



## Regras Oficiais do Concurso do Fundo Uau!

Última modificação: 22 de junho de 2022

NÃO É NECESSÁRIA QUALQUER COMPRA OU PAGAMENTO PARA PARTICIPAR OU GANHAR. UMA COMPRA OU PAGAMENTO NÃO AUMENTARÁ A SUA PROBABILIDADE DE GANHAR. A SORTE E O ACASO NÃO INFLUENCIAM ESTE CONCURSO. ESTE CONCURSO NÃO É UMA EXPERIÊNCIA PARA OBTER EMPREGO NA AIRBNB.

Ao participar neste Concurso, concorda com estes termos ("**Regras Oficiais**"). Consulte a secção "Interpretação e Litígios" abaixo para obter informações sobre as leis aplicáveis e jurisdição que regem estas Regras Oficiais. Se a Airbnb disponibilizar traduções destas Regras Oficiais, a versão em inglês prevalecerá no caso de qualquer inconsistência.

**Patrocinador:** a "Airbnb" é o patrocinador deste Concurso e oferece o Concurso Fundo Uau ("**Concurso**"). Para os fins destas Regras Oficiais e em relação à proteção de dados, a entidade Airbnb deve basear-se no seu País/Região de Residência:

- Se o seu País/Região de Residência for os Estados Unidos, está a celebrar um contrato com a Airbnb, Inc., 888 Brannan Street, 4th Floor, São Francisco, CA 94103, Estados Unidos.
- Se o seu País/Região de Residência for o Japão, está a celebrar um contrato com a Airbnb Global Services Limited ("**Airbnb GSL**").
- Se o Seu País/Região de Residência for fora dos Estados Unidos e Japão, está a celebrar um contrato com a Airbnb Ireland UC ("**Airbnb Ireland**"), 8 Hanover Quay, Dublin 2, Irlanda.

O "**País/Região de Residência**" é determinado pela seleção expressa na sua Participação (conforme definido abaixo), que pode ser verificada pela Airbnb, ou pela avaliação da Sua residência pela Airbnb, utilizando vários atributos de dados associados ao seu navegador ou endereço IP. Se alterar o seu País/Região de Residência, a empresa Airbnb com a qual celebrou um contrato será determinada pelo seu novo País/Região de Residência, conforme especificado acima, a partir da respetiva data da alteração.

### O Concurso

A Airbnb criou um fundo dedicado a tornar realidade as ideias criativas, invulgares e únicas de espaços/anúncios para partilha de casas de aspirantes a anfitriões da Airbnb. O objetivo deste Concurso é identificar, através de um processo de candidatura e avaliação por um júri, cem (100) pessoas (cada uma individualmente um "**Vencedor**"; coletivamente, "**Vencedores**") que receberão um financiamento de até 100 000 USD ("**Prémio**") (sujeito ao cumprimento de todos os requisitos aqui estabelecidos para receber a totalidade do Prémio). O único propósito do Prémio é permitir que cada Vencedor execute os seus planos de criação ou renovação de um espaço único, com a intenção de, após a conclusão, os hóspedes terem a oportunidade de



experimentar o espaço ao reservá-lo na Airbnb ("**Espaço**"). Os pagamentos do Prémio serão feitos aos Vencedores em três (3) fases de aproximadamente 33 333 USD após a conclusão individual dos marcos temáticos, de design e de construção, com um pagamento total de 100 000 USD a ser concedido aos Vencedores que concluírem todos esses marcos temáticos (conforme estabelecido mais detalhadamente abaixo).

Os indivíduos elegíveis ("**Participantes**"/"**Você**"), que em todos os momentos cumpram as condições de elegibilidade fornecidas abaixo, podem participar no Concurso a partir das 00:00 Hora do Leste ("ET") de 22 de junho de 2022 até às 23:59 ET de 22 de julho de 2022, ao seguir o processo descrito abaixo. As candidaturas para participar devem ser enviadas seguindo o processo descrito nestas Regras Oficiais e recebidas até ao encerramento do Concurso para serem elegíveis. As inscrições recebidas após as 23:59 ET de 22 de julho de 2022 ou submetidas através de quaisquer outros meios não serão tidas em consideração e serão automaticamente desconsideradas.

### **O Prémio**

Serão selecionados um total de cem (100) Participantes para receber o Prémio. Cada Vencedor receberá um financiamento monetário no valor de 100 000 USD, sujeito aos requisitos de distribuição do Prémio indicados abaixo, excluídos os valores referentes à transação (e.g., taxas de conversão de moeda) e qualquer imposto que deva ser retido no País/Região de Residência do Vencedor.

**A menos que a Airbnb seja obrigada pelo País/Região do Vencedor a reter e pagar o valor do imposto sobre rendimentos retido na fonte cobrado sobre o Prémio, os Vencedores serão responsáveis por todos os impostos (rendimentos e retenção na fonte) associados à aceitação e uso do Prémio e devem levar isso em consideração ao criar um orçamento para o Espaço. Os vencedores devem recorrer aos serviços de um consultor fiscal. A Airbnb não será responsável por quaisquer impostos ou contribuições sociais relacionadas que possam ser devidos em relação ao Prémio se não for obrigada a fazer a retenção, conforme indicado acima.**

Os requisitos de distribuição de prémios destinam-se a garantir que todos os fundos sejam utilizados com o único propósito de criar o Espaço. A distribuição do Prémio ocorrerá em três (3) fases:

- **Fase de Design Temático:** cada Vencedor receberá até 33 334 USD a ou até 31 de dezembro de 2022 para uso na conceção e construção do Espaço. ("**Pagamento do Primeiro Marco**").
- **Fase de Desenvolvimento de Design:** os vencedores que cumprirem os requisitos de distribuição listados abaixo e até 31 de janeiro de 2023, receberão um segundo pagamento de até 33 333 USD ("**Pagamento do Segundo Marco**"). Para receber o Pagamento do Segundo Marco, um Vencedor deve fornecer documentação sob a forma



de vídeo, fotos ou explicação escrita que mostre a conclusão da planta exterior e interior e/ou do projeto estrutural do Espaço, juntamente com recibos (ou outros documentos comprovativos) que comprovem as compras e despesas para a construção do Espaço feitas com o Pagamento do Primeiro Marco ("Materiais do Segundo Marco"). Os detalhes específicos dos Materiais do Segundo Marco necessários serão fornecidos ao Vencedor pela Airbnb antes de 31 de dezembro de 2022.

- **Fase de Documentação de Construção:** os vencedores que cumprirem os requisitos de distribuição listados abaixo e até 30 de abril de 2023, receberão um terceiro e último pagamento de até 33 333 USD ("**Pagamento do Terceiro Marco**"), perfazendo o valor total do Prémio de 100 000 USD. Para receber o Pagamento do Terceiro Marco, um Vencedor deve fornecer documentação sob a forma de vídeo, fotos ou explicação que mostre o progresso da planta exterior e interior e decoração do Espaço, juntamente com recibos (ou outros documentos comprovativos) que comprovem as compras e despesas para a construção do Espaço feitas com o Pagamento do Segundo Marco ("**Materiais do Terceiro Marco**"). Os detalhes específicos dos Materiais do Terceiro Marco necessários serão fornecidos ao Vencedor pela Airbnb antes de 30 de março de 2022.

Cada um dos Vencedores é unicamente responsável por todos os aspetos da conceção, construção e financiamento de todos estes aspetos, para além do Prémio, incluindo sem limitações:

- Cobertura de seguro (por exemplo, seguro de proprietário ou seguro de construção).
- Assistência na aquisição de qualquer ou todos os bens, materiais, licenças, aprovações, arquitetos, designers, empreiteiros ou outros aspetos que possam ser necessários para completar qualquer aspeto do Espaço.

Para evitar dúvidas, cada um dos Pagamentos de Marcos acima estabelecidos só será fornecido se o Vencedor puder apresentar provas suficientes aceitáveis para a Airbnb de (i) elegibilidade continuada de Vencedor; e (ii) conformidade com o requisito de Materiais de Marcos aplicável. A Airbnb não tem qualquer obrigação de efetuar o pagamento integral do Prémio se determinar, a seu exclusivo critério, que o Vencedor não consegue terminar o Espaço dentro do prazo estabelecido nestas Regras Oficiais.

Como Vencedor, (i) estará limitado a utilizar o Prémio apenas para fins de design, remodelação e/ou construção do Espaço; (ii) após a sua conclusão, concorda em disponibilizar o Espaço na plataforma Airbnb, de acordo com os [Termos do Serviços Airbnb](#); e (iii) concorda em não anunciar o Espaço em qualquer plataforma ou serviço de aluguer de curta duração, que não a plataforma Airbnb, por um período de doze (12) meses após a publicação inicial do Espaço na plataforma Airbnb.

A participação no Concurso e/ou no Prémio corre por conta e risco do Vencedor. Ao participar no Concurso, o Participante declara que tem capacidade para participar, receber o Prémio e realizar



as atividades e cumprir as restrições de tempo indicadas nestas Regras Oficiais.

Apenas os Vencedores terão direito ao Prémio, sujeitos ao cumprimento destas Regras Oficiais. Não são permitidas substituições ou transferências pelos Vencedores. Circunstâncias imprevistas ou alteradas que afetem a capacidade ou disponibilidade de um Vencedor para participar no Concurso ou cumprir os requisitos necessários para participar no Concurso resultarão em desqualificação. O valor total do Prémio é de aproximadamente 100 000 USD (ou o equivalente na moeda local). Não será fornecida qualquer diferença entre o valor aproximado e o valor real do Prémio.

### **Elegibilidade**

Os participantes devem ser indivíduos com maioridade legal na sua jurisdição de residência (e ter pelo menos 18 (dezoito) anos de idade ou mais) e ter um dos seguintes Países/Regiões de Residência: África do Sul, Argentina (excluindo a província de Mendoza), Alemanha, Austrália, Áustria, Bélgica, Canadá (excluindo a província do Quebec), Chile, Coreia do Sul, Costa Rica, Dinamarca, Espanha, EUA (incluindo Porto Rico), França, Índia, Irlanda, Itália, Japão, Malásia, México, Noruega, Nova Zelândia, Países Baixos, Portugal, Filipinas, Reino Unido, Suécia, Suíça, Tailândia e Taiwan. **Caso não seja residente num destes países/regiões, não é elegível para participar no Concurso.**

Além disso, para serem elegíveis para o Concurso, os Participantes têm de cumprir todos os seguintes requisitos:

1. Uma vez que o Concurso e o Processo de Seleção será conduzido em língua inglesa, os participantes devem ter pelo menos um nível intermédio (conversacional) de inglês;
2. Ser proprietário da propriedade ou ter o direito de usar a propriedade na qual o Espaço se localiza e estar na posse ou em posição de obter posse de todas as licenças e aprovações de construção (se exigido no seu País / Região de Residência); e
3. Concordar em obter e manter uma cobertura de seguro apropriada para proteger a renovação, construção do Espaço e cobrir todos os riscos regulamentares, de saúde e de segurança necessários.

As seguintes pessoas não são elegíveis: diretores, oficiais, funcionários, contratados independentes, anunciantes e agentes da Airbnb, incluindo os de subsidiárias ou afiliadas (coletivamente com a Airbnb, "**Partes Isentas**") e membros imediatos das suas famílias (incluindo, sem limitação, cônjuge, parceiro, colegas de casa, filhos, pais, irmãos, avós e netos, independentemente do local onde residem) ou agregados familiares, relacionados ou não.

### **Como participar**

Para participar no Concurso, terá de:

1. Aceder à página <https://www.airbnb.com/omgfund> ("Site");
2. Clicar no botão "Candidatar-se agora";



3. Aceitar estas Regras Oficiais
4. Registrar-se para uma conta de utilizador na Airbnb (se ainda não estiver registado) e concordar com os Termos de Serviço da Airbnb. Quaisquer dados pessoais que fornecer como parte do registo, utilização da sua Conta ou como parte da sua participação no Concurso serão tratados de acordo com a nossa Plataforma e a participação no Concurso está sujeita aos nossos [Termos de Serviço](#), [Política de Privacidade](#), [Política de Privacidade Suplementar de Concursos](#); e
5. Preencher e enviar o formulário de candidatura fornecendo todos os dados pessoais e de contacto necessários e respondendo a todas as perguntas obrigatórias em inglês dentro dos limites de contagem de caracteres/palavras especificados e para um único endereço de propriedade ("Participação").

Só pode ganhar um Prémio, mesmo que efetue várias Participações. Cada Participação deve ter um endereço de e-mail e Espaço diferente. Qualquer tentativa de qualquer Participante em obter mais do que o número indicado de Participações por endereço de propriedade para o Espaço usando vários/diferentes endereços de e-mail, identidades, contas e dados de acesso ou quaisquer outros métodos anulará as Participações desse Participante, que poderá ser desclassificado integralmente. O uso de qualquer sistema automatizado para participar é proibido e resultará em desqualificação.

Declara que é maior de idade na sua jurisdição (e tem pelo menos dezoito (18) anos de idade) aquando da participação no Concurso e que reside num País/Região de Residência elegível. Ao participar, concorda que os Vencedores serão selecionados a partir de todas as participações elegíveis recebidas. Reconhece que, se selecionado, o seu direito ao Prémio será como indivíduo e não como entidade empresarial.

Exceto no caso (i) de negligência grave ou dolo da Airbnb ou (ii) de a Airbnb ter violado as suas obrigações legais ou contratuais ou (iii) onde seja proibido por lei: as Partes Isentas não são responsáveis por (a) Participações, e-mail ou correio ou qualquer outro tipo de comunicação perdida, atrasada, incompleta, danificada, imprecisa, falsa, roubada, tardia, mal direcionada, não entregue ou distorcida; (b) problemas informáticos ou de rede, problemas com servidores, problemas com contas de e-mail; (c) a não receção de qualquer Participação por qualquer motivo que esteja além do seu controlo razoável; ou (d) por quaisquer outros erros de qualquer tipo relacionados com o Concurso, sejam mecânicos, técnicos, de rede, de impressão, tipográficos, humanos ou outros, incluindo erros de administração ou problemas que afetem a administração do mesmo, o processamento ou análise das Participações, o anúncio do Prémio ou dos Vencedores ou em quaisquer materiais relacionados com o Concurso.

Fez e fará certas declarações e garantias à Airbnb ao participar no Concurso, das quais a Airbnb depende para a exatidão e veracidade da administração do mesmo. Caso a Airbnb tome conhecimento de qualquer fraude, engano ou ação semelhante realizada em relação ao Concurso ou outro aspeto, ou qualquer ato ou omissão que considere que possa ter um efeito



adverso sobre o Concurso ou sobre a sua reputação, a Airbnb reserva-se o direito, ao seu critério absoluto e sem aviso prévio a si e/ou sem dar motivos, de desqualificar a sua Participação no Concurso.

### **Administração do Concurso e Seleção de Participações**

A seleção final dos Vencedores será feita por um painel de quatro (4) membros ("**Júri**"). O Júri, juntamente com a Airbnb e com os seus administradores de concursos (coletivamente com o Júri, os "**Jurados**") conduzirão o processo de seleção geral ("**Processo de Seleção**") descrito abaixo:

Critérios de Seleção. Os potenciais Vencedores, juntamente com vinte e cinco (25) suplentes secundários ("**Suplentes**"), serão escolhidos inteiramente por mérito, com base nos critérios estabelecidos abaixo ("**Critérios de Seleção**"):

1. 40% louco. Único. Extraordinário: a avaliação deste elemento inclui, mas não está limitada à localização do Espaço, criatividade e singularidade do design.
  - a. O Espaço proposto pelo Participante é algo que a Airbnb nunca viu antes?
  - b. O Espaço proposto pelo Participante é algo novo/inovador num espaço já existente?
  - c. O Espaço proposto pelo Participante está a transformar algo que não é tradicionalmente habitável num alojamento?
  - d. O Espaço proposto pelo Participante incorpora elementos e características únicas e singulares no design?
  - e. O Espaço proposto pelo Participante incorpora uma forma ou estilo invulgar e/ou surpreendente?
  - f. O Espaço proposto pelo Participante é inspirado em objetos do quotidiano, animais ou espaços que são facilmente reconhecíveis e interessantes; e/ou
  - g. O Espaço proposto pelo Participante inclui um design interior que reflete a estética do design exterior (por exemplo, se o exterior se assemelha a uma batata, então o design interior inclui paredes que se parecem com amido de batata).
2. 40% de viabilidade: a avaliação deste elemento inclui, mas não se limita a, se o projeto é financeiramente e/ou logisticamente viável e se é razoavelmente provável de ser concluído dentro do prazo exigido e do orçamento proposto.
  - a. O Participante pode criar o Espaço em 9 meses ou menos?
  - b. O Participante pode demonstrar que pode obter legalmente quaisquer licenças e permissões necessárias para criar o Espaço?
  - c. O Participante pode demonstrar que é proprietário ou que tem o direito de usar a propriedade onde o Espaço se localiza?



- d. O Participante pode demonstrar que tem permissão para construir na propriedade?
  - e. O Participante pode demonstrar que possui quaisquer direitos de propriedade intelectual (ou seja, direitos de autor, marcas registadas, patentes, etc.) necessários para criar o Espaço?
  - f. O Espaço proposto pelo Participante encontra-se num local adequado e será elegível para ser anunciado como arrendamento de curta duração?
  - g. O local proposto pelo Participante é seguro por natureza para as pessoas o visitarem (por exemplo, não à beira de um penhasco)?
  - h. O Participante tem um orçamento proposto para a criação do Espaço?
3. 10% de sustentabilidade: a avaliação deste elemento inclui, mas não se limita a, incorporação de atributos ambientalmente sustentáveis do design e consideração de compensar preocupações ambientais.
- a. O design do Participante para o Espaço irá utilizar material sustentável?
  - b. O Espaço proposto pelo Participante incorpora elementos ambientalmente conscientes e sustentáveis (telhado verde, jardim, etc.)?
  - c. O design do Participante para o Espaço irá utilizar energia limpa?
4. 10% de experiências envolventes: a avaliação deste elemento inclui a experiência geral do hóspede que é criada através deste design.
- a. As estadias no Espaço do Participante oferecerão aos hóspedes uma experiência única?
  - b. Existem elementos da decoração que conferem uma sensação envolvente ao Espaço do Participante?

Para avaliar os Critérios de Seleção, os Jurados também irão rever a Participação para determinar se o Participante demonstrou que é o proprietário do local ou que tem o direito de usar a localização do Espaço, e:

1. tem um anúncio existente na Airbnb que requer um trabalho de renovação que pode ser concluído com o Prémio;
2. tem um projeto de melhoria em curso no qual o Prémio ajudaria razoavelmente no desenvolvimento das qualidades únicas do Espaço e permitiria levar à conclusão do projeto; ou
3. no momento da candidatura, tem planos para um espaço único que está apenas numa fase de ideia e o Prémio seria suficiente para que o projeto fosse concluído.

Processo de Seleção (fases). Os Jurados conduzirão o Processo de Seleção através da avaliação dos Critérios de Seleção, que podem incluir pedidos adicionais dos Participantes, em três fases separadas, conforme descrito em seguida:

1. **Fase I/Todas os candidatos/Avaliação do formulário de candidatura (2 de junho a 5 de agosto de 2022)**: análise inicial das Participações, que devem ser submetidas até



22 de julho de 2022, pelos Jurados resultando na seleção de 500 Participantes para a Fase II. Os participantes da Fase II serão notificados da sua seleção até 9 de agosto de 2022.

2. **Fase II/Top 500/Avaliação visual (9 de agosto a 25 de agosto de 2022):** os participantes devem apresentar planos de projeto, desenhos, maquetas, fotografias, vídeo e/ou outros materiais para revisão pelos Jurados até 18 de agosto de 2022. Os Jurados selecionarão 200 Candidatos para a Fase III. Os Participantes serão notificados da sua seleção até 26 de agosto de 2022.
3. **Fase III/Top 200/Avaliação final + vídeo (26 de agosto a 29 de setembro de 2022):** os Participantes devem apresentar um vídeo de si próprios descrevendo a sua ideia para o Espaço, uma linha temporal da construção do mesmo e um orçamento de alto nível até 7 de setembro de 2022. O Júri selecionará os 100 Vencedores (e Suplentes) até 10 de outubro de 2022.
4. **Fase IV/Top 100/Notificação de vencedor** após o processo de seleção, os vencedores (e suplentes) serão notificados, como indicado abaixo

Critérios de confirmação dos vencedores. Se for selecionado como Vencedor (e Suplente), o Participante confirma e representa:

1. O Participante é realisticamente capaz de realizar e terminar o Espaço com a ajuda do Prémio, o mais tardar até 01 de agosto de 2023.
2. O Participante obteve ou será capaz de obter e recebeu aprovação ou será capaz de receber aprovação de todas as licenças de construção necessárias para realizar os projetos, se exigido na sua jurisdição.
3. O Participante concorda em registar-se como anfitrião em [airbnb.pt/hosting](https://airbnb.pt/hosting) e pode confirmar que o Espaço é ou será elegível para fazer anunciar como arrendamento de curta duração até 01 de agosto de 2023.

Termos Adicionais de Avaliação. As decisões dos Jurados são finais e vinculativas. Se forem enviadas Participações substancialmente semelhantes por diferentes Participantes, os Jurados selecionarão apenas a melhor versão dessa ideia ao aplicar os Critérios de Seleção à Participação enviada. Em caso de empate, um Jurado adicional de "desempate" determinará os Vencedores potenciais de entre as Participações empatadas. Exceto quando proibido por lei, se, na opinião do Júri, não for recebida nenhuma Participação adequada, a Airbnb poderá cancelar, prolongar ou repetir o Concurso a seu exclusivo critério. Ganhar dependerá da capacidade do Participante em satisfazer os Critérios de Seleção. A Airbnb não revelará as pontuações dos jurados para qualquer Participação, sendo que todas as pontuações são da exclusiva determinação dos Jurados. Considera-se que o processo de avaliação ocorre no território dos Estados Unidos da América.





Na medida do permitido pela lei aplicável, a Airbnb pode, ao seu critério, realizar validações e verificações de antecedentes, que podem incluir informações civis e/ou criminais, das informações que fornecer à Airbnb e sobre qualquer outro elemento que considere relevante para a sua candidatura ao Concurso. Ao participar no Concurso, os Participantes reconhecem e concordam expressamente que, se forem selecionados como Vencedores, poderão ter de fornecer mais informações sobre si próprios antes de serem considerados Vencedores oficiais, por exemplo:

1. Confirmar prova de elegibilidade, incluindo prova de um documento de identificação oficial, País/Região de residência e idade atual;
2. Confirmar a ausência de quaisquer obrigações contratuais que restrinjam ou proíbam a possibilidade de aparecer nos meios de comunicação social e no conteúdo de marketing durante ou após o Concurso; e
3. Consentimento por escrito para uma verificação de antecedentes.

### **Notificação/Requisitos e Anúncio do Vencedor**

Após o Processo de Seleção, os potenciais Vencedores serão selecionados pelo Júri até 10 de outubro de 2022 e serão notificados dentro de dois (2) dias úteis por e-mail para o endereço fornecido nas suas Participações. Os Vencedores potenciais têm de:

1. Responder ao e-mail inicial de Notificação de Vencedor no prazo de um (1) dia a contar do envio desse e-mail ao Vencedor;
2. Assinar e devolver a declaração ou depoimento de elegibilidade em inglês (determinado ao critério da Airbnb), um comunicado de responsabilidade, um termo de confidencialidade e um comunicado de publicidade que permita à Airbnb usar o seu nome, imagem e Participação em materiais promocionais, quando permitido por lei, tudo dentro do período de tempo indicado pela Airbnb.
3. Comprometer-se por escrito a concluir o Espaço de uma forma razoavelmente consistente com os detalhes e materiais enviados na Participação do Vencedor dentro do período de tempo especificado;
4. Concordar em submeter provas de compras e gastos feitos para a construção do Espaço como parte dos Materiais do Primeiro Marco e do Segundo Marco como condição de recebimento e distribuição do respetivo Pagamento do Segundo e do Terceiro Marcos; e

Se uma notificação for devolvida como não entregue, ou se um potencial Vencedor for determinado como não elegível ou não cumprir todos os termos e prazos obrigatórios, conforme estabelecido nas Regras Oficiais, a Airbnb pode, ao seu critério, desqualificar o Vencedor do Concurso, altura em que um ou mais Suplentes serão notificados. Quaisquer Suplentes serão obrigados a cumprir todos os requisitos impostos aos Vencedores e podem ser selecionados de entre todos os outros Participantes.

No caso de uma disputa sobre a identidade de um Vencedor que participou em seu próprio nome, a Airbnb atribuirá o Prémio ao titular autorizado da conta Airbnb a partir do qual a Participação vencedora foi enviada, desde que essa pessoa cumpra todos os requisitos de



elegibilidade. A Airbnb poderá anunciar publicamente os nomes e/ou o País/Região de Residência dos Vencedores no prazo de trinta (30) dias após a conclusão do Processo de Seleção do Júri, incluindo através de canais de redes sociais como o Twitter (@airbnb) e o Facebook. Este anúncio pode incluir imagens do seu vídeo, entrevista ou notificação de que ganhou.

Os Vencedores declaram que se comportarão como bons cidadãos e cumprirão todas as leis e regulamentos aplicáveis durante a realização do Concurso e do Prémio, que colaborarão com a Airbnb, a equipa de logística do Concurso e quaisquer outros consultores ou parceiros do Concurso e que estarão disponíveis durante todo o processo de realização do Concurso e do Prémio. Os Vencedores concordam que não irão, por nenhuma ação ou omissão, fazer nada que possa colocar a Airbnb em descrédito. Os Vencedores reconhecem que a violação desta declaração pode resultar na desqualificação da sua participação no Concurso, na inelegibilidade imediata para receber quaisquer distribuições adicionais de Prémios e/ou no reembolso imediato à Airbnb de parte ou da totalidade do Prémio.

### **Conteúdo proibido**

A Participação ou conteúdos submetidos como parte do Concurso devem ser o Seu trabalho original, não podem ter sido publicados anteriormente e não podem violar os direitos de qualquer outra parte, incluindo mas não limitado a direitos de propriedade intelectual ou direitos de privacidade, publicidade ou direitos morais. As Participações **não** podem conter: (i) endosso ou promoção de atividades ilegais ou prejudiciais; (ii) material violento, profano, vulgar, obsceno, difamatório ou censurável; (iii) material para adultos; ou (iv) conteúdo difamatório. A Airbnb reserva o direito de desqualificar qualquer Participante, a qualquer momento, que viole estas proibições ou qualquer outra disposição destas Regras Oficiais, ou cuja Participação seja considerada inadequada por qualquer motivo pela Airbnb.

### **Licenças e permissões**

Ao submeter uma Participação, concede à Airbnb um direito perpétuo não exclusivo (ou para o termo da proteção concedida pelos direitos de propriedade intelectual relevantes), mundial, irrevogável, totalmente pago e livre de royalties e licença para transformar, editar, modificar, reproduzir, distribuir, sublicenciar, transmitir, publicar, comunicar ao público, difundir, executar, exibir ou de outra forma usar a sua Participação e/ou outro conteúdo enviado como parte do Concurso, incluindo, mas não limitado a, se um Vencedor, os Materiais do Segundo e/ou Terceiro Marco e/ou fotografias e/ou vídeo de Você e/ou do Espaço concluído (coletivamente, "**Materiais do Concurso**"), no todo ou em parte, com ou sem modificações, em qualquer forma ou meio (incluindo internet, qualquer meio impresso distribuído via imprensa, produção de vídeo, billposting, publicidade de ponto de venda, folhetos, panfletos, etc.), seja agora existente ou desenvolvido posteriormente, para qualquer finalidade, incluindo entretenimento, promoção e/ou publicidade. Exceto quando proibido por lei, concorda em renunciar e não afirmar ou invocar quaisquer chamados direitos morais em relação aos Materiais do Concurso (incluindo o



direito de ser identificado como o criador do Espaço e o direito de se opor ao tratamento depreciativo da Participação ou do Espaço). Ao participar, garante à Airbnb que a sua Participação é original, conforme mencionado acima, e que tem todos os direitos e consentimentos necessários, incluindo a aprovação do controlo de câmbio, quando necessário, para fornecer os Materiais do Concurso e conceder à Airbnb os direitos estabelecidos nestas Regras Oficiais, bem como ter o consentimento de qualquer pessoa identificada, representada ou referida nos Seus Materiais do Concurso. Se for lícito na sua jurisdição, indemnizará e isentará as Partes Exoneradas por qualquer infração a estas disposições.

Ao participar no Concurso, concorda que, se for selecionado como Vencedor, poderá ser contactado pela Airbnb, pelos agentes da Airbnb ou pelos parceiros da Airbnb em relação ao Concurso, ao Prémio e/ou ao Espaço; concorda em fornecer documentos razoavelmente solicitados em apoio da Sua Participação, incluindo comunicados assinados e formulários de consentimento e documentos relacionados com a elegibilidade, conforme exigido pela Airbnb; concede à Airbnb o direito de processar os seus dados pessoais de acordo com a Política de Privacidade e quaisquer termos de privacidade suplementares aplicáveis ao Concurso em que está a participar; concorda em participar em qualquer publicidade que ocorra como resultado do Concurso, do Prémio e/ou do Espaço; e concorda que a Airbnb pode usar o seu nome e/ou apelido e concorda em ser filmado, fotografado e gravado (incluindo a Sua voz, imagem, semelhança, performances, etc.) durante o Concurso e/ou a construção e conclusão do Espaço, incluindo a Sua apresentação de declarações sobre o Concurso, o Prémio, a Airbnb e as Suas atividades, experiências e opiniões sobre a Airbnb e/ou o Prémio, e que a Airbnb pode utilizar essas gravações para todos e quaisquer outros fins promocionais ou em toda e qualquer media a nível mundial em perpetuidade. Os Vencedores não terão direitos sobre esses materiais.

### **Comunicado de Responsabilidade Geral**

Salvo conforme possa ser exigido por quaisquer leis obrigatórias aplicáveis, o Prémio será conforme referido nestas Regras Oficiais e é, na extensão máxima permitida por lei, fornecido sem garantia ou condição expressa ou implícita. Este Concurso pode estar sujeito a leis e regulações locais obrigatórias, incluindo leis fiscais.

**O Vencedor será obrigado a assinar um acordo para confirmar a aceitação das Regras Oficiais e indemnizar as Partes Isentas e renunciar e libertar a responsabilidade da Airbnb e a responsabilidade das Partes Isentas em relação ao Concurso, ao Prémio e aos defeitos de construção e design decorrentes ou relacionados com o Espaço do Vencedor.** A Airbnb poderá exigir que o Vencedor assine e devolva uma declaração ou depoimento de elegibilidade (determinado ao critério da Airbnb), um comunicado de responsabilidade, um termo de confidencialidade e um comunicado de publicidade que permita à Airbnb usar o seu nome, imagem e Participação em materiais promocionais, quando permitido por lei. A recusa ou a impossibilidade de assinar e devolver qualquer declaração, depoimento ou outro documento solicitado referido nestas Regras Oficiais dentro de dois (2) dias do recebimento pode resultar na



desqualificação do resgate do Prémio.

Ao participar no Concurso, exclui as Partes Isentas de qualquer responsabilidade, em qualquer circunstância, e renuncia, na medida máxima permitida pela lei aplicável, a todas as reivindicações e causas de ação decorrentes ou relacionadas com o Concurso, a sua administração e/ou distribuição do Prémio (incluindo qualquer viagem ou atividade relacionada com a mesma). Independentemente dos Critérios de Seleção, é o único responsável por (i) assegurar a viabilidade e solidez do projeto estrutural; e (ii) a segurança da localização, design e construção do Espaço, e concorda que tais obrigações e responsabilidades não são as das Partes Isentas. Nada nestas Regras Oficiais limita ou exclui a responsabilidade de qualquer pessoa ou entidade por morte ou danos pessoais causados por sua negligência, fraude ou qualquer outra responsabilidade que possa não ser limitada por lei.

Em relação aos Participantes que residem habitualmente na Itália, Alemanha, Áustria e Bélgica, aplica-se o seguinte Comunicado de Responsabilidade Geral em vez do parágrafo imediatamente acima: a Airbnb é responsável, nos termos das disposições legais, pela intenção e grave negligência da nossa parte, dos nossos representantes legais, diretores, ou outros agentes de execução. O mesmo se aplica à suposição de garantias ou a qualquer outra responsabilidade estrita, ou no caso de danos à vida, a um membro ou à saúde. Para quaisquer violações negligentes de obrigações contratuais essenciais decorrentes ou relacionadas com estas Regras Oficiais, o Concurso e/ou a sua administração pela nossa parte, os nossos representantes legais, diretores ou outros agentes da Airbnb, a responsabilidade da Airbnb está limitada aos danos previsíveis tipicamente ocorridos. As obrigações contratuais fundamentais consistem nos deveres da Airbnb, em cujo cumprimento integral o Candidato normalmente confia e deve confiar para a boa execução do Concurso. Qualquer responsabilidade adicional das Partes Isentas está excluída.

## **Geral**

### **Leis Aplicáveis e Jurisdição**

- Se residir nos Estados Unidos, estas Regras Oficiais serão interpretadas de acordo com as leis do Estado da Califórnia e dos Estados Unidos da América, sem considerar as disposições de conflito de leis. Os processos judiciais (que não sejam ações de pequeno montante) devem ser instaurados nos tribunais estaduais ou federais em São Francisco, Califórnia, a menos que tanto o Participante como a Airbnb concordem com algum outro local. O Participante e a Airbnb concordam com o local e a jurisdição pessoal em São Francisco, Califórnia.
- Se reside num país/região fora dos Estados Unidos, estas Regras Oficiais serão interpretadas de acordo com a lei irlandesa. A aplicação da Convenção das Nações Unidas sobre Contratos para a Venda Internacional de Mercadorias (CISG) está excluída. A escolha da lei não afeta os seus direitos como consumidor de acordo com a legislação



de proteção dos consumidores na sua jurisdição. Os procedimentos judiciais que puder realizar contra a Airbnb decorrentes ou relacionados com estas Regras Oficiais só poderão ser levados a um tribunal localizado na Irlanda ou a um tribunal competente na sua jurisdição. Se a Airbnb desejar fazer valer qualquer dos seus direitos contra o Participante como consumidor, só o poderá fazer nos tribunais competentes na sua jurisdição.

### **Idioma Principal**

As Regras Oficiais e outros materiais do concurso são fornecidos na língua inglesa. As traduções do inglês para outros idiomas são fornecidas aos Participantes apenas como cortesia. O Participante concorda que os processos para resolver disputas, caso existam, serão conduzidos em inglês.

### **Cancelamento, suspensão, modificação**

O Participante reconhece que, sujeito à lei aplicável e a quaisquer aprovações que possam ser necessárias, a Airbnb poderá cancelar, suspender, modificar ou encerrar o Concurso se a Airbnb considerar necessário ou apropriado fazê-lo por razões ou circunstâncias que estão além do controlo razoável da Airbnb. Tais razões ou circunstâncias devem incluir, mas não estão limitadas a: problemas de saúde pública (incluindo COVID-19 e respetivas variantes), incêndio, tempestade, inundação, terramoto, explosão, guerra, invasão, motim, sabotagem, epidemia, disputa laboral, qualquer ação ou ameaça de ação que ponha em perigo as viagens aéreas e qualquer ato ou omissão (incluindo leis, regulamentos, reprovações ou falhas na aprovação) de qualquer terceiro (incluindo subcontratados, clientes, governos ou agências governamentais). Além disso, o Participante renuncia e exclui as Partes Isentas de todas e quaisquer reivindicações e causas de ação decorrentes ou relacionadas com qualquer cancelamento, suspensão, modificação ou rescisão, na medida máxima permitida pela lei aplicável.

O Concurso é nulo fora das jurisdições aqui declaradas, no Quebec, em Mendoza e onde for proibido. Se qualquer disposição ou disposição parcial destas Regras Oficiais for considerada por um tribunal de jurisdição competente como inválida, ilegal ou inexecutável, será considerada modificada na medida mínima necessária para torná-la válida, legal e executável. Se tal modificação não for possível, a disposição relevante ou parte da disposição será considerada suprimida. Qualquer modificação ou exclusão de uma disposição ou disposição parcial nos termos desta cláusula não afetará a validade e a aplicabilidade do resto destas Regras Oficiais. Na extensão máxima permitida pela legislação aplicável, a Airbnb poderá suspender, modificar ou encerrar o Concurso se a Airbnb acreditar, ao seu exclusivo critério, que o mau funcionamento, erro, interrupção ou dano está a prejudicar ou irá prejudicar a administração, segurança, justiça, integridade ou conduta apropriada do Concurso, caso em que os Vencedores serão selecionados a partir das Participações elegíveis recebidas que não foram afetadas pelo problema, se possível, ou como considerado justo e apropriado pela Airbnb.



### **Termos específicos de países**

Imposto – Determinados vencedores podem ser obrigados a fornecer à Airbnb ou aos seus administradores do concurso documentação fiscal específica para a atribuição do Prémio (por exemplo, os residentes na Suécia devem fornecer informações sobre a segurança social para notificação da Autoridade Fiscal Sueca). Tal documentação pode incluir números de segurança social, identificação fiscal e outros documentos exigidos no país de registo dos Vencedores.

Para os residentes do Japão – Se o País/Região de residência do Participante for o Japão, tenha em atenção que existe um limite para o número de potenciais Vencedores escolhidos do Japão e que este número de potenciais Vencedores não excederá um pequeno número selecionado.

Para os residentes da Austrália – As informações pessoais do Participante serão provavelmente reveladas a países fora da Austrália, incluindo os Estados Unidos da América e o Reino Unido. Se os dados pessoais solicitados não forem fornecidos, o Participante não poderá participar no Concurso.

\*\*\*