Critères de Sélection** »), définis par le Comité d'examen :

1. 40 pour cent (40 %) : ont fait preuve de passion pour le Programme, d'un intérêt réel pour la découverte de la culture italienne, de la combinaison du mode de vie et de l'accueil de voyageurs ainsi que du potentiel de leur expérience pour inspirer d'autres personnes à vivre une expérience similaire ;



2. 30 pour cent (30 %) : ont fait preuve de créativité, de personnalité et de singularité dans la réponse écrite aux questions de la candidature, l'humour et la capacité à raconter des histoires étant un atout ;
3. 20 pour cent (20 %) : passion pour l'accueil de voyageurs et le partage de logement, la volonté d'appliquer leurs connaissances et leur passion pour l'accueil de voyageurs au Programme et un réel intérêt à nouer des liens avec les habitants de Sambuca ;
4. 10 pour cent (10 %) : passion pour la possibilité de partager leurs expériences et leur découverte de la vie et de l'hébergement sur Airbnb avec d'autres personnes pendant le Programme et après, comme le démontre leur volonté, le plaisir et la capacité d'engager un dialogue avec des publics internes à Airbnb et externes et d'éduquer les autres sur ce qui est nécessaire pour permettre une vie flexible à long terme.
5. Les critères préférentiels suivants seront également pris en compte lors de l'examen des Candidatures :
 - Un court essai de plus de 100 mots
 - Le niveau de connaissance de l'utilisation d'Airbnb en tant que voyageur ou hôte
 - Une connaissance au moins élémentaire de la langue italienne

Comité d'examen

Les Finalistes et le Participant seront sélectionnés parmi les Candidatures par un comité de sélection composé de trois (3) membres (« **Comité d'examen** ») :

- 1 membre de l'équipe Airbnb
- 1 membre parmi les habitants de Sambuca
- 1 membre indépendant

Les décisions du Comité d'examen sont définitives et contraignantes. En cas d'égalité des voix, un juge supplémentaire chargé de les départager notera les Candidatures ex æquo en utilisant les Critères de Sélection. Le passage à la Phase 2 de la Sélection dépendra de la capacité du Candidat à satisfaire les Critères de Sélection. Airbnb ne révélera pas les scores attribués pour toute Candidature.

Chaque Finaliste sera notifié par e-mail par le biais de l'adresse e-mail fournie dans sa Candidature au plus tard le 30 mars 2022 (« **E-mail de Notification de Finaliste** »). En participant à la Sélection, le Candidat reconnaît et accepte expressément que, s'il est sélectionné en tant que Finaliste, il doit répondre par e-mail dans les deux (2) jours suivant la date d'envoi de l'E-mail de Notification de



Finaliste, en fournissant toutes les informations supplémentaires requises, y compris, mais sans s'y limiter :

1. des confirmations écrites ou des preuves qu'ils remplissent les conditions requises, y compris la preuve d'un passeport ou d'une carte d'identité européenne en cours de validité, le Pays/Région de résidence et l'âge actuel ;
2. consentir par écrit à une vérification des antécédents (le cas échéant) ;
3. un permis de conduire, le cas échéant, et les informations correspondantes (date d'expiration, autorités de délivrance, pays/véhicules pour lesquels le permis est valide, etc.) ; ;
4. des confirmations écrites ou des preuves de visa ou d'autres permis ou documents démontrant le droit de vivre et de travailler à Sambuca, en Italie, pour la durée du Programme ;
5. signer les formulaires de décharge et les renoncations en langue anglaise requis par les présentes Conditions de sélection, à moins que le délai de ce critère spécifique ne soit prolongé à Notre discrétion ; et
6. dans les quatre (4) jours suivant la date d'envoi de l'E-mail de Notification de Finaliste, envoyer une vidéo de deux (2) minutes dans laquelle vous répondrez à ces questions : Pourquoi voulez-vous déménager à Sambuca ? Qu'est-ce qui vous intéresse dans le fait d'être Hôte sur Airbnb et de partager Votre logement ? Que ferez-vous pour être plus proche des habitants ? La vidéo doit être conforme aux présentes Conditions de sélection et est incorporée aux présentes dans le cadre de Votre Candidature.

Si un E-mail de Notification de Finaliste est renvoyé comme non distribuable, si un Finaliste est jugé inéligible, si un Finaliste ne respecte pas toutes les conditions et tous les délais obligatoires énoncés dans les Conditions de sélection, ou si un Finaliste ne signe pas les documents nécessaires à Airbnb pour effectuer une vérification des antécédents (le cas échéant) et/ou réussir une vérification des antécédents, comme déterminé par Airbnb à sa seule discrétion, Airbnb peut disqualifier le Finaliste de la Sélection, auquel cas un autre finaliste sera notifié, qui devra alors se conformer à toutes les exigences imposées aux Finalistes énoncées dans les présentes.

Phase 2 - Entretien avec les Finalistes

Les entretiens seront menés par des personnes du Comité d'examen et devront avoir lieu au plus tard le 15 avril 2022, à un moment convenu d'un commun accord entre le Finaliste et Airbnb (« **Fenêtre d'entretien** »). Si un Finaliste ne peut pas se rendre disponible pendant la Fenêtre d'entretien, il sera disqualifié. Airbnb se réserve le droit d'enregistrer l'Entretien uniquement à des fins d'examen pour choisir le Participant. Si Airbnb souhaite utiliser une partie de l'Entretien à d'autres fins, elle devra obtenir l'autorisation séparée du Finaliste pour le faire.

Au cours de l'Entretien, les Finalistes seront interrogés par les membres du Comité d'examen, lesquels leur poseront des questions sur le Programme et la Candidature du Finaliste. Les vidéos et les Entretiens du Finaliste seront notés en fonction des Critères de Sélection et le Participant sera déterminé à partir de ces scores.



Contenu interdit

La Candidature ou le contenu envoyés dans le cadre du Programme doivent être rédigés par Vous et ne pas enfreindre les droits d'une tierce partie, notamment, mais sans s'y limiter, les droits de propriété intellectuelle ou les droits au respect de la vie privée, les droits de publicité ou autres droits moraux. Les Candidatures ne doivent **pas** comporter : (i) d'approbation ou de promotion d'activités illégales ou nuisibles, (ii) du contenu violent, grossier, vulgaire, obscène, diffamatoire ou autrement répréhensible, (iii) du contenu réservé aux adultes, ou (iv) du contenu diffamatoire. Airbnb se réserve le droit de disqualifier tout Candidat qui violerait ces interdictions ou toute autre disposition des présentes Conditions de sélection, ou dont Airbnb jugerait la Candidature inappropriée, pour quelque raison que ce soit.

Exigences de Notification, Contrats du Participant et Annonce du Participant

Le Candidat accepte les exigences suivantes relatives au Participant :

Notification : Le Participant sera sélectionné d'ici le 30 avril 2022 et en sera informé dans les deux (2) jours calendaires par e-mail à l'adresse fournie dans leur Candidature (« **E-mail de Notification du Participant** »). Le Participant potentiel doit répondre à l'E-mail initial de Notification du Participant dans un délai d'un (1) jour après l'envoi de cet e-mail au Participant. Si un E-mail de Notification de Participant est renvoyé comme non distribuable, si un Participant est jugé inéligible, si un Participant ne respecte pas toutes les conditions et tous les délais obligatoires énoncés dans les Conditions de sélection, ou si un Participant ne signe pas les documents nécessaires à Airbnb pour effectuer une vérification des antécédents (le cas échéant) et/ou réussir une vérification des antécédents, comme déterminé par Airbnb à sa seule discrétion, Airbnb peut disqualifier le Participant de la Sélection, auquel cas un autre finaliste sera notifié, qui devra alors se conformer à toutes les exigences imposées au Participant énoncées dans les présentes.

Accord du participant : Dans le cadre de la Sélection, le Participant devra signer un accord pour confirmer l'acceptation des Conditions de sélection et indemniser Airbnb et les Parties libérées et renoncer et dégager Airbnb et les Parties libérées de toute responsabilité en relation avec le Programme, dans la mesure autorisée par la loi. Cela comprendra une déclaration ou un affidavit d'éligibilité (déterminé à la discrétion d'Airbnb, qui inclura une déclaration de ne pas être soumis à une restriction contractuelle ou d'emploi qui aurait un impact sur toute partie de leur participation au Programme), une décharge de responsabilité, un accord de confidentialité et une décharge publicitaire permettant à Airbnb d'utiliser leur Image conformément à l'Octroi de publicité énoncé ci-dessous. Le refus ou l'incapacité de signer et de renvoyer toute déclaration requise, tout affidavit ou tout autre document mentionné dans les présentes Conditions de sélection dans les deux (2) jours calendaires suivant sa réception peut entraîner la disqualification du Programme.

Sous-concession : Le Participant sera également tenu de conclure un accord de sous-concession avec Airbnb pour l'utilisation du Logement et l'accueil de voyageurs dans une chambre sur Airbnb en tant qu'hébergement touristique pendant au moins 9 mois sur la durée du Programme. Plus précisément, le Participant utilisera le Logement en tant que sous-concessionnaire (Airbnb étant le concessionnaire) pendant une période maximale de douze (12) mois, après quoi le Participant pourra par la suite continuer ses activités en tant que concessionnaire de la Municipalité (sous



réserve de l'autorisation de cette dernière). Toutefois, le Candidat comprend que, s'il est sélectionné, il perdra le droit d'utiliser la Propriété en cas de non-respect de l'une des obligations du Participant concernant l'exploitation du Logement ou de violation des présentes Conditions de sélection ou des Conditions de service Airbnb.

Frais : Le Participant sera responsable de ses frais d'utilisation du Logement et d'accueil de voyageurs dans le Logement (par exemple, tous les frais liés au personnel, aux consommables, aux services de nettoyage, aux contrats de services, etc.), ainsi que les frais d'entretien ordinaire et extraordinaire du Logement. Le Participant est également responsable de toutes taxes applicables à ses activités d'accueil de voyageurs ou à sa participation au Programme.

Conformité : Le Participant sera responsable du respect de toute législation italienne et internationale applicable en Italie, en particulier en ce qui concerne la pandémie de Covid-19 en relation avec la réalisation de l'activité d'accueil de voyageurs pendant toute la durée du Programme.

Assurance : Le Participant doit fournir la preuve d'une couverture d'assurance valide pour lui-même et ses Compagnons auprès d'une compagnie d'assurance principale couvrant, pour toute la durée du Programme, le voyage international, leur séjour à Sambuca, et la maladie ou les blessures se produisant à Sambuca.

Octroi de publicité : Le Participant doit accepter qu'Airbnb puisse utiliser son nom et/ou son sobriquet et accepte d'être filmé, photographié, et autrement enregistré (y compris la voix, l'image, la ressemblance, les performances, etc.), ses déclarations sur le Programme ou Airbnb (collectivement, « **Image** »), et qu'Airbnb puisse utiliser cette Image à toutes fins promotionnelles ou autres dans tous les médias du monde entier à perpétuité. Le Participant n'aura aucun droit sur ces matériaux ou ne recevra aucune compensation supplémentaire en relation avec l'exploitation par Airbnb de ces contenus. Airbnb peut annoncer publiquement les noms et/ou le Pays/Région de résidence du ou des Participants dans les trente (30) jours suivant la clôture du Programme, notamment par le biais de canaux de réseaux sociaux tels que Twitter (@airbnb), Instagram (@airbnb) et Facebook.

Bonne conduite : Le Candidat déclare que, s'il est sélectionné en tant que Participant, il se comportera en bon citoyen et respectera toutes les lois et réglementations applicables pendant le Programme ; il coopérera avec Airbnb, les propriétaires, l'équipe logistique du Programme et tout autre conseiller ou partenaire du Programme et qu'il sera disponible pendant toute la durée du Programme et les préparatifs pour le démarrage de celui-ci ; et le Participant ne fera pas, par action ou omission, quoi que ce soit qui puisse jeter le discrédit sur Airbnb. Le Candidat reconnaît que, s'il est sélectionné, toute violation de cette déclaration peut entraîner la résiliation immédiate de sa participation au Programme, sa disqualification immédiate du Programme, et/ou l'obligation de remboursement immédiat à Airbnb d'une partie ou de la totalité des Frais du Programme inclus. Dans le cas où le Participant est tenu de retourner chez lui avant la fin du Programme (c'est-à-dire avant de terminer sa participation sur place à Sambuca pendant au moins trois (3) mois consécutifs et d'accueillir des voyageurs avec le soutien d'un co-hôte local pendant au moins 9 mois au cours du reste des 12 mois du Programme), toute partie restante sera perdue et Airbnb pourra retirer le Participant du Programme.



Licence pour les Candidatures

En soumettant une Candidature, Vous accordez à Airbnb un droit et une licence non exclusifs, perpétuels (ou pour la durée de la protection accordée par les droits de propriété intellectuelle pertinents), mondiaux, irrévocables, entièrement libérés et sans redevance pour transformer, éditer, modifier, reproduire, distribuer, sous-licencier, transmettre, publier, communiquer au public, diffuser, exécuter, afficher ou utiliser de toute autre manière Votre Candidature et/ou tout autre contenu soumis dans le cadre du Programme, en tout ou partie, avec ou sans modifications, sous toute forme ou support (y compris Internet, tout support imprimé distribué par voie de presse, production vidéo, affichage, publicité sur le lieu de vente, prospectus, dépliants, etc.), qu'ils soient existants ou développés ultérieurement, à toutes fins, notamment ludiques, promotionnelles et/ou publicitaires. Sauf si la loi l'interdit, Vous acceptez en faveur d'Airbnb de renoncer et de ne pas faire valoir ou invoquer tout droit dit moral en relation avec la Candidature (y compris le droit d'être identifié comme le créateur du contenu et le droit de s'opposer à un traitement dérogatoire du contenu). En postulant à la Sélection, Vous garantissez et assurez à Airbnb que votre Candidature est originale comme indiqué ci-dessus, et que Vous disposez de tous les droits et consentements nécessaires, y compris l'approbation du contrôle des changes si nécessaire, pour fournir la Candidature et accorder à Airbnb les droits énoncés dans les présentes Conditions de sélection. Si cela est légal dans Votre territoire, vous indemniserez et dégagez de toute responsabilité Airbnb et les Parties libérées pour toute violation de ces dispositions.

Le Candidat comprend et reconnaît que : (i) Airbnb a un large accès à des idées, des conceptions, des protocoles, des méthodologies et d'autres matériaux (collectivement, les « **Concepts** »), et ces Concepts au sens large lui sont constamment soumis de manière indépendante ou sont développés de manière indépendante par les propres employés d'Airbnb ; (ii) de nombreux Concepts peuvent être concurrentiels, similaires ou identiques au contenu d'une Candidature ; (iii) le Candidat n'aura droit à aucune compensation suite à l'utilisation par Airbnb des Concepts ou de tout matériel similaire ou identique à Votre Candidature qui a pu ou peut provenir d'autres sources que Vous. Sauf si la loi l'interdit, le Candidat reconnaît et accepte qu'Airbnb n'a pas actuellement et n'aura pas à l'avenir d'obligation ou de responsabilité, directe ou indirecte, contributive ou autre, en ce qui concerne la violation ou la protection de tels Concepts par du droit d'auteur, du droit des brevets ou de tout autre droit de propriété intellectuelle du Candidat sur la Candidature. Dans la mesure autorisée par la loi, le Candidat reconnaît qu'en ce qui concerne toute réclamation du Candidat relative à ou découlant de l'utilisation par Airbnb de Concepts indépendants similaires ou identiques à la Candidature ou à tout autre matériel soumis par ledit Candidat dans le cadre du Programme, le dommage, le cas échéant, causé au Candidat ne sera pas irréparable ou suffisant pour permettre audit Candidat de solliciter une injonction ou toute autre mesure équivalente ou, de quelque manière que ce soit, d'ordonner, d'interférer, de retarder ou d'interrompre la production, la distribution, l'exposition ou toute autre exploitation de toute production basée sur, ou prétendument basée sur, la Candidature, dans la mesure où la loi applicable le permet, les droits et les recours du Candidat qui seront strictement limités au droit de récupérer, dans le cadre d'une action en justice, les frais (le cas échéant) associés à la participation au Programme sous réserve des présentes Conditions de Sélection. Cette clause de non-responsabilité ne s'appliquera pas si Airbnb, ses employés ou ses agents utilisés pour l'exécution du contrat violaient les droits de propriété intellectuelle du Candidat, agissaient avec



une négligence grave ou commettaient une faute intentionnelle.

Décharge générale de responsabilité

En participant au Programme, Vous déchargez les Parties libérées de toute responsabilité, quelle qu'elle soit, fondée sur n'importe quelle théorie juridique, et renoncez, dans la mesure autorisée par la loi applicable, à toutes les réclamations et motifs d'actions découlant de ou liés au Programme, à son administration, à l'exécution du Programme (y compris tout voyage ou activité y afférent) et/ou à Votre Candidature ou à l'utilisation par Airbnb de Votre Candidature ou de tout autre contenu fourni par Vous dans le cadre du Programme.

Sauf en cas (i) de négligence grave ou d'intention délibérée de la part d'Airbnb, (ii) de manquement par Airbnb à ses obligations, qu'elles soient légales ou contractuelles, ou (iii) si la loi en autrement, les Parties libérées ne sont pas responsables (a) des Candidatures, e-mails, courriers ou communications de toute sorte perdus, incomplets, endommagés, inexacts, faux, volés, retardés, mal acheminés, non livrés ou brouillés ; (b) des problèmes d'ordinateur ou de réseau, des problèmes avec les serveurs ou des problèmes avec les comptes de messagerie ; (c) de la non-réception de toute Candidature pour quelque raison que ce soit qui est hors de leur contrôle raisonnable ; ou (d) pour toute autre erreur de quelque nature que ce soit relative au Programme, qu'elle soit mécanique, technique, de réseau, d'impression, typographique, humaine ou autre, y compris les erreurs ou problèmes administratifs affectant l'administration du Programme, le traitement ou l'examen des Candidatures, l'annonce du Programme ou du Participant, ou dans tout matériel lié au Programme.

Rien dans les présentes Conditions de sélection ne limite ou n'exclut la responsabilité d'une personne ou d'une entité en cas de décès ou de préjudice corporel causé par sa négligence, de fraude, ou toute autre responsabilité qui ne peut être limitée en droit.

Données personnelles

Afin de gérer le Programme, Airbnb doit collecter, examiner et stocker Vos données personnelles (par exemple, votre nom, vos coordonnées et votre Candidature) (« **Données personnelles du Programme** »). La fourniture des Données personnelles du Programme est obligatoire. Si vous ne fournissez pas les Données personnelles du Programme, vous ne pourrez pas participer au Programme. L'objectif du traitement des Données personnelles du Programme est de nous permettre d'exécuter Nos obligations en vertu des présentes Conditions de sélection.

Airbnb traitera les Données personnelles du Programme en tant que responsable de traitement afin d'exécuter les obligations d'Airbnb en vertu des présentes Conditions de sélection (y compris aux fins de l'administration du Programme et de la sélection du Participant) et, lorsque la loi le permet, pour les intérêts légitimes d'Airbnb. Airbnb peut partager les Données personnelles du Programme avec le Comité d'examen et des prestataires tiers aux fins de l'administration du Programme et de son administration.

Vous reconnaissez, acceptez et confirmez par les présentes que le but, la nature, la période et l'étendue d'une telle utilisation des données personnelles sont nécessaires pour qu'Airbnb



administre le Programme et sont donc une condition nécessaire du Programme. En outre, Vous reconnaissez que, si Vous êtes présélectionné, Airbnb peut effectuer, à sa seule discrétion, des vérifications des antécédents et/ou des informations que Vous avez fournies afin d'établir ou de confirmer Votre éligibilité à participer au Programme. Dans certains territoires, Votre consentement écrit peut être requis pour traiter Vos Données personnelles. Dans ces circonstances, Airbnb demandera ledit consentement.

Dans certaines circonstances, Airbnb peut avoir besoin de Vous demander de fournir des données personnelles supplémentaires. Dans ces circonstances, Airbnb, ou ses partenaires, vous demanderont Votre consentement pour le traitement de ces données personnelles, et si nécessaire, pour partager ces données personnelles avec des prestataires tiers. Si l'on Vous demande de fournir de telles données personnelles supplémentaires, ces données personnelles sensibles ne seront pas considérées comme des Données personnelles du Programme et seront entièrement contrôlées par un tiers, et non pas par Airbnb, qui n'y aura pas accès de quelque manière que ce soit.

Pour plus d'informations sur la manière dont Airbnb traite Vos Données personnelles, sur les périodes de conservation des données et sur les droits des Participants concernant leurs Données personnelles, veuillez consulter la Politique de confidentialité d'Airbnb à l'adresse https://www.airbnb.com/terms/privacy_policy.

Général

Droit applicable et juridiction compétente

- Si Vous résidez aux États-Unis, les présentes Conditions de sélection seront interprétées conformément aux lois de l'État de Californie et des États-Unis d'Amérique, sans égard aux dispositions relatives aux conflits de lois. Les procédures judiciaires (autres que les actions de petites créances) doivent être engagées devant un tribunal d'État ou fédéral à San Francisco, en Californie, à moins que Vous et Airbnb ne conviennent tous deux d'un autre lieu. Vous et Airbnb consentez tous deux à ce que le lieu et la juridiction personnelle soient situés à San Francisco, en Californie.
- Si Vous résidez en Chine continentale, les présentes Conditions de sélection seront interprétées conformément aux lois de la République populaire de Chine (« **Droit chinois** »). Tout litige découlant des ou lié aux présentes Conditions de sélection sera soumis à la Commission chinoise d'arbitrage de l'économie et du commerce international (China International Economic and Trade Arbitration Commission, CIETAC) en vue d'un arbitrage à Pékin qui sera conduit conformément aux règles d'arbitrage de la CIETAC en vigueur à la date de la demande d'arbitrage, étant entendu que la présente clause ne saurait être interprétée comme limitant de quelconques droits d'Airbnb de saisir un quelconque tribunal compétent pour obtenir une ordonnance vous imposant ou vous interdisant d'engager certaines actions, et d'autres mesures conservatoires prévues par le Droit chinois ou toute autre loi à laquelle vous êtes soumis. La procédure d'arbitrage se déroulera en anglais. La sentence arbitrale rendue sera définitive et aura force exécutoire à l'égard des deux parties.



- Si Vous résidez dans un pays/une région en dehors des États-Unis et de la Chine continentale, les présentes Conditions de sélection seront interprétées conformément au droit irlandais. L'application de la Convention des Nations Unies sur les contrats de vente internationale de marchandises (CVIM) est exclue. Le choix de la loi applicable n'a pas d'incidence sur Vos droits en tant que consommateur ou consommatrice conformément aux règles de protection des consommateurs et consommatrices en vigueur dans Votre juridiction. Les procédures judiciaires que Vous êtes en mesure d'intenter à l'encontre d'Airbnb découlant de ou en relation avec les présentes Conditions de sélection ne peuvent être engagées que devant un tribunal situé en Irlande ou un tribunal compétent dans Votre territoire. Si Airbnb souhaite faire valoir l'un de ses droits contre Vous en tant que consommateur ou consommatrice, il ne peut le faire que devant les tribunaux compétents de Votre territoire.

Langue officielle

Les Conditions de sélection et les autres documents du Programme sont fournis en anglais. Les traductions de l'anglais vers d'autres langues sont fournies aux Candidats seulement à titre gracieux. Vous acceptez que les procédures de résolution des litiges, le cas échéant, soient menées en anglais.

Annulation, suspension, modification

Le Candidat reconnaît que, sous réserve de la loi applicable et de toutes les approbations qui peuvent être requises, Airbnb peut annuler, suspendre, modifier ou mettre fin au Programme si Airbnb considère qu'il est nécessaire ou approprié de le faire pour des raisons ou des circonstances qui sont hors du contrôle raisonnable d'Airbnb. Ces raisons ou circonstances comprennent, sans s'y limiter : incendie, tempête, inondation, tremblement de terre, explosion, guerre, invasion, rébellion, sabotage, épidémie, pandémie ou confinement lié à une pandémie d'un ou plusieurs Pays/Régions de résidence, conflit du travail, toute action ou menace d'action mettant en danger les voyages aériens, et tout acte ou omission (y compris les lois, règlements, désapprobations ou défauts d'approbation) de toute tierce personne (y compris les sous-traitants, clients, gouvernements ou agences gouvernementales). En outre, le Candidat renonce et décharge les Parties libérées de toute réclamation et motif d'action découlant de ou lié à une telle annulation, suspension, modification ou résiliation, dans toute la mesure permise par la loi applicable.

Le Programme est nul en dehors de tout Pays/Région de résidence, au Québec et là où cela est interdit. Si une disposition ou une partie de disposition des présentes Conditions de sélection est jugée invalide, illégale ou inapplicable par un tribunal compétent, elle sera considérée comme modifiée dans la mesure nécessaire pour la rendre valide, légale et applicable. Si une telle modification n'est pas possible, la disposition ou partie de disposition concernée sera considérée comme supprimée. Toute modification ou suppression d'une disposition ou d'une partie de disposition en vertu de la présente clause n'affecte pas la validité et l'applicabilité du reste des présentes Conditions de sélection. Dans la mesure autorisée par la loi applicable, Airbnb peut suspendre, modifier ou mettre fin au Programme si Airbnb estime, à sa seule discrétion, qu'un dysfonctionnement, une erreur, une perturbation ou un dommage compromet ou compromettra



l'administration, la sécurité, l'équité, l'intégrité ou le bon déroulement du Programme, auquel cas les Participants seront sélectionnés parmi les Candidatures éligibles reçues qui n'ont pas été affectées par le problème, si possible, ou de toute autre manière jugée équitable et appropriée par Airbnb.

Conditions spécifiques à chaque pays

Pour les Résidents de la Suède : Si le Participant est un résident de la Suède, il doit fournir son numéro de sécurité sociale sur demande pour permettre à Airbnb d'informer l'administration fiscale suédoise.

Pour les Résidents d'Australie : Les informations personnelles du Candidat sont susceptibles d'être divulguées à d'autres pays que l'Australie, notamment les États-Unis d'Amérique et le Royaume-Uni. Si les informations personnelles demandées ne sont pas fournies, le Candidat ne pourra pas participer au Programme.

Pour les Résidents du Canada : Si le Participant est un résident du Canada (à l'exception du Québec, qui n'est pas éligible), il devra répondre correctement à une question réglementaire d'arithmétique dans un délai limité avant de pouvoir participer au Programme. S'il ne répond pas correctement à la question réglementaire, le Participant sera disqualifié et ne pourra plus participer au Programme.

Pour les Résidents d'Italie : Si un Participant est un résident d'Italie, le montant unique que le Participant peut utiliser pour le transport et/ou d'autres dépenses liées au voyage peut être fourni sous forme de coupons ou de cartes cadeaux.
