



## Termos de Seleção do Programa 1 Euro House

NÃO É NECESSÁRIA QUALQUER COMPRA OU PAGAMENTO. ISTO NÃO É UM CONCURSO. A SORTE E O ACASO NÃO DESEMPENHAM QUALQUER PAPEL NESTE PROGRAMA. O PROGRAMA NÃO É UM TESTE PARA EFEITOS DE OBTENÇÃO DE EMPREGO COM A AIRBNB. NADA AQUI DECLARADO DEVE SER INTERPRETADO NO SENTIDO DE CRIAR QUALQUER TIPO DE RELAÇÃO LABORAL, RELAÇÃO CONTRATUAL, PARCERIA OU JOINT VENTURE COM A AIRBNB.

Estes termos ("**Termos de Seleção**") aplicam-se à Sua participação ("**Você/Sua/Candidato**") e à participação dos companheiros identificados (a Sua família até um (1) adulto e duas (2) crianças) ("**Companheiros**") no Programa Airbnb "1 Euro House" ("Programa"). Consulte a secção "Interpretação e Litígios" abaixo para informações sobre a lei aplicável e jurisdição que regem estes Termos de Seleção. Se a Airbnb disponibilizar traduções destes Termos de Seleção, a versão inglesa prevalecerá no caso de qualquer incoerência. Este Programa pode estar sujeito a leis e regulamentos locais obrigatórios, incluindo leis fiscais.

### Restrições de Elegibilidade

O candidato deve:

- Ser um residente legal da: África do Sul, Alemanha, Argentina, Austrália, Áustria, Bélgica, Canadá excluindo a Província do Quebec, Chile, China continental, Coreia do Sul, Dinamarca, Espanha, EUA, Filipinas, França, Holanda, Hong Kong, Itália, Índia, Irlanda, Japão, Malásia, México, Noruega, Nova Zelândia, Portugal, Reino Unido, Singapura, Suécia, Suíça, Tailândia ou Taiwan (cada um, um "**País/Região de Residência**"). **Se não for residente de um destes Países/Regiões de Residência, não é elegível para se candidatar ou participar no Programa;**
- Ser maior de idade no seu País/Região de Residência (e ter pelo menos 18 anos) no momento em que submeter a Sua Candidatura; Os Candidatos com idade igual ou superior a dezoito (18) anos, mas ainda sem ser maiores de idade na jurisdição da sua residência devem ter a permissão dos seus pais/tutor legal e concordância dos mesmos com estes Termos de Seleção para participarem;
- No caso de o Candidato participar em viagens internacionais para participar no Programa, ter um passaporte que seja válido pelo menos até 30 de dezembro de 2022;
- Ser capaz de compreender e falar um nível de inglês que permita comunicar oralmente sobre temas do quotidiano com pequenos erros gramaticais ou de vocabulário ("conversational level");
- Ser capaz de viajar para Sambuca, Sicília, para começar o programa a 30 de junho de 2022;
- Permanecer em Sambuca, Sicília, durante três (3) meses consecutivos a partir de 30 de junho de 2022;



- Hospedar a propriedade na Airbnb durante um período mínimo de nove (9) meses no Programa, quer seja pessoalmente ou com um coanfitrião na Airbnb; e
- Ter o direito de adquirir um visto, conforme necessário, para viver e trabalhar em Itália durante o Programa.

Se for selecionado para participar no Programa, o Participante terá de assinar um acordo de subconcessão e certos documentos relativos à Sua relação com a Airbnb, bem como fornecer prova de cobertura de seguro válida com uma companhia de seguros primária durante toda a duração do Programa que cobre viagens internacionais, a Sua estadia em Sambuca e qualquer doença ou ferimentos que possam ocorrer enquanto estiver em Sambuca. Mais detalhes sobre estes requisitos são fornecidos abaixo.

Os seguintes não são elegíveis para participar: os diretores da Airbnb, funcionários, empregados atuais, trabalhadores independentes, anunciantes e agentes, incluindo os das filiais ou afiliadas (coletivamente com a Airbnb, "**Partes Exoneradas**"), assim como os membros das suas famílias imediatas (incluindo, sem limitação, o seu cônjuge, parceiro/a, companheiros de casa, filhos, pais, irmãos, avós e netos, independentemente do local onde residem) ou agregados familiares, quer estejam ou não relacionados.

**Patrocinador:** A "**Airbnb**" é a patrocinadora deste Programa. Para efeitos destes Termos de Seleção Oficiais e em relação à proteção de dados, a entidade Airbnb será baseada no seu País/Região de Residência:

- Se o Seu País/Região de Residência for os Estados Unidos, está a contratar com a Airbnb, Inc., 888 Brannan Street, 4th Floor, São Francisco, CA 94103, Estados Unidos.
- Se o seu País/Região de Residência for a República Popular da China (que para efeitos destes Termos de Seleção não inclui Hong Kong, Macau e Taiwan) (doravante "**China**"), está a contratar com a Airbnb Internet (Beijing) Co., Ltd. ("**Airbnb China**").
- Se o seu País/Região de Residência for o Japão, está a contratar com a Airbnb Global Services Limited ("**Airbnb GSL**").
- Se o Seu País/Região de Residência for fora dos Estados Unidos, China e Japão, está a contratar com a Airbnb Ireland UC ("**Airbnb Ireland**"), 8 Hanover Quay, Dublin 2, Irlanda.

O País/Região de Residência é determinado ou pela Sua seleção expressa na Sua Candidatura (como definido abaixo), que pode ser verificada pela Airbnb, ou pela avaliação da Airbnb da Sua residência utilizando vários atributos de dados associados ao Seu navegador ou endereço IP. Se alterar o Seu País/Região de Residência, a entidade Airbnb com quem contratar será determinada pelo Seu novo País/Região de Residência, conforme especificado acima, a partir da data em que o Seu País/Região de Residência mudar.

### **Visão Geral do Programa**

Para ajudar a dar nova vida à comunidade local, a Airbnb está a patrocinar esta Seleção para identificar um (1) Candidato (o "Participante") a aderir ao Programa, que se mudará para a aldeia de



Sambuca, Itália e se tornará o anfitrião de uma casa de design renovada que será anunciada na Airbnb ("a **Propriedade**"). O Participante poderá levar até um máximo de três (3) Companheiros para se lhe juntarem em Sambuca. A Câmara Municipal é a proprietária da Propriedade que está disponível para uso mediante um contrato de concessão com a Airbnb.

O Programa tem uma duração de doze (12) meses a partir de 30 de junho de 2022. No primeiro mês, o Participante terá aulas de italiano e de culinária de um Anfitrião da Airbnb. Depois disso, o Participante começará a hospedar ao anunciar um quarto da Propriedade na Airbnb. O Participante é obrigado a permanecer no local, em Sambuca, por um período mínimo de 3 meses consecutivos, a partir do início do Programa e a hospedar a Propriedade na Airbnb por um período mínimo de 9 meses durante o Programa. O Participante e os seus Companheiros podem viajar ou regressar ao seu país temporariamente durante o programa, desde que continuem a hospedar a Propriedade na Airbnb durante pelo menos 9 meses no primeiro ano, por exemplo através de um coanfitrião quando não estiverem no local. O Programa inclui os custos seguintes, que serão pagos pela Airbnb de acordo com estes termos: passagens aéreas do aeroporto mais próximo do Participante para Sambuca, Itália, adquiridas diretamente pela Airbnb à sua discricção; transporte do aeroporto à chegada a Itália; aulas de italiano durante 1 mês (no máximo de 24 horas); e 4 aulas de culinária com um mentor local ("**Custos do Programa Incluídos**"). Todos os outros custos serão suportados pelo Participante, conforme descritos abaixo.

#### **Período de Candidatura ao Programa**

As candidaturas à Seleção serão aceites entre as 03:00, horário de Leste ("**ET**") (09:00, horário da Europa Central ("**CET**") a 18 de janeiro de 2022) e as 23:59, ET, a 18 de fevereiro de 2021 (05:59, CET, a 19 de fevereiro de 2022). As candidaturas devem ser recebidas através do processo abaixo indicado até ao encerramento da Seleção para serem elegíveis. As candidaturas recebidas após as 23:59, ET, de 18 de fevereiro de 2022 não serão tidas em consideração e serão automaticamente descartadas.

**Processo.** Para se candidatar, terá de:

1. Ir a [www.airbnb.com/1eurohouse](http://www.airbnb.com/1eurohouse) ("**Site**");
2. Clicar no botão "[APPLY]";
3. Preencher o formulário de candidatura com todas as informações e dados de contacto necessários (para onde serão enviadas todas as comunicações relacionadas com a Seleção) e responder a todas as perguntas (a "**Candidatura**");
4. Aceite estes Termos de Seleção e confirme que leu a Política de Privacidade Suplementar disponível no Site;
5. Se estiver entre os candidatos pré-selecionados ("**Finalistas**"), assista a uma ou mais entrevistas em videoconferência sobre a experiência do Programa e a Sua motivação e forneça, se solicitado, mais informações sobre Si.

Cada Candidato apenas pode apresentar uma (1) Candidatura e é da Sua responsabilidade demonstrar que tem pelo menos 18 anos aquando da Candidatura e que obteve permissão dos



Seus pais/tutor legal, quando necessário. Ao entrar na Seleção, o Candidato concorda que, caso seja selecionado, não está sujeito a qualquer restrição legal ou física para aderir ao Programa, tal como descrito na secção Elegibilidade abaixo, que pode ser contactado pela Airbnb em relação à Seleção e/ou ao Programa, concorda em participar em qualquer publicidade que ocorra como resultado da Seleção e/ou do Programa e concede à Airbnb e ao grupo de empresas Airbnb, bem como aos seus agentes, o direito de utilizar os seus dados pessoais, incluindo sem limitação os seus nomes, imagens, semelhanças e cidades/países de residência, e concorda em ser filmado e fotografado com tal material potencialmente utilizado pela Airbnb em todo o mundo em todos os meios de comunicação social, perpetuamente à discrição da Airbnb (incluindo, sem limitações, declarações feitas sobre a Seleção, o Programa, a Airbnb e o Participante, atividades, experiências e opiniões). Antes da aceitação no Programa, o Candidato pode ser obrigado a assinar um documento separado para confirmar a sua aceitação desta disposição e a indemnizar a Airbnb em relação a tal disposição.

A finalidade, natureza, período e extensão temporal de toda e qualquer utilização de dados pessoais são aqui reconhecidos, aceites e confirmados pelo Candidato como condição necessária para se candidatar à Seleção. Além disso, o Candidato reconhece que, se for selecionado como Finalista da Seleção, a Airbnb pode efetuar, a seu critério exclusivo, verificações de antecedentes sobre as informações fornecidas, a fim de verificar ou confirmar a elegibilidade para participar na Seleção e, se aplicável, no Programa.

**Seleção de Participantes.** Até trinta (30) finalistas serão selecionados entre os Candidatos e convidados para uma ou mais rondas de entrevistas individuais em videoconferência com um ou mais membros do Painel de Revisão ("**Entrevistas**"). Um (1) dos Finalistas será selecionado como Participante e participará no Programa. Outros três (3) Finalistas serão selecionados como reservas e poderão ser selecionados como Participantes caso o Participante decidir não aderir ao Programa ou não estar em condições de o fazer.

### **Fase 1 – Seleção de finalistas**

As Candidaturas serão pré-selecionadas e os Finalistas serão escolhidos inteiramente com base no mérito, com base nos seguintes critérios ("**Critérios de Seleção**") aplicados pelo Painel de Revisão:

1. 40 por cento (40%) demonstraram paixão pelo Programa, interesse genuíno em explorar a cultura italiana, a mistura de estilo de vida e hospedagem e potencial para que a sua experiência inspire outras pessoas a ter uma experiência semelhante;
2. 30 por cento (30%) demonstraram criatividade, personalidade e individualidade na resposta escrita às perguntas da candidatura, humor e capacidade de contar histórias é uma vantagem;
3. 20 por cento (20%) demonstraram paixão pela hospedagem, vontade de aplicar o seu conhecimento e essa paixão ao Programa e interesse genuíno em interagir com a comunidade local em Sambuca;
4. 10 por cento (10%) demonstraram paixão pelo potencial de partilhar as experiências e descobertas de viver e hospedagem na Airbnb com outros durante o Programa e depois



dele, como demonstrado na vontade, satisfação e capacidade de dialogar com o público interno e externo da Airbnb e educar outros sobre o que é necessário para acomodar uma vida flexível e a longo prazo.

5. Os seguintes critérios preferenciais também podem ser considerados ao analisar Candidaturas:
- O ensaio curto tem mais de 100 palavras
  - Familiaridade com a utilização da Airbnb como hóspede ou Anfitrião
  - Pelo menos o conhecimento básico da língua italiana

### **Painel de revisão**

Os Finalistas e Participante serão selecionados a partir das Candidaturas por um comité de seleção composto por três (3) membros ("**Painel de Revisão**"):

- 1 membro da Equipa Airbnb
- 1 membro da Comunidade de Sambuca
- 1 membro independente

As decisões do Painel de Revisão são finais e vinculativas. Em caso de empate, um juiz adicional de "desempate" classificará as candidaturas empatadas utilizando os Critérios de Seleção. O avanço para a Fase 2 da Seleção dependerá da capacidade do Candidato em satisfazer os Critérios de Seleção. A Airbnb não revelará as classificações da candidatura a qualquer Candidatura.

Cada Finalista será notificado por e-mail utilizando o endereço de e-mail fornecido na sua Candidatura até 30 de março de 2022 ("**E-mail de Notificação ao Finalista**"). Ao entrar na Seleção, o Candidato reconhece e concorda expressamente que, se for selecionado como Finalista, deve responder por e-mail no prazo de dois (2) dias úteis a contar da data em que o E-mail de Notificação ao Finalista foi enviado, com todas as informações adicionais exigidas, o que inclui, mas pode não estar limitado a:

1. Confirmações escritas ou prova de elegibilidade, incluindo prova de um passaporte válido ou bilhete de identidade da UE, país/região de residência e idade atual;
2. Consentimento por escrito para uma verificação de antecedentes (se aplicável);
3. Possuir carta de condução e detalhes relevantes (data de validade, autoridade emissora, países/veículos em que é válida, etc.);
4. Confirmações escritas ou prova de visto ou outra autorização ou documentação que demonstre o direito de viver e trabalhar em Sambuca, Itália, durante o Programa;



5. Formulários de autorização e renúncias assinados em língua inglesa, conforme exigido por estes Termos de Seleção, a menos que o prazo para este requisito seja alargado à Nossa discricção; e
6. No prazo de quatro (4) dias a partir da data de envio do E-mail de Notificação ao Finalista, enviar um vídeo de dois (2) minutos informando-nos: Porque é que se quer mudar para Sambuca? O que considera entusiasmante em ser um Anfitrião na Airbnb em Sambuca e partilhar a Sua casa? O que fará para interagir com a comunidade local? O vídeo deve estar em conformidade com estes Termos de Seleção e está incorporado nestes Termos como parte da Sua Candidatura.

Se qualquer E-mail de Notificação ao Finalista for devolvido como não entregue ou se for determinado que um Finalista não é elegível ou não cumpre todos os termos e prazos obrigatórios estabelecidos nos Termos de Seleção, um Finalista não assina a documentação necessária para que a Airbnb realize uma verificação de antecedentes (se aplicável) e/ou seja aprovado numa verificação de antecedentes, conforme determinado pela Airbnb a seu exclusivo critério, a Airbnb pode desqualificar o Finalista da Seleção, altura em que um segundo classificado será notificado e obrigado a cumprir todos os requisitos impostos aos Finalistas aqui estabelecidos.

## **Fase 2 – Entrevistas com Finalistas**

As entrevistas serão conduzidas por indivíduos do Painel de Revisão e deverão ter lugar até 15 de abril de 2022, numa altura a ser acordada mutuamente entre o Finalista e a Airbnb ("**Período de Entrevista**"). Se um Finalista não se puder disponibilizar durante o Período de Entrevista, será desclassificado. A Airbnb reserva-se o direito de gravar a Entrevista apenas para efeitos de revisão para determinar o Participante. No caso de a Airbnb desejar utilizar qualquer uma das Entrevistas para qualquer outro fim, obterá uma permissão separada do Finalista para o fazer.

Durante a Entrevista, os Finalistas serão entrevistados por membros do Painel de Revisão, que farão perguntas relacionadas com o programa e a Candidatura dos Finalistas. Os vídeos e as Entrevistas dos Finalistas serão classificados utilizando os Critérios de Seleção dos Finalistas e os Participantes determinados a partir dessas pontuações.

## **Conteúdo proibido**

A Candidatura ou conteúdo apresentado como parte do Programa deve ser o Seu trabalho original e não deve violar os direitos de qualquer outra parte, incluindo mas não se limitando aos direitos de propriedade intelectual ou direitos de privacidade, publicidade ou direitos morais. As candidaturas **não devem** conter: (i) endosso ou promoção de atividade ilegal ou prejudicial; (ii) material violento, profano, vulgar, obsceno, difamatório ou de outro modo censurável; (iii) material adulto; ou (iv) conteúdo difamatório. A Airbnb reserva-se o direito de desqualificar qualquer Candidato que viole estas proibições ou qualquer outra disposição dos presentes Termos de Seleção ou cuja candidatura seja considerada inadequada por qualquer razão pela Airbnb.

## **Requisitos de Notificação, Contratos dos Participantes e Anúncio do Participante**

O Candidato concorda com os requisitos seguintes:



**Notificação:** o Participante será selecionado até 30 de abril de 2022 e será notificado no prazo de dois (2) dias úteis por e-mail para o endereço indicado na sua Candidatura ("**E-mail de Notificação ao Participante**"). O Participante deverá responder ao E-mail de Notificação ao Participante inicial no prazo de um (1) dia após esse e-mail ser enviado ao Participante. Se qualquer E-mail de Notificação ao Participante for devolvido como não entregue ou se for determinado que um Finalista não é elegível ou não cumpre todos os termos e prazos obrigatórios estabelecidos nos Termos de Seleção, um Participante não assinar a documentação necessária para que a Airbnb realize uma verificação de antecedentes (se aplicável) e/ou seja aprovado numa verificação de antecedentes, conforme determinado pela Airbnb a seu exclusivo critério, a Airbnb pode desqualificar o Participante da Seleção, altura em que um segundo classificado será notificado e obrigado a cumprir todos os requisitos impostos ao Participante aqui estabelecidos.

**Acordo do Participante:** como parte da Seleção, o Participante deverá executar um acordo para confirmar a aceitação dos Termos de Seleção e indemnizar a Airbnb e as Partes Exoneradas e renunciar e exonerar a responsabilidade da Airbnb e das Partes Exoneradas em relação ao Programa, na medida máxima permitida por lei. Isto incluirá um depoimento ou declaração de elegibilidade (determinada a exclusivo critério da Airbnb, que incluirá uma declaração de não estar sujeito a qualquer restrição contratual ou de emprego que possa afetar qualquer parte da sua participação no Programa), uma declaração de isenção de responsabilidade, um acordo de confidencialidade, e uma declaração de consentimento de publicidade que permita à Airbnb utilizar os seus elementos identificativos (tal como definido abaixo) de acordo com a Concessão de Publicidade definida abaixo. A recusa ou incapacidade de assinar e devolver qualquer declaração solicitada, declaração juramentada ou outro documento referido nestes Termos de Seleção no prazo de dois (2) dias a contar da receção pode resultar na desqualificação do Programa.

**Subconcessão:** O Participante será também obrigado a celebrar um acordo de subconcessão com a Airbnb para a utilização da propriedade e a hospedagem de um quarto na Airbnb como alojamento turístico durante pelo menos 9 meses durante o Programa. Mais especificamente, o Participante utilizará a Propriedade como subconcessionária (sendo a Airbnb a concessionária) por um período máximo de doze (12) meses, após o qual o Participante poderá subseqüentemente continuar as suas atividades como concessionário da Câmara Municipal (mediante a aprovação desta última). No entanto, o Candidato compreende que, se selecionado, perderá o direito de usar a Propriedade em caso de qualquer incumprimento de qualquer uma das obrigações do Participante relativamente ao funcionamento da Propriedade ou violação destes Termos de Seleção ou dos Termos de Serviço da Airbnb.

**Custos:** o Participante será responsável pelos seus custos na utilização da Propriedade e na hospedagem da Propriedade (por exemplo, quaisquer custos relacionados com pessoal, consumíveis, serviços de limpeza, contratos de serviços públicos, etc.), bem como os custos de manutenção ordinária e extraordinária da Propriedade. O Participante é também responsável por quaisquer impostos aplicáveis às suas atividades de hospedagem ou envolvimento no Programa.

**Conformidade:** o Participante será responsável pelo cumprimento de qualquer legislação italiana e internacional aplicável em Itália, particularmente no que diz respeito à pandemia de COVID-19 relativamente ao desempenho da atividade de hospedagem durante toda a duração do Programa.



**Seguro:** o Participante deve fornecer prova de cobertura de seguro válida para si próprio e para os seus Companheiros com uma companhia de seguros primária que cubra, durante toda a duração do Programa, viagens internacionais, a sua estadia em Sambuca e doença ou lesões enquanto estiver em Sambuca.

**Consentimento na publicidade:** o Participante concorda que a Airbnb pode utilizar o seu nome e/ou alcunha e concorda em ser filmado, fotografado e de outra forma gravado (incluindo a voz, imagem, elementos identificativos, atuações, etc.) quaisquer declarações sobre o Programa ou a Airbnb (coletivamente, "**Elementos Identificativos**") e que a Airbnb poderá utilizar tais Elementos Identificativos para todo e qualquer fim promocional ou outro em todo e qualquer meio de comunicação social em todo o mundo de forma perpétua – o Participante não terá quaisquer direitos sobre tais materiais ou receberá qualquer compensação adicional em relação à exploração de tais materiais pela Airbnb. A Airbnb pode anunciar publicamente os nomes e/ou País/Região de Residência do(s) Participante(s) dentro de trinta (30) dias após o encerramento do Programa, incluindo através de canais de comunicação social tais como Twitter (@airbnb), Instagram (@airbnb) e Facebook.

**Bom comportamento:** o Candidato compromete que, se for selecionado como Participante, se comportará como bom cidadão e cumprirá todas as leis e regulamentos aplicáveis durante o processo de realização do Programa, que cooperará com a Airbnb, proprietários, a equipa logística do Programa e quaisquer outros consultores ou parceiros do Programa e que estará disponível durante todo o processo de realização do Programa e dos preparativos para o início do mesmo; e acorda em não fazer, por qualquer ato ou omissão, nada que possa desprestigiar a Airbnb. O Candidato reconhece que, se selecionado, o incumprimento desta declaração pode resultar na cessação imediata da sua participação no Programa, na desqualificação imediata para do Programa e/ou na obrigação imediata de reembolsar a Airbnb parte ou a totalidade dos Custos Incluídos no Programa. Caso o Participante seja obrigado a regressar a casa antes da conclusão do Programa (ou seja, antes de concluir a participação no local em Sambuca por um mínimo de três (3) meses consecutivos e hospedar com o apoio de um coanfitrião local durante pelo menos 9 meses no resto dos 12 meses do Programa), qualquer parte restante será perdida e a Airbnb poderá retirar o Participante do Programa.

### **Licença para as Candidaturas**

Ao apresentar uma Candidatura, concede à Airbnb um direito e licença não exclusivos, perpétuos (ou pelo prazo da proteção concedida pelos direitos de propriedade intelectual relevantes), mundiais, irrevogáveis, totalmente pagos e livres de royalties para transformar, editar, modificar, reproduzir, distribuir, sublicenciar, transmitir, publicar, comunicar ao público, emitir, executar, exibir ou utilizar de outra forma a sua Candidatura e/ou outros conteúdos submetidos como parte do Programa, no todo ou em parte, com ou sem modificações, em qualquer forma ou meio (incluindo Internet, qualquer meio impresso distribuído através da imprensa, produção de vídeo, afixação de cartazes, publicidade em pontos de venda, panfletos, folhetos, etc.), já existentes ou desenvolvidos posteriormente, para qualquer finalidade, incluindo entretenimento, promoção e/ou publicidade. Exceto quando proibido por lei, acorda em renunciar a favor da Airbnb e a não fazer valer ou a invocar os designados direitos morais em relação à Candidatura (incluindo o direito de ser identificado como o criador do conteúdo e o direito de se opor ao tratamento derogatório do



conteúdo). Ao candidatar-se à Seleção, garante e assegura à Airbnb que a sua candidatura é original, conforme acima referido, e que detém todos os direitos e consentimentos necessários, incluindo a aprovação do controlo de câmbios quando necessário, para apresentar a candidatura e conceder à Airbnb os direitos estabelecidos nestes Termos de Seleção. Se for lícito na Sua jurisdição, indemnizará e isentará a Airbnb e as Partes Exoneradas por qualquer infração a estas disposições.

O Candidato compreende e reconhece que: i) a Airbnb tem acesso amplo a ideias, desenhos, protocolos, metodologias e outros materiais (comumente, "**Conceitos**"), e esses outros Conceitos em geral estão constantemente a ser-lhe submetidos de forma independente ou a ser desenvolvidos de forma independente pelos próprios funcionários da Airbnb; ii) muitos Conceitos podem ser competitivos com, semelhantes ou idênticos ao conteúdo de uma Candidatura; iii) o Candidato não terá direito a qualquer compensação em resultado da utilização pela Airbnb de qualquer material de Conceitos semelhante ou idêntico à Sua Candidatura que tenha ou possa vir a Airbnb a ter por outras fontes que não o Candidato. Exceto quando proibido por lei, o Candidato reconhece e concorda que a Airbnb não tem e não terá no futuro qualquer obrigação ou responsabilidade, direta ou indireta, vicária, contributiva, ou outra, no que respeita à violação ou proteção por quaisquer desses Conceitos dos direitos de autor, patentes ou outros direitos de propriedade intelectual do Candidato no e para a Candidatura. O Candidato reconhece que, na medida máxima permitida por lei, relativamente a qualquer reclamação do Candidato relacionada com ou resultante da utilização pela Airbnb de Conceitos independentes semelhantes ou idênticos ao ou outro material apresentado por esse Candidato em relação ao Programa, os danos, se os houver, assim causados ao Candidato não serão irreparáveis ou de outra forma suficientes para dar a esse Candidato o direito de solicitar qualquer tutela ou outra medida equitativa ou de qualquer forma ordenar, interferir de outra forma, atrasar ou interromper a produção, distribuição, exposição ou outra exploração de qualquer produção baseada, ou alegadamente baseada, na Candidatura, e, na medida do permitido pela lei aplicável, os direitos e recursos do Candidato em qualquer um desses eventos serão estritamente limitados ao direito de recuperar, numa ação judicial, os custos (se os houver) associados à participação no Programa sujeito a estes Termos de Seleção. Esta isenção de responsabilidade não se aplicará se a Airbnb ou aos seus empregados ou agentes utilizados pela Airbnb para o cumprimento do contrato tiverem infringido os direitos de propriedade intelectual de qualquer Candidato ou agido com negligência grosseira ou conduta dolosa.

### **Isenção de Responsabilidade Civil Geral**

Ao candidatar-se ao Programa, o Candidato exonera as Partes Exoneradas de qualquer responsabilidade, com base em qualquer fundamento, e renuncia, na medida máxima permitida pela lei aplicável, a todas as reivindicações e causas de ação decorrentes ou relacionadas com o Programa, a sua administração, cumprimento do Programa (incluindo qualquer viagem ou atividade relacionada com o mesmo) e/ou a Sua Candidatura ou a utilização pela Airbnb da Sua Candidatura ou outro conteúdo fornecido pelo Candidato em ligação com o Programa.

Exceto no caso (i) de negligência grosseira ou intenção deliberada da Airbnb, (ii) de incumprimento por parte da Airbnb das suas obrigações, quer legais ou contratuais, ou (iii) de outra forma proibido por lei: as Partes Exoneradas não são responsáveis por (a) perdas, demoras,



incompletudes, danos, inexatidões, falsidades, roubos, atrasos, mal encaminhados, não entregues, ou pedidos de informação falsificados, e-mail, correio ou comunicações de qualquer tipo; (b) problemas informáticos ou de rede, problemas com servidores, problemas com contas de e-mail; (c) a não receção de qualquer Candidatura por qualquer razão que esteja fora do seu controlo razoável; ou (d) por quaisquer outros erros de qualquer tipo relacionados com o Programa, quer mecânicos, técnicos, de rede, de impressão, tipográficos, humanos ou outros, incluindo erros de administração ou problemas que afetem a administração do Programa, o processamento ou revisão das Candidaturas, o anúncio do Programa ou do Participante, ou em qualquer material relacionado com o Programa.

Nada nestes Termos de Seleção limita ou exclui a responsabilidade de qualquer pessoa ou entidade por morte ou danos pessoais causados pela sua negligência, ou fraude, ou qualquer outra responsabilidade que não possa, por lei, ser limitada.

### **Dados Pessoais**

Para administrar o Programa, a Airbnb necessita de recolher, rever e armazenar os Seus dados pessoais (por exemplo, nome, detalhes de contacto e Candidatura) ("**Dados Pessoais para o Programa**"). O fornecimento dos Dados Pessoais para o Programa é obrigatório. Se não fornecer os Dados para o Programa, não poderá participar no Programa. A finalidade do tratamento dos Dados Pessoais para o Programa é permitir à Airbnb cumprir as com as respetivas obrigações ao abrigo destes Termos de Seleção.

A Airbnb tratará os Dados Pessoais para o Programa enquanto responsável pelo tratamento, a fim de cumprir as obrigações da Airbnb ao abrigo destes Termos de Seleção (incluindo para efeitos de administração do Programa e seleção do Participante) e, quando permitido por lei, para os legítimos interesses da Airbnb. A Airbnb pode partilhar os Dados Pessoais para o Programa com o Painel de Revisão e com prestadores de serviços terceiros para efeitos de administração do Programa.

Pelo presente reconhece, aceita e confirma que a finalidade, natureza, período e extensão de qualquer utilização de dados pessoais é necessária para que a Airbnb possa administrar o Programa e é, portanto, uma condição necessária do Programa. Além disso, reconhece que, se for pré-selecionado, a Airbnb pode realizar, a seu critério exclusivo, verificações de antecedentes e/ou verificação das informações que forneceu para verificar ou confirmar a sua elegibilidade para participar no Programa. Em algumas jurisdições, poderá ser necessário o seu consentimento por escrito para o tratamento dos Seus Dados Pessoais. Nessas circunstâncias, a Airbnb solicitará esse consentimento.

Em certas circunstâncias, a Airbnb poderá ter de lhe pedir que forneça dados pessoais adicionais. Nestas circunstâncias, a Airbnb, ou os parceiros da Airbnb, pedir-lhe-ão o seu consentimento para o tratamento de tais dados pessoais, e se necessário, para partilhar tais dados pessoais com prestadores de serviços terceiros. Se lhe for pedido que forneça tais dados pessoais adicionais, estes dados pessoais sensíveis não serão considerados Dados Pessoais para o Programa e serão inteiramente tratados por terceiros, não pela Airbnb, e a Airbnb não terá qualquer acesso aos mesmos.



Para obter mais informações sobre a forma como a Airbnb processa os seus Dados Pessoais, sobre períodos de retenção de dados e sobre os direitos dos Participantes relativamente aos seus Dados Pessoais, por favor reveja a Política de Privacidade da Airbnb em [https://www.airbnb.pt/terms/privacy\\_policy](https://www.airbnb.pt/terms/privacy_policy).

## **Geral**

### **Legislação aplicável e Jurisdição**

- Se residir nos Estados Unidos da América, estes Termos de Seleção serão interpretados de acordo com as leis do Estado da Califórnia e dos Estados Unidos da América, sem ter em conta as disposições de conflito de leis. Os processos judiciais (que não sejam ações de pequeno montante) devem ser instaurados nos tribunais estaduais ou federais em São Francisco, Califórnia, a menos que tanto o Distribuidor como a Airbnb concordem com algum outro local. Tanto o Participante, como a Airbnb concordam com o foro e jurisdição pessoal em São Francisco, Califórnia.
- Se residir na China continental, estes Termos de Seleção serão interpretados de acordo com as leis da República Popular da China ("**Leis da China**"). Qualquer litígio decorrente ou relacionado com estes Termos de Seleção será remetido para a Comissão Internacional de Arbitragem Comercial e Económica da China (China International Economic and Trade Arbitration Commission, CIETAC) para arbitragem em Pequim, a qual será conduzida de acordo com as regras de arbitragem da CIETAC em vigor à data do pedido de arbitragem, não devendo esta secção ser interpretada como limitando quaisquer direitos que assistem à Airbnb, de requerer, junto de um tribunal de jurisdição competente, uma ordem exigindo ao Candidato que pratique ou que proíba o Candidato de praticar determinados atos, bem como outras medidas provisórias permitidas pela Legislação da China ou outras leis que possam aplicar-se ao Candidato. O processo de arbitragem será conduzido em inglês. A sentença arbitral proferida é final e vinculativa para ambas as partes.
- Se residir num país/região fora dos Estados Unidos e da China continental, estes Termos de Seleção serão interpretados de acordo com a lei irlandesa. A aplicação da Convenção das Nações Unidas sobre Contratos para a Venda Internacional de Mercadorias (CISG) está excluída. A escolha da lei não afeta os seus direitos como consumidor de acordo com a legislação de proteção dos consumidores na sua jurisdição. Os processos judiciais que o Utilizador possa instaurar contra a Airbnb, decorrentes ou relacionados com estes Termos de Seleção, só podem ser instaurados num tribunal localizado na Irlanda ou num tribunal competente na Sua jurisdição. Se a Airbnb desejar fazer valer qualquer dos seus direitos contra o Utilizador como consumidor, só o poderá fazer nos tribunais competentes na sua jurisdição.

### **Idioma oficial**

Os Termos de Seleção e outros materiais do Programa são fornecidos em língua inglesa. Traduções do inglês para outras línguas são fornecidas aos candidatos apenas como cortesia. O



Candidato concorda que os procedimentos para resolver disputas, se existirem, serão conduzidos em Inglês.

### **Cancelamento, suspensão, modificação**

O Candidato reconhece que, devido à lei aplicável e a quaisquer aprovações que possam ser necessárias, a Airbnb pode cancelar, suspender, modificar ou terminar o Programa se a Airbnb considerar necessário ou apropriado fazê-lo por razões ou circunstâncias que estejam fora do controlo razoável da Airbnb. Tais razões ou circunstâncias devem incluir, mas não estão limitadas a: incêndio, tempestade, inundação, terremoto, explosão, guerra, invasão, rebelião, sabotagem, epidemia, pandemia ou confinamento relacionado com uma pandemia de um ou mais Países/Regiões de residência, disputa laboral, qualquer ação ou ameaça de ação que ponha em perigo as viagens aéreas, e qualquer ato, ou omissão (incluindo leis, regulamentos, desaprovações, ou não aprovação) de qualquer terceira pessoa (incluindo subcontratantes, clientes, governos, ou agências governamentais). Além disso, o Candidato renuncia e exonera as Partes Exoneradas de toda e qualquer reivindicação e causas de ação decorrentes ou relacionadas com qualquer cancelamento, suspensão, modificação, ou cessação, na medida máxima permitida pela lei aplicável.

O Programa é nulo fora de qualquer País/Região de Residência, no Quebec e onde for proibido. Se qualquer disposição ou fornecimento parcial destes Termos de Seleção for considerado por um tribunal de jurisdição competente como inválido, ilegal, ou inaplicável, será considerado modificado na medida mínima necessária para o tornar válido, legal e exequível. Se tal modificação não for possível, a disposição relevante ou parte da disposição será considerada suprimida. Qualquer modificação ou supressão de uma disposição ou parte de um fornecimento ao abrigo da presente cláusula não afetará a validade e a aplicabilidade das demais cláusulas dos presentes Termos de Seleção. Na medida máxima permitida pela lei aplicável, a Airbnb poderá suspender, modificar, ou terminar o Programa se a Airbnb determinar, com base no seu exclusivo critério, que o mau funcionamento, erro, interrupção ou dano está a prejudicar ou irá prejudicar a administração, segurança, justiça, integridade ou conduta adequada do Programa, caso em que os Participantes serão selecionados entre as Candidaturas elegíveis recebidas que não foram afetadas pelo problema, se possível, ou se de outra forma for considerado justo e adequado pela Airbnb.

### **Termos específicos do país**

**Para Residentes da Suécia:** se o Participante for um residente da Suécia, deve fornecer o seu número de segurança social, mediante pedido, para que a Airbnb possa notificar a Autoridade Fiscal Sueca.

**Para Residentes da Austrália:** a informação pessoal do Candidato é suscetível de ser revelada a países fora da Austrália, incluindo os Estados Unidos da América e o Reino Unido. Se as informações pessoais solicitadas não forem fornecidas, o Candidato não poderá participar no Programa.



**Para Residentes do Canadá:** Se o Participante for residente no Canadá (excluindo o Quebec, que não é elegível), ser-lhe-á exigido que responda corretamente a uma pergunta de teste de competências matemáticas limitadas no tempo antes de poder participar no Programa. Se não responder corretamente à pergunta de teste de aptidão, o Participante será desqualificado e a sua capacidade de participar no Programa será perdida.

**Para Residentes de Itália:** se um Participante for residente em Itália, a única vez em que o Participante pode exigir transporte e/ou outras despesas relacionadas com a viagem pode ser fornecida em cupões ou cartões de oferta.

\*\*\*