



기상천외한 숙소 지원금 공모전 공식 규정

최종 수정일: 2022년 6월 22일

공모전 참여나 당선에 구매나 결제는 필요하지 않습니다. 구매 또는 결제하더라도 당선 확률이 올라가지 않습니다. 본 공모전에서는 요행이나 우연을 통해 당선될 수 없습니다. 본 공모전은 에어비앤비에 취업 기회를 얻기 위한 것이 아닙니다.

본 공모전에 지원할 경우, 본 약관('공식 규정')에 동의하는 것이 됩니다. 본 공식 규정에 적용되는 관련 법률 및 관할권에 대한 정보는 아래의 '해석 및 분쟁' 조항을 참조하세요. 본 공식 규정의 번역본과 영문 원본이 서로 다를 경우, 영문 버전이 우선합니다.

해석 및 분쟁

후원자: '에어비앤비'는 본 공모전의 후원자로서 '에어비앤비 기상천외한 숙소 지원금 공모전('공모전')을 선보입니다. 본 공식 규정의 적용 및 개인정보 보호와 관련한 에어비앤비 법인은 응모자의 거주 국가/지역을 기준으로 합니다.

- 거주 국가/지역이 미국인 경우, Airbnb, Inc.(888 Brannan Street, 4th Floor, San Francisco, CA 94103, United States)와 계약을 체결하게 됩니다.
- 거주 국가/지역이 일본인 경우, Airbnb Global Services Limited('Airbnb GSL')와 계약을 체결하게 됩니다.
- 거주 국가/지역이 미국, 일본 이외의 국가인 경우, Airbnb Ireland UC('Airbnb Ireland', 8 Hanover Quay, Dublin 2, Ireland)와 계약을 체결하게 됩니다.

'거주 국가/지역'은 에어비앤비에서 검증할 수 있는 방법으로 응모자가 응모 지원서(아래에서 설명)에서 명시적으로 선택하거나, 브라우저나 IP 주소와 관련된 다양한 데이터 속성을 사용하여 에어비앤비가 응모자의 거주지를 파악하는 방식으로 판단합니다. 거주 국가/지역을 변경할 경우, 응모자와 계약을 체결하는 에어비앤비 법인은 해당 변경일을 기준으로 위에 명시된 새로운 거주 국가/지역에 따라 다시 결정됩니다.

공모전

에어비앤비 호스트가 되고 싶은 이들이 창의적이고 개성 넘치며 독창적인 숙소(공유 공간/숙박시설) 아이디어를 실현할 수 있도록 돕기 위해 에어비앤비에서 특별 지원금을 마련했습니다. 본 공모전의 목적은 응모 지원 및 심사 과정을 통해 각자 최대 미화 10만 달러의 지원금('상금')을 받게 될 일백(100)명의 당선자(개별적으로 '당선자', 총칭하여 '당선자들')를 선정하는 데 있습니다. 단, 상금 전액을 수령하려면 본 규정에 명시된 모든 요건을 충족해야 합니다. 수여되는 상금은 각 당선자가 독창적인 공간을 만들거나 리모델링 계획을 실현하고, 프로젝트 완료 후에는 게스트가 에어비앤비에서 해당 숙소('숙소')를 예약하고 직접 경험해볼 수 있도록 하는 목적으로만 사용되어야 합니다. 상금은 테마 구상, 설계, 시공의 3단계로 구성된 주요 단계가 하나씩 완료될 때마다 약



미화 33,333달러씩 삼(3)회에 나누어 지급됩니다. 즉, 테마 구상, 설계, 시공의 세 단계를 모두 완료한 당선자는 총 미화 10만 달러를 지원받게 됩니다(아래에서 자세히 설명).

아래 명시된 자격 요건을 상시 충족하는 적격 개인(‘응모자’/‘회원님’)은 2022년 6월 22일 오전 12시(미 동부 표준시)부터 2022년 7월 22일 오후 11시 59분(미 동부 표준시)까지 아래 절차에 따라 지원할 수 있습니다. 지원서가 본 공식 규정에 명시된 절차에 따라 접수 마감 시점까지 접수된 경우에만 응모자에게 참가 자격이 부여됩니다. 2022년 7월 22일 오후 11시 59분(미 동부 표준시)이 지난 후 접수되거나 기타 규정 외 방법으로 제출된 지원서는 고려되지 않으며 자동으로 폐기됩니다.

상금

당선자는 총 백(100)명입니다. 각 당선자에게는 아래 나열된 상금 분할 지급 요건에 따라 미화 10만 달러의 지원금이 지급됩니다. 단, 해당 금액에서 거래 수수료(예: 통화 환율) 및 당선자의 거주 국가/지역에서 부과되는 원천징수 세금이 공제됩니다.

에어비앤비가 당선자의 국가/지역에서 상금에 부과되는 소득세를 원천징수하여 대납해야 하는 경우가 아닌 한, 상금 수령 및 사용과 관련된 모든 세금(소득세 및 원천징수세)에 대한 책임은 당선자에게 있으며, 당선자는 숙소를 구현하기 위한 예산을 세울 때 세금 부담액을 고려해야 합니다. 당선자는 반드시 세무사의 자문을 받아야 합니다. 에어비앤비가 위에서 명시한 바와 같이 관련 세금을 원천징수할 의무가 없는 경우, 상금과 관련하여 납부해야 하는 세금이나 사회보장 부담금과 관련해 에어비앤비는 어떠한 책임도 지지 않습니다.

상금 지급 요건은 상금 전액이 오직 에어비앤비 숙소를 만들기 위한 목적으로만 활용될 수 있도록 하기 위해 마련되었습니다. 상금 지급은 다음의 삼(3) 단계로 이루어집니다.

- 테마 구상 단계: 각 당선자에게는 숙소 디자인과 시공을 위해 2022년 12월 31일 이전에 최대 미화 33,334달러가 지급됩니다. (‘첫 번째 단계 완수 대금’).
- 디자인 개발 단계: 아래 나열된 상금 지급 요건을 2023년 1월 31일 이전에 충족하는 당선자는 두 번째 단계 완수 대금(‘두 번째 단계 완수 대금’)으로 최대 미화 33,333달러를 지급받게 됩니다. 두 번째 단계 완수 대금을 받으려면, 당선자는 반드시 숙소의 내외부 청사진 및/또는 구조적 디자인의 완성을 보여주는 자료(‘두 번째 단계 완수 자료’)를 동영상, 사진 또는 서면 설명 형태로 제출해야 하며, 이때 숙소 완성을 위한 첫 번째 단계 완수 대금 지출을 증빙하는 구매 영수증 또는 기타 증빙 서류를 함께 제출해야 합니다. 두 번째 단계 완수 자료 제출과 관련해 요구되는 구체적인 세부사항은 2022년 12월 31일 전에 에어비앤비가 당선자에게 전달합니다.
- 시공 자료 단계: 아래 나열된 상금 지급 요건을 2023년 4월 30일 이전에 충족하는 당선자는 세 번째이자 마지막 단계 완수 대금(‘세 번째 단계 완수 대금’)으로 최대 미화 33,333달러를 지급받게 됩니다. 이로써, 당선자가 수령하게 되는 총 지원금은



미화 10만 달러가 됩니다. 세 번째 단계 완수 대금을 받으려면, 당선자는 반드시 시공 중인 숙소의 외관, 실내 구조, 인테리어 장식을 보여주는 자료(‘세 번째 단계 완수 자료’)를 동영상, 사진 또는 설명 자료의 형태로 제출해야 하며, 이때 숙소 완성을 위한 두 번째 단계 완수 대금 지출을 증빙하는 구매 영수증 또는 기타 증빙 서류를 함께 제출해야 합니다. 세 번째 단계 완수 자료 제출과 관련해 요구되는 구체적인 세부사항은 2023년 3월 30일 전에 에어비앤비가 당선자에게 전달합니다.

상금을 제외하고 설계, 시공 및 자금 조달 등 숙소 설계와 시공의 모든 부분에 대한 전적인 책임은 당선자에게 있으며, 여기에는 다음이 포함되지만 이에 국한되지 않습니다.

- 보험 가입(예: 주택 소유자 보험, 건설 또는 건물 보험)
- 건물이나 부지, 자재, 인허가, 승인, 건축가, 디자이너, 도급업체 및 숙소 완성에 필요한 기타 모든 항목의 조달 지원

명확히 하자면, 상기 명시된 단계별 대금은 당선자가 (i) 당선 자격 요건을 유지하고 (ii) 단계별 완수 자료 제출 요건의 준수에 대해 에어비앤비가 수용할 수 있는 충분한 증빙자료를 제시할 수 있는 경우에만 지급됩니다. 본 공식 규정에 명시된 기한까지 당선자가 숙소를 완수할 수 없다고 에어비앤비가 단독 재량으로 판단하는 경우, 에어비앤비는 상금 전액을 지급할 의무가 없습니다.

당선자는 (i) 숙소를 디자인, 리모델링 및/또는 시공하는 목적으로만 상금을 사용할 수 있으며, (ii) 숙소 완공 후 에어비앤비 이용 약관에 따라 에어비앤비 플랫폼에서 숙소를 제공하는 데 동의하며, (iii) 에어비앤비 플랫폼에 최초 숙소를 등록한 후 12개월 동안 에어비앤비 플랫폼 이외의 숙소 중개 플랫폼이나 서비스에 숙소를 등록하지 않을 것에 동의합니다.

공모전 참가 및/또는 상금 수령에 따른 위험은 각 당선자가 부담해야 합니다. 공모전에 지원함으로써 응모자는 공모전에 참여하고 상금을 수령하며 관련 활동을 수행할 수 있고 본 참여 규정에 명시된 기한을 준수할 수 있음을 진술하는 것입니다.

당선자 본인만 본 공식 규정 준수에 따른 상금을 받을 수 있습니다. 상금 대리 수령이나 양도는 허용되지 않습니다. 예기치 못한 상황이 발생하거나 상황이 변하여 공모전에 참여하거나 공모전 참여 요건을 이행할 수 있는 당선자의 능력이나 가능성에 영향을 미칠 경우, 당선자는 참여 자격을 상실할 수 있습니다. 상금의 총 가치는 약 미화 100,000달러입니다. 상금의 예상 금액과 실제 금액 사이에 차이가 있더라도, 차액이 지급되지 않습니다.

응모 자격

응모자는 다음 국가/지역에 거주하며 거주지 관할 법규에 따라 성인 연령(또한 만 18세 이상)이어야 합니다. 해당 국가 및 지역: 남아프리카공화국, 네덜란드, 노르웨이, 뉴질랜드, 대만, 대한민국, 덴마크, 독일, 말레이시아, 멕시코, 미국(푸에르토리코 포함),



벨기에, 스웨덴, 스위스, 스페인, 아르헨티나(멘도사주 제외), 아일랜드, 영국, 오스트리아, 이탈리아, 인도, 일본, 칠레, 캐나다(퀘벡주 제외), 코스타리카, 태국, 포르투갈, 프랑스, 필리핀, 호주. 여기서 언급한 국가/지역에 거주하지 않는 경우, 공모전에 지원하거나 참여할 수 없습니다.

또한, 공모전에 참여하고자 하는 응모자는 다음 요건을 모두 충족해야 합니다.

1. 공모전 및 심사 절차는 영어로 진행되므로, 응모자는 최소한 중급(회화) 수준의 영어를 구사할 수 있어야 합니다.
2. 숙소가 위치한 부동산을 소유하거나 사용할 수 있는 권리를 보유하고 있으며, 건물 및/또는 건축 관련 모든 인허가(현지에서 필요한 경우) 및 승인을 이미 취득했거나 향후 취득할 수 있어야 합니다.
3. 숙소의 리모델링, 건축 및/또는 시공 과정에 대해 충분히 보장하며 필수 규제, 보건 및 안전 위험 대비에 충분한 보험에 가입하고 해당 보험을 유지하는 데 동의해야 합니다.

에어비앤비 또는 그 자회사나 계열사의 이사, 임원, 직원, 독립 계약자, 광고주, 대리인(에어비앤비와 함께 '피면책 당사자'로 통칭), 그리고 이들의 직계 가족 또는 세대구성원(배우자, 파트너, 동거인, 자녀, 부모, 형제, 조부모, 손자를 포함하며 이들의 거주지와는 무관, 친족 관계 여부와 관계 없음)은 관련 여부를 불문하고 응모할 수 없습니다.

응모 방법

공모전에 지원하려면 다음 단계를 따르세요.

1. <https://www.airbnb.com/omgfund> 페이지('사이트')로 이동하세요.
2. '지금 지원하기' 버튼을 클릭하세요.
3. 공식 규정에 동의하세요.
4. 계정이 없는 경우, 에어비앤비에 사용자 계정을 등록하고 에어비앤비 이용약관에 동의하세요. 계정 등록, 계정 이용 및 공모전 참가의 일환으로 응모자가 제공한 응모자의 모든 개인정보는 당사의 플랫폼에 따라 처리되며, 공모전 참가에는 당사의 [이용 약관](#), [개인정보 처리방침](#) 및 공모전 관련 [추가 개인정보 처리방침](#)이 적용됩니다.
5. 한 곳의 숙소 주소에 대해 지원 양식에서 요구하는 모든 개인정보와 연락처 정보를 작성하고, 글자수/단어수 제한에 맞춰 모든 필수 질문에 영어로 답변하여 제출하세요('지원서').

지원서를 여러 건 제출하더라도 상금 수상 기회는 1회로 제한됩니다. 복수의 지원서에 동일한 이메일 주소와 숙소를 기재할 수 없습니다. 응모자가 여러 개의 서로 다른 이메일 주소, 신원, 계정 및 로그인 정보 또는 기타 방법으로 숙소 주소당 정해진 수 이상의 응모 기회를 얻으려 한 경우, 공모参赛는 무효가 되며 참가 자격을 상실할 수 있습니다. 자동화된 시스템을 사용하여 응모하는 것은 금지되며, 적발 시 참가 자격이 박탈됩니다.



응모자는 공모전 지원 시점에 해당 관할 지역에서 정한 법정 성인 연령이거나 최소한 만 18세 이상이어야 하며, 공모전 참가가 가능한 거주 국가/지역 거주자임을 진술해야 합니다. 본 공모전에 지원함으로써 응모자는 적격한 응모자 가운데 당선자가 선정된다는 규정에 동의합니다. 응모자는 당선자로 선정되는 경우 사업체가 아닌 개인 자격으로 상금을 수령한다는 점을 인정합니다.

(i) 에어비앤비의 중대한 과실이나 고의가 있거나 (ii) 에어비앤비가 법적 또는 계약상의 의무를 위반했거나 (iii) 법률에 따라 금지된 경우를 제외하고, 피면책 당사자는 다음에 대해 책임을 지지 않습니다. (a) 분실되거나, 늦거나, 불완전하거나, 손상되거나, 부정확하거나, 허위이거나, 도난되거나, 지연되거나, 잘못 배달되거나, 전달되지 않거나, 내용을 알아볼 수 없게 된 지원서(이메일 또는 우편 접수 포함), (b) 컴퓨터 또는 네트워크 문제, 서버 문제, 이메일 계정 문제, (c) 합리적으로 통제할 수 있는 범위를 벗어난 여하한 이유로 인한 응모 지원서의 미접수, (d) 공모전 관리, 응모작의 처리 또는 검토, 당선작 또는 당선자 발표에 영향을 미치는 행정상의 오류나 문제를 포함한 기계적, 기술적, 네트워크 관련, 인쇄 관련, 오타 관련 문제, 사람의 문제 또는 기타 문제 등 공모전과 관련되거나 공모전 관련 자료 내에 존재하는 모든 오류

응모자는 공모전에 지원함에 있어서 에어비앤비에 특정한 진술 및 보증을 했거나 향후 이를 하게 되며, 에어비앤비는 공모전 진행에 있어 이러한 진술 및 보증의 정확성과 진실성에 의존합니다. 공모전과 관련하여 행해진 사기, 기만 또는 이와 유사한 행위, 공모전 또는 에어비앤비 평판에 악영향을 미칠 수 있다고 판단되는 작위 또는 부작위를 에어비앤비가 발견하는 경우, 에어비앤비는 절대적인 재량에 따라 응모자에게 통지하거나 이유를 설명하지 않고도 응모자의 공모전 참여 자격을 박탈할 수 있는 권리를 갖습니다.

공모전 관리 및 당선자 선정

최종 당선자는 선정된 네(4) 명의 위원('심사위원단')이 선정합니다. 심사위원단은 에어비앤비 및 공모전 관리 담당자(심사위원단과 함께 총칭하여 '심사위원')와 함께 다음과 같은 선정 절차('선정 절차')를 수행합니다.

선정 기준. 잠재적 당선자와 차점자 25명으로 구성된 예비 당선자('예비 당선자')는 아래에 명시된 기준('선정 기준')에 따라 전적으로 점수에 근거해 선정됩니다.

1. 참신성, 독창성 및 특별함 40%: 이 항목에 대한 평가에는 숙소의 위치, 디자인의 창의성 및 독특함이 포함되나 이에 국한되지 않습니다.
 - a. 지금까지 에어비앤비에서는 찾아볼 수 없었던 공간을 제시함
 - b. 기존 숙소에 새로움과 혁신을 추가함
 - c. 기존에는 거주하기 적합하지 않다고 여겨지던 공간을 머물기 좋은 숙소로 재창조함
 - d. 타의 추종을 불허하는 독창적인 디자인 요소와 개성이 돋보임
 - e. 전형적이지 않은 형태나 스타일이 돋보임



- f. 일상적인 물건, 동물 또는 쉽게 알아볼 수 있고 흥미로운 장소에서 영감을 얻은 숙소
 - g. 건물 외관의 디자인 미학을 반영하는 인테리어 디자인이 돋보임(예를 들어, 건물 외관이 감자를 닮았을 때, 실내 디자인은 감자 전분을 연상시키는 벽을 포함하는 경우)
- 2. 타당성 40%: 이 항목에 대한 평가에는 디자인이 재정적 및/또는 물리적 측면에서 실현 가능성(타당성)이 높은지 여부, 합리적으로 판단할 때 프로젝트가 요구되는 기간 및 제안된 예산 내에서 완성될 가능성이 높은지 여부가 포함되나, 이에 국한되지는 않습니다.
 - a. 9개월 이내에 완공 가능 여부
 - b. 숙소 시공에 법적으로 요구되는 인허가 취득 가능 여부
 - c. 숙소가 위치한 부동산의 소유권 또는 사용권 보유 여부
 - d. 해당 부동산에 대한 건축 허가 취득 여부
 - e. 숙소를 완성하는 데 필요한 지식재산권(예: 저작권, 상표, 특허 등) 보유 여부
 - f. 숙소가 적절한 위치에 자리하고 있는지, 숙박 서비스 제공 적격 요건을 갖추었는지 여부
 - g. 숙소 위치가 기본적으로 안전한지 여부(예: 절벽 가장자리에 위치하지 않음)
 - h. 만들고자 하는 숙소가 주어진 예산으로 완성 가능한지 여부
- 3. 지속가능성 10%: 이 항목에 대한 평가에는 설계에 환경적 지속가능성 측면이 얼마나 반영되었는지, 환경 파괴 우려를 완화하기 위해 어떠한 조치를 감안했는지가 포함되나, 이에 국한되지는 않습니다.
 - a. 지속가능성이 높은 자재 사용 여부
 - b. 숙소 설계에 환경에 대한 고려 및 지속가능성 요소가 반영되었는지 여부(예: 옥상 정원, 텃밭 등)
 - c. 청정 에너지 사용 여부
- 4. 몰입감 높은 경험 10%: 이 요소에 대한 평가에는 숙소 디자인을 통해 만들어지는 전반적인 게스트 경험이 포함됩니다.
 - a. 숙소에서 게스트가 독특한 경험을 할 수 있는지 여부
 - b. 몰입감을 줄 수 있는 인테리어 디자인 요소가 있는지 여부

선정 기준에 따른 평가를 위해, 심사위원들은 응모작을 검토하여 응모자가 숙소가 위치한 부동산의 소유권이나 사용권을 보유하고 있으며 다음 중 하나에 해당하는지 평가합니다.

- 1. 에어비앤비에 이미 등록한 숙소가 있다면, 상금으로 받은 지원금으로 해당 숙소의 리모델링을 완료할 수 있는지 여부
- 2. 이미 숙소 개선 프로젝트를 진행하고 있는 중이라면, 상금으로 받은 지원금이 해당 숙소의 독창적인 특성을 개발하고 프로젝트를 완료하는 데 합리적인 도움이 될지 여부



3. 응모 지원 시점에 아직 아이디어 단계에 있는 독특한 공간 계획을 가지고 있다면, 상금으로 받은 지원금이 해당 아이디어를 실현하기에 충분할지 여부

선정 절차(단계별). 심사위원은 다음과 같이 네 단계에 걸쳐 선정 기준(응모자에게 추가 요청 가능)을 평가하여 선정 과정을 수행합니다.

1. **1단계/모든 응모자/지원서 평가(2022년 6월 22일~8월 5일)**: 심사위원들은 2022년 7월 22일까지 제출된 응모작에 대한 1차 심사를 거쳐 2단계 심사 대상 응모자 500명을 선정합니다. 2단계 심사 대상으로 선정된 응모자에게는 2022년 8월 9일 또는 그 전에 심사 결과가 통보됩니다.
2. **제2단계/상위 500명/디자인 평가(2022년 8월 9일~25일)**: 응모자는 심사위원이 검토할 수 있도록 설계 기획서, 설계도, 모형, 사진, 동영상 및/또는 기타 자료를 2022년 8월 18일 또는 그 전까지 제출해야 합니다. 심사위원들은 3단계 심사 대상자 200명을 선정합니다. 3단계 심사 대상으로 선정된 응모자에게는 2022년 8월 26일 또는 그 전에 결과가 통보됩니다.
3. **3단계/상위 200명/최종 평가 + 동영상(2022년 8월 26일~9월 29일)**: 심사 대상 응모자는 2022년 9월 7일 또는 그 전까지 자신의 숙소 아이디어, 숙소 시공 일정 및 상세한 예산안을 설명하는 동영상을 제출해야 합니다. 2022년 10월 10일 또는 그 전까지 100명의 당선자와 예비 당선자 선정이 완료될 예정입니다.
4. **4단계/상위 100명/당선 통지**: 심사 절차를 거쳐 선정된 당선자 및 예비 당선자에게 다음 내용의 당선 통보가 전달됩니다.

당선자 확인 기준. 선정된 당선자와 예비 당선자는 다음을 확인하고 진술해야 합니다.

1. 응모자는 2023년 8월 1일까지 상금을 활용해 숙소를 실질적으로 완공할 수 있습니다.
2. 응모자는 관할 구역에서 필요한 경우 설계안대로 시공하기 위해 요구되는 모든 건축 및/또는 건물 인허가 및 승인을 이미 취득했거나 취득할 수 있습니다.
3. 응모자는 airbnb.com/hosting에 호스트로 가입하는 데 동의하며, 2023년 8월 1일 또는 그 전까지 해당 숙소가 숙박 서비스 제공 적격 요건을 갖췄거나 갖추 수 있는 곳임을 확인할 수 있습니다.

추가 심사 약관. 심사위원의 결정은 최종적이며 구속력을 가집니다. 내용적으로 유사한 지원서를 제출한 다른 응모자가 있는 경우, 심사위원들은 제출된 지원서에 대하여 응모작 선정 기준을 적용하여 최상의 아이디어만을 선택합니다. 선정된 응모작이 동점일 경우, 추가적인 '당선 확정 심사' 심사위원이 동점작 중 잠재적 당선작을 결정합니다. 법적으로 금지된 경우를 제외하고, 심사위원단이 적합한 지원서가 접수되지 않았다는 의견을 내는 경우, 에어비앤비는 단독 재량에 따라 공모전을 취소, 연장 또는 반복할 수 있습니다. 당선은 응모자의 선정 기준 부합 기량에 달려 있습니다. 에어비앤비는



응모작에 대한 심사 점수를 공개하지 않으며, 심사위원은 독립적인 판단에 따라 점수를 산정합니다. 심사는 미국 영토에서 이루어지는 것으로 간주됩니다.

관련 법이 허용하는 범위 내에서, 에어비앤비는 단독 재량에 따라 응모자가 에어비앤비에 제공한 정보 및 기타 에어비앤비가 응모자의 공모전 지원과 관련이 있다고 판단하는 모든 요소에 대해 민·형사상의 내용을 포함한 검증 및 신원 조회를 수행할 수 있습니다. 본 공모전에 지원함으로써 응모자는 당선자로 선정될 경우 공식 당선자로 결정되기 전에 본인에 관한 추가 정보를 제공해야 할 수 있음을 명시적으로 인정하고 이에 동의합니다. 추가 정보의 예는 다음과 같습니다.

1. 정부 발급 신분증, 거주 국가/지역, 현재 연령 등의 참가 자격 증명
2. 공모전 진행 도중 또는 종료 후에 미디어 및 마케팅 콘텐츠 출연을 제한하거나 금지하는 계약상 의무가 없다는 증명
3. 신원 조회에 대한 서면 동의

당선자 통지/당선 요건 및 발표

선정 절차에 따라 2022년 10월 10일까지 심사위원단에 의해 예비 당선자가 선정되며, 당선 사실은 지원서에 기재된 이메일 주소로 이틀(2일) 이내에 통보됩니다. 잠재적 당선자는 반드시 다음을 준수해야 합니다.

1. 당선 통지 최초 이메일이 당선자에게 발송된 후 하루(1일) 이내에 해당 이메일에 회신해야 합니다.
2. 영문 참가 자격 서약서 또는 적격 증명서(에어비앤비의 재량에 따라 결정), 면책 동의서, 비밀준수 약정서, 법률에 따라 허용하는 한 에어비앤비가 정한 기간 동안 에어비앤비가 당선자의 이름, 이미지, 응모작을 홍보물에 사용할 수 있도록 하는 자료 공개 동의서에 서명하여 제출해야 합니다.
3. 당선자는 지원서를 통해 제출한 세부 사항 및 자료와 일치하는 합리적인 방식으로 정해진 기간 안에 숙소를 완성하겠다는 서면 약속을 제출해야 합니다.
4. 두 번째 단계 완수 대금 및 세 번째 단계 완수 대금의 수령 및 지급의 조건인 첫 번째 단계 완수 자료 및 두 번째 단계 완수 자료의 일부에 해당하는 숙소 시공에 따른 지출 증빙 내역을 제출하는 데 동의합니다.

당선 통지가 전달되지 않은 채 반송되거나, 잠재적 당선자가 참가 자격이 없다고 판단되거나 공식 규정에 명시된 모든 필수 약관과 일정을 준수하지 않는 경우, 에어비앤비는 당사의 재량에 따라 해당 당선자의 공모전 참여 자격을 박탈하고 한 명 이상의 예비 당선자에게 당선 통지를 전달할 수 있습니다. 예비 당선자는 당선자에게 요구되는 모든 자격 요건을 갖춰야 하며, 모든 응모자를 대상으로 선정될 수 있습니다.

자신의 명의로 지원한 당선자의 신원에 대한 분쟁이 있을 경우, 에어비앤비는 당선자의 지원서가 전송된 에어비앤비 계정을 공식적으로 보유한 사람에게 상금을 수여합니다. 단 해당 당선자는 모든 응모 자격 요건을 충족해야 합니다. 에어비앤비는 공모전 심사 절차 완료 후 삼십(30)일 이내에 트위터(@airbnb)나 페이스북 등의 소셜 미디어를 통해 당선자의 이름 및/또는 거주 국가/지역을 공개적으로 발표할 수 있습니다. 이 발표에는 당선된 응모자의 동영상, 인터뷰 장면 또는 수상 통지를 받는 장면이 포함될 수 있습니다.



당선자는 응모 및 상금 집행 과정에서 모범적인 시민으로서 행동하고 모든 관련 법률과 규정을 준수하며, 에어비앤비, 공모전 운영팀, 공모전의 기타 자문위원 또는 파트너와 협력하며, 응모 및 상금 집행 전 과정에 참여할 것을 진술합니다. 당선자는 에어비앤비의 평판에 해가 될 수 있는 어떤 작위나 부작위도 행하지 않을 것에 동의합니다. 당선자는 이 진술을 위반할 경우 공모전 참가가 즉시 종료되며, 추가적인 상금을 지급받을 자격을 즉시 상실하며, 상금의 전부 또는 일부를 즉시 에어비앤비에 반환해야 할 수 있다는 사실을 인정합니다.

금지된 콘텐츠

지원서나 공모전의 일환으로 제출된 콘텐츠는 응모자 본인의 원저작물로서 지금까지 발표된 적이 없어야 하며, 지식재산권이나 사생활 보호권, 초상권, 기타 저작권격권 등을 포함해 타인의 권리를 침해하지 않아야 합니다. 지원서에는 (i) 불법 또는 유해 활동에 대한 지지 또는 홍보, (ii) 폭력적이거나, 모독적이거나, 저속하거나, 외설적이거나, 타인의 명예를 훼손하거나 기타 논란이 발생할 수 있는 자료, (iii) 성인물, (iv) 타인의 명예를 훼손하는 콘텐츠가 포함되어서는 안 됩니다. 전술된 금지 사항이나 본 공식 규정의 다른 조항을 위반하거나, 어떤 이유로든 에어비앤비가 부적절하다고 판단하는 지원서를 제출할 경우, 에어비앤비는 언제든지 해당 응모자의 참가 자격을 박탈할 권리가 있습니다.

라이선스 및 허가

지원서를 제출함으로써 응모자는 공모전의 일환으로 제출한 지원서 및/또는 기타 모든 콘텐츠(당선된 경우, 두 번째 및/또는 세 번째 단계 완수 자료, 응모자 본인 및/또는 완공된 숙소의 사진 및 동영상)을 포함하되 이에 국한되지 않음, 총칭하여 ‘공모전 자료’)의 전체 또는 일부를 수정 여부에 관계없이, 오락, 홍보, 광고를 포함한 어떠한 목적으로 현존하거나 미래에 등장할 모든 형식이나 매체(인터넷, 언론을 통해 배포되는 인쇄 매체, 동영상 제작, 옥외광고 게재, 판매점 광고, 전단지, 광고 책자 등 포함)로 변환, 편집, 수정, 복제, 배포, 재라이선스, 전송, 출판, 대중 전달, 방송, 상연, 게시 또는 기타 방법으로 사용할 수 있는 전 세계적이며, 취소할 수 없고, 전액 불입된, 로열티 없는, 비독점적인 권리 및 라이선스를 영구적으로 (또는 관련 지식재산권에 의해 부여된 보호 기간 동안) 에어비앤비에 부여합니다. 법이 금지하는 경우를 제외하고, 응모자는 자신의 공모전 자료와 관련하여 소위 저작권격권(해당 숙소의 제작자로 표시될 권리, 지원서나 해당 숙소의 품위를 떨어뜨리는 취급에 반대할 권리 등 포함)을 포기하거나 행사하지 않는 것에 동의합니다. 본 공모전에 지원함으로써, 응모자는 상기 언급한 바와 같이 자신의 응모작이 원저작물이며, 본 공모전 자료를 제출하고 본 공식 규정에 명시된 권리를 에어비앤비에 부여하는 데 필요한 모든 권리와 동의(필요 시 외환 관리 승인도 포함)를 보유하고 있으며, 공모전 자료에서 신원이 표시되거나 묘사되거나 언급된 모든 사람으로부터 해당 내용에 대한 동의를 받았다는 사실을 에어비앤비에 보증합니다. 응모자의 관할 지역에서 법에 따라 허용되는 경우, 응모자는 해당 조항 위반에 대해 피면책 당사자를 면책하고 보호합니다.

본 공모전에 참여함으로써, 응모자는 당선자로 선정될 경우 에어비앤비, 에어비앤비의



대리인 또는 파트너로부터 공모전, 상금 및/또는 숙소와 관련하여 연락받을 수 있다는 사실에 동의합니다. 응모자는 에어비앤비가 요청하는 서명된 면책 동의서, 동의서, 자격 증빙 서류를 포함해 지원서를 뒷받침하기 위해 합리적으로 요청하는 서류를 제출하는 데 동의합니다. 응모자는 개인정보 처리방침 및 자신이 지원한 공모전에 적용되는 추가 개인정보 처리방침에 따라 본인의 개인정보를 처리할 권리를 에어비앤비에 부여합니다. 응모자는 공모전, 상금 및/또는 숙소에서 비롯되어 진행되는 모든 홍보 활동에 참여하기로 동의합니다. 에어비앤비가 응모자의 이름 및/또는 별명을 사용할 수 있음에 동의합니다. 응모자는 공모전 및/또는 숙소 건축과 완공 과정 동안 공모전, 상금, 에어비앤비, 응모자의 활동과 경험, 에어비앤비에 대한 응모자의 의견이 영상, 사진 및 기타 방식으로 기록(응모자의 목소리, 이미지, 초상권, 상연 등 포함)되는 것에 동의하며, 에어비앤비가 이러한 기록을 전 세계 모든 매체에 홍보 또는 기타 목적으로 영구적으로 사용할 수 있다는 사실과 그러한 자료에 대해 당선자가 권리를 갖지 않는다는 사실에 동의합니다.

일반 면책 조항

관련 강행법에서 요구하는 경우를 제외하고, 상금은 본 공식 규정에 언급된 바와 같으며 법적으로 허용되는 최대 범위 내에서 명시적 또는 묵시적 보증, 조건 또는 보장 없이, 있는 그대로 제공됩니다. 본 공모전은 세법을 포함해 현지 강행법의 적용을 받을 수 있습니다.

당선자는 공식 규정을 수락한다는 동의서를 작성해야 합니다. 또한, 공모전, 상금, 그리고 당선자의 숙소에 기인하거나 이와 관련하여 발생할 수 있는 시공 및 디자인 결함과 관련하여 에어비앤비와 피면책 당사자가 손실이 없도록 보호하고 피면책 당사자를 면책하는 동의서도 작성해야 합니다. 에어비앤비는 당선자에게 참가 자격 서약서 또는 적격 증명서(에어비앤비의 재량에 따라 결정), 면책서, 비밀준수 약정서, 법률에 따라 허용하는 경우 에어비앤비가 당선자의 이름, 이미지, 응모작을 홍보물에 사용할 수 있도록 하는 자료 공개 동의서에 서명하여 제출하도록 요구할 수 있습니다. 수령 후 이틀(2일) 이내 요청받은 서약서, 진술서 또는 기타 본 공식 규정에서 언급하는 관련 서류에 서명하여 제출하는 것을 거부하거나 제출할 수 없는 경우, 상금 수령 자격이 상실될 수 있습니다.

응모자는 공모전에 지원함으로써 본 공모전, 관련 행정 절차 및/또는 상금 지급(관련되는 모든 이동 및 활동 포함)으로 인하여 발생하는 모든 청구 및 청구원인에 대해 책임의 이론적 근거와 상관 없이 피면책 당사자의 모든 책임을 관련 법이 허용하는 최대 한도로 면제합니다. 선정 기준에 관계없이, 응모자는 (i) 구조 설계의 타당성과 건설도를 보장하고, (ii) 숙소의 위치, 설계 및 시공에 관한 안전에 대해 전적인 책임을 지며, 이러한 의무와 책임은 피면책 당사자의 의무가 아님에 동의합니다. 단, 본 공식 규정의 어떤 내용도 개인이나 법인에 대해 해당인/법인의 과실로 발생하는 사망이나 상해로 인한 책임, 사기에 대한 책임, 또는 기타 법적으로 제한될 수 없는 책임을 제한하거나 배제하지 않습니다.

독일, 오스트리아, 이탈리아, 벨기에에 거주하는 지원자의 경우, 상기 조항 대신 다음과



같은 일반 책임 면책 조항이 적용됩니다. 에어비앤비는 당사, 당사의 법적 대리인, 임원 또는 기타 대리인의 고의 및 중과실에 대해 법규정에 따라 책임을 부담합니다. 이는 보증 책임의 인수나 그 밖의 무과실 책임에 대해서, 또는 과실치사상, 부상, 건강 저하가 발생하는 경우에도 동일하게 적용됩니다. 본 공식 규정, 본 공모전이나 당사의 공모전 진행과 관련하여, 당사, 당사의 법적 대리인, 임원 또는 기타 대리인이 과실로 인해 본질적 계약상 의무 위반이 발생한 경우, 에어비앤비의 책임은 전형적으로 발생하는 예측 가능한 손해로 제한됩니다. 본질적 계약상 의무란 공모전의 적절한 수행을 위하여 에어비앤비가 응당 수행할 것으로 응모자가 정기적으로 신뢰하는 의무입니다. 피면책 당사자의 기타 추가적인 책임은 포함되지 않습니다.

일반 조항

준거법 및 관할권

- 미국 거주자의 경우, 본 공식 규정은 캘리포니아주 법률 및 미국 연방법에 따라 해석하며, 국제사법 원칙은 적용되지 않습니다. 에어비앤비와 응모자가 다른 장소로 합의하지 않는 한, 법적 절차(소액 청구 소송 제외)는 캘리포니아주 샌프란시스코시에 소재하는 주 법원 또는 연방 법원에 제기해야 합니다. 쌍방은 캘리포니아주 샌프란시스코를 법정지로 하며 동 법원에 대인관할권이 있음에 동의합니다.
- 미국 이외 국가/지역 거주자의 경우, 본 공식 규정은 아일랜드 법에 따라 해석합니다. 국제물품매매계약(CISG)에 관한 유엔 협약은 적용되지 않습니다. 준거법은 거주 국가의 소비자 보호 규정에 따라 응모자에게 부여되는 소비자 권리에 영향을 미치지 않습니다. 본 공식 규정으로 인하여 또는 그와 관련하여 응모자가 에어비앤비를 상대로 제기하는 사법 절차는 아일랜드 소재 법원이나 응모자의 관할 법원에서만 제기할 수 있습니다. 에어비앤비가 소비자로서의 응모자를 상대로 권리를 행사하려는 경우, 응모자가 속한 관할 지역 내의 관할 법원에서만 이를 행사할 수 있습니다.

준거 언어

공식 규정 및 기타 공모전 자료는 영어로 제공됩니다. 영어에서 다른 언어로 번역된 번역본은 응모자의 편의를 위해 제공된 것일 뿐입니다. 응모자는 분쟁 해결을 위한 절차가 영어로 진행되는 것에 동의합니다.

취소, 중지, 변경

응모자는 에어비앤비의 합리적인 통제 범위를 벗어난 사유나 상황으로 인해 필요하거나 적절하다고 판단하는 경우, 관련 법률 및 필요한 모든 승인을 전제로 에어비앤비가 공모전을 취소, 중지, 변경, 종료할 수 있다는 사실을 인정합니다. 그러한 사유나 상황은 공중보건 위기(코로나19와 관련 변이 바이러스), 화재, 폭풍, 홍수, 지진, 폭발 사고, 전쟁, 침공, 반란, 방해, 감염병, 노동 분쟁, 항공 안전을 위협하는 모든 행위나 위협, 제3자(하청업체, 고객, 정부 또는 정부 기관 포함)의 작위 또는 부작위(법률, 규정, 미승인,



승인 거절 포함)를 포함하나 이에 국한되지 않습니다. 또한, 응모자는 관련 법이 허용하는 최대 한도로 그러한 취소, 중지, 변경, 종료로부터 발생하는 모든 청구 및 청구원인으로부터 피면책 당사자를 면책합니다.

본 공모전은 참여 규정에 명시된 퀘벡주나 멘도사주 등과 같이 공모전 대상 지역이 아니거나 금지된 지역에서는 무효입니다. 관할 법원이 본 공식 규정의 특정 조항 또는 조항의 일부를 무효, 위법, 집행불능으로 판단하는 경우 해당 조항이나 그 일부가 유효하고, 적법하며, 집행 가능한 것이 되도록 하기 위해 필요한 최소 한도의 범위 내에서 수정된 것으로 간주합니다. 그러한 수정이 불가능한 경우, 해당 조항이나 그 일부는 삭제된 것으로 간주합니다. 본 조항에 따라 특정 조항 또는 그 일부를 수정하거나 삭제하는 경우에도 본 공식 규정을 구성하는 나머지 조항의 효력 및 집행 가능성에는 영향을 미치지 않습니다. 관련 법률에서 허용하는 최대 범위 내에서 에어비앤비는 단독 재량에 따라 오작동, 오류, 중단, 손상 등으로 인해 공모전의 관리, 보안, 공정성, 무결성, 적절한 수행에 지장이 있거나 있을 것이라고 판단하는 경우 공모전을 중지, 변경, 종료할 수 있습니다. 이때, 해당 문제의 영향을 받지 않고 접수된 적격 지원서 중에서(가능한 경우) 또는 기타 에어비앤비가 공정하고 적절하다고 판단하는 방법으로 당선자를 선정합니다.

국가별 규정

세금 - 일부 당선자는 상금 수령을 위해 에어비앤비 또는 공모전 관리자에게 세금 관련 서류를 제공해야 할 수 있습니다(예: 스웨덴 거주자는 스웨덴 세무 당국에 대한 통지를 위해 사회보장 정보를 제공해야 함). 이러한 서류에는 사회보장번호, 납세자 번호 및 당선자의 기록을 보유한 국가에서 요구하는 기타 서류가 포함됩니다.

일본 거주자 - 응모자의 거주 국가/지역이 일본인 경우, 일본 거주 응모자 중 선정될 수 있는 당선자 수에 제한이 있으며, 이는 전체 응모자 중 극히 일부에 불과하다는 점을 참고하시기 바랍니다.

호주 거주자 - 호주 거주 응모자의 개인정보는 미국 및 영국을 포함하여 호주 이외의 국가에 공개될 가능성이 높습니다. 공모전에서 요청하는 개인정보를 제공하지 않는 경우 공모전에 참여할 수 없습니다.
