



## กติกายเป็นทางการสำหรับการประกวดชิงเงินทุนที่พักรั่ว!

แก้ไขล่าสุด: 22 มิถุนายน 2022

ไม่จำเป็นต้องทำการซื้อขายหรือจ่ายเงินใด ๆ เพื่อเข้าร่วมหรือชนะการประกวด การซื้อขายหรือการจ่ายเงินใด ๆ จะไม่เพิ่มโอกาสในการชนะการประกวด โฆษณและการชิงโชคไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการประกวดนี้ การประกวดนี้ไม่ใช่การทดสอบเพื่อให้ได้รับการจ้างงานจาก Airbnb

เมื่อเข้าร่วมประกวด คุณตกลงตามเงื่อนไขนี้ (“กติกายเป็นทางการ”) โปรดดูข้อมูลเกี่ยวกับเขตอำนาจศาลและกฎหมายที่ใช้บังคับกับกติกายเป็นทางการได้ในส่วน “การตีความและข้อพิพาท” ด้านล่าง หาก Airbnb ได้จัดทำคำแปลกติกายเป็นทางการนี้เป็นภาษาอื่น ให้ยึดฉบับภาษาอังกฤษเป็นหลักในกรณีที่มีข้อความไม่ตรงกัน

### การตีความและข้อพิพาท

**ผู้สนับสนุน: “Airbnb”** เป็นผู้สนับสนุนและเสนอการประกวดชิงเงินทุนที่พักรั่ว! (“การประกวด”) ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของกติกายเป็นทางการและเพื่อการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล Airbnb จะหมายถึงบริษัทต่อไปนี้ตามประเทศ/ภูมิภาคที่คุณพำนักอาศัย:

- หากประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยคือสหรัฐอเมริกา คุณจะทำสัญญากับ Airbnb, Inc., 888 Brannan Street, 4th Floor, San Francisco, CA 94103, United States
- หากประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยคือญี่ปุ่น คุณจะทำสัญญากับ Airbnb Global Services Limited (“**Airbnb GSL**”)
- หากประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยไม่ใช่สหรัฐอเมริกาและญี่ปุ่น คุณจะทำสัญญากับ Airbnb Ireland UC (“**Airbnb Ireland**”), 8 Hanover Quay, Dublin 2, Ireland

“ประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัย” จะเป็นไปตามที่คุณได้เลือกไว้โดยชัดเจนในใบสมัครการประกวด (ตามที่นิยามไว้ด้านล่าง) ซึ่ง Airbnb อาจทำการตรวจสอบในภายหลัง หรือโดยการที่ Airbnb ประเมินที่พำนักอาศัยของคุณผ่านการใช้ข้อมูลที่แสดงคุณลักษณะที่เชื่อมโยงกับเบราว์เซอร์ (Browser) หรือไอพีแอดเดรส (IP address) หากคุณเปลี่ยนแปลงประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัย บริษัท Airbnb ที่คุณทำสัญญาด้วยจะเป็นบริษัทตามประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยใหม่ตามที่ระบุข้างต้น นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยของคุณ



## การประกวด

Airbnb จัดตั้งกองทุนที่ช่วยสานฝันของเจ้าของที่พัก Airbnb ที่มีแรงปรารถนาในการให้เช่าที่พักอย่างสร้างสรรค์ ไม่เหมือนใคร และมีเอกลักษณ์ให้เป็นจริง โดยวัตถุประสงค์ของการประกวดนี้คือเพื่อค้นหา “ผู้ชนะ” (เรียกเป็นรายคนหรือรวมเรียกว่า “ผู้ชนะ”) จำนวน 100 คนจากกระบวนการสมัครและการตัดสิน ซึ่งผู้ชนะแต่ละคนจะได้รับเงินสนับสนุนสูงสุด 100,000 ดอลลาร์สหรัฐ (“เงินรางวัล”) (โดยต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดครบตามที่ระบุไว้ในที่นี้ จึงจะได้รับเงินรางวัลทั้งหมด) จุดมุ่งหมายของเงินรางวัลนี้มีเพียงอย่างเดียวคือ ให้ผู้ชนะได้สร้างหรือปรับปรุงที่พักให้มีเอกลักษณ์ โดยคาดหวังว่าเมื่อได้ดำเนินการเสร็จแล้วผู้เข้าพักจะมีโอกาสเข้าพักในที่พักดังกล่าวด้วยการจองผ่าน Airbnb (“ที่พัก”) ทั้งนี้ ผู้ชนะแต่ละรายจะได้รับเงินรางวัลรวมทั้งสิ้นเป็นจำนวน 100,000 ดอลลาร์สหรัฐเมื่อได้ทำตามข้อกำหนดต่าง ๆ เกี่ยวกับทีม การออกแบบ และการก่อสร้าง (ดูรายละเอียดด้านล่าง) โดยเงินรางวัลจะแบ่งจ่ายเป็น 3 ระยะ ระยะละ 33,333 ดอลลาร์สหรัฐโดยประมาณ

ผู้มีสิทธิเข้าร่วมการประกวด (“ผู้สมัคร”/“คุณ”) ต้องมีคุณสมบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ด้านล่างตลอดเวลาที่เข้าร่วมประกวด และเข้าร่วมการประกวดได้ตั้งแต่เวลา 00:00 น. ของวันที่ 22 มิถุนายน 2022 ในเขตเวลาตะวันออกของสหรัฐอเมริกา (Eastern Time Zone) (ET) จนถึงเวลา 23:59 น. ของวันที่ 22 กรกฎาคม 2022 ในเขตเวลาดังกล่าว โดยดำเนินการตามขั้นตอนด้านล่าง ใบสมัครการประกวดที่จะถูกต้องตรงตามคุณสมบัติจะต้องถูกส่งตามขั้นตอนในกติกาอย่างเป็นทางการและมีการรับก่อนที่การประกวดจะจบลง ใบสมัครการประกวดที่ได้รับหลังเวลา 23:59 น. ET ของวันที่ 22 กรกฎาคม 2022 หรือใบสมัครการประกวดที่ส่งด้วยวิธีการอื่น จะไม่ได้รับการพิจารณาและจะถูกคัดออกโดยอัตโนมัติ

## เงินรางวัล

ผู้สมัครที่ได้รับคัดเลือกทั้งหมด 100 คนจะได้รับเงินรางวัล โดยจะได้รับเงินช่วยเหลือคนละ 100,000 ดอลลาร์สหรัฐตามข้อกำหนดการแจกเงินรางวัลที่ระบุไว้ด้านล่าง จะมีสิทธิชำระค่าธรรมเนียมในอัตราที่ต่ำลง (เช่น อัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา) และจะต้องถูกหักภาษี ณ ที่จ่ายตามประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยอยู่

**ผู้ชนะมีหน้าที่ในการรับผิดชอบภาษีทั้งหมด (ภาษีเงินได้และภาษีหัก ณ ที่จ่าย) ที่เกี่ยวข้องกับการรับและใช้เงินรางวัล และควรคำนึงถึงหน้าที่ดังกล่าวขณะตั้งงบประมาณสำหรับการสร้างที่พัก เว้นแต่ในกรณีที่ Airbnb มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่ายตามข้อกำหนดในประเทศ/ภูมิภาคของผู้ชนะ ผู้ชนะจึงควรขอคำแนะนำ**



**จากที่ปรึกษาด้านภาษี Airbnb จะไม่มีหน้าที่เกี่ยวกับภาษีหรือเงินสมทบใด ๆ ที่ต้องชำระอันเนื่องมาจากเงินรางวัล หาก Airbnb ไม่ได้หักภาษี ณ ที่จ่ายตามที่ระบุไว้ข้างต้น**

วัตถุประสงค์ของข้อกำหนดการแบ่งจ่ายเงินรางวัล คือ เพื่อให้แน่ใจว่าเงินทั้งหมดจะใช้เพื่อประโยชน์ในการสร้างที่พักเท่านั้น โดยจะมีการจ่ายเงินรางวัลเป็น 3 ระยะ:

- **ระยะการออกแบบถียม:** ผู้ชนะแต่ละรายจะได้รับเงินรางวัลสูงสุดจำนวน 33,334 ดอลลาร์สหรัฐในวันหรือก่อนวันที่ 31 ธันวาคม 2022 เพื่อใช้ในการออกแบบและก่อสร้างที่พัก (“**การชำระงวดที่ 1**”)
- **ระยะการพัฒนาการออกแบบ:** ผู้ชนะที่มีคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนดการแจกรางวัลตามที่ระบุไว้ด้านล่างจะได้รับเงินรางวัลงวดที่ 2 จำนวนสูงสุด 33,333 ดอลลาร์สหรัฐ ไม่เกินวันที่ 31 มกราคม 2023 (“**การชำระงวดที่ 2**”) โดยในการรับการชำระงวดที่ 2 ผู้ชนะจะต้องจัดส่งเอกสารในรูปแบบวิดีโอ รูปถ่าย หรือคำอธิบายเป็นลายลักษณ์อักษรที่แสดงให้เห็นถึงความเรียบร้อยของพิมพ์เขียวทั้งภายในและภายนอกที่พัก และ/หรือการออกแบบโครงสร้าง พร้อมด้วยใบเสร็จ (หรือหลักฐานที่เป็นเอกสารอื่น) ที่แสดงยอดซื้อและยอดใช้จ่ายในการสร้างที่พักจากการชำระงวดที่ 1 (“เอกสารประกอบการชำระงวดที่ 2”) Airbnb จะให้รายละเอียดเฉพาะสำหรับเอกสารประกอบการชำระงวดที่ 2 ให้กับผู้ชนะก่อนวันที่ 31 ธันวาคม 2022
- **ระยะรวบรวมเอกสารการก่อสร้าง:** ผู้ชนะที่มีคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนดการแจกรางวัลตามที่ระบุไว้ด้านล่าง จะได้รับการชำระเงินงวดที่ 3 ซึ่งเป็นงวดสุดท้ายจำนวน 33,333 ดอลลาร์สหรัฐ (หรือเทียบเท่าเมื่อคิดเป็นสกุลเงินท้องถิ่น) (“**การชำระงวดที่ 3**”) ไม่เกินวันที่ 30 เมษายน 2023 รวมเป็นเงินรางวัลเต็มทั้งสิ้น 100,000 ดอลลาร์สหรัฐ โดยในการรับการชำระงวดที่ 3 ผู้ชนะจะต้องจัดส่งเอกสารในรูปแบบวิดีโอ รูป หรือคำอธิบายที่แสดงให้เห็นถึงขั้นตอนการสร้างและการตกแต่งทั้งภายในและภายนอกที่พัก พร้อมด้วยใบเสร็จ (หรือหลักฐานที่เป็นเอกสารอื่น) ที่แสดงยอดซื้อและยอดใช้จ่ายในการสร้างที่พักจากการชำระงวดที่ 2 (“**เอกสารประกอบการชำระงวดที่ 3**”) Airbnb จะแสดงรายละเอียดเฉพาะสำหรับเอกสารประกอบการชำระงวดที่ 3 ให้กับผู้ชนะก่อนวันที่ 30 มีนาคม 2023

นอกเหนือจากเงินรางวัล ผู้ชนะแต่ละรายจะต้องรับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวสำหรับการออกแบบและการก่อสร้าง และการใช้เงินในทุก ๆ ด้านสำหรับการออกแบบและการก่อสร้างนั้น



ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง:

- ความคุ้มครองประกันภัย (เช่น ประกันภัยเจ้าของบ้าน ประกันภัยการก่อสร้าง หรือ ประกันภัยอาคาร)
- ความช่วยเหลือในการจัดหาทรัพย์สิน วัสดุ ใบอนุญาต การอนุมัติ สถาปนิก นักออกแบบ ผู้รับเหมา หรือสิ่งอื่นใดหรือทั้งหมด ที่อาจต้องใช้ เพื่อให้ที่พักเรียบร้อยในทุกๆ ด้าน

ฉะนั้น เพื่อความชัดเจน Airbnb จะชำระเงินแต่ละงวดตามที่ระบุไว้ข้างต้นต่อเมื่อผู้ชนะแสดงหลักฐานที่เพียงพอและยอมรับได้ต่อ Airbnb ถึง (ก) การไม่ขาดคุณสมบัติของผู้ชนะ และ (ข) การปฏิบัติตามข้อกำหนดของเอกสารประกอบการชำระเงินที่เกี่ยวข้อง อนึ่ง Airbnb ไม่มีหน้าที่ในการให้เงินรางวัลทั้งหมด หากผู้ชนะไม่สามารถสร้างที่พักให้เสร็จได้ภายในเวลาที่กำหนดไว้ในกติกาอย่างเป็นทางการนี้ โดยให้เป็นไปตามดุลยพินิจของ Airbnb แต่เพียงผู้เดียว

ผู้ชนะ (ก) จะใช้เงินรางวัลได้จำกัดเพียงเพื่อวัตถุประสงค์ในการออกแบบ ปรับปรุงใหม่ และ/หรือก่อสร้างที่พักเท่านั้น (ข) ยินยอมให้เช่าที่พักผ่านทางแพลตฟอร์ม Airbnb หลังจากปรับปรุงที่พักเรียบร้อย ภายใต้เงื่อนไขการให้บริการของ Airbnb และ (ค) ตกลงว่าจะไม่ลงประกาศที่พักบนแพลตฟอร์มหรือบริการให้เช่าที่พักระยะสั้นอื่นใดนอกเหนือไปจากแพลตฟอร์ม Airbnb เป็นระยะเวลาสิบสอง (12) เดือนนับจากลงประกาศที่พักครั้งแรกบนแพลตฟอร์ม Airbnb

การเข้าร่วมการประกวดและ/หรือการเข้าร่วมชิงเงินรางวัลเป็นความเสี่ยงของผู้ชนะเอง ในการเข้าร่วมประกวด ผู้สมัครรับรองว่าตนมีความสามารถในการเข้าร่วมประกวด รับเงินรางวัล และดำเนินกิจกรรมได้ภายใต้กำหนดเวลาที่ระบุไว้ในกติกาอย่างเป็นทางการนี้

เฉพาะผู้ชนะเท่านั้นที่จะมีสิทธิรับเงินรางวัล หากได้ปฏิบัติตามกติกาอย่างเป็นทางการนี้ โดย Airbnb ไม่อนุญาตให้มีการแทนที่หรือโอนสิทธิโดยผู้ชนะ ในกรณีที่เกิดสถานการณ์ที่ไม่อาจคาดหมายได้หรือสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไปที่กระทบต่อความสามารถหรือความพร้อมของผู้ชนะในการเข้าร่วมการประกวดหรือดำเนินการตามข้อกำหนดในการเข้าร่วมประกวด ผู้ชนะนั้นจะถูกคัดออกจากการประกวด มูลค่ารวมของเงินรางวัลโดยประมาณ คือ 100,000 ดอลลาร์สหรัฐ ซึ่งจะไม่มีกำไรส่วนต่างระหว่างมูลค่าโดยประมาณกับมูลค่าที่แท้จริง

## คุณสมบัติ



ผู้สมัครต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะแล้วตามกฎหมายในประเทศที่พำนักอาศัยอยู่ (และมีอายุ 18 ปีขึ้นไป) และเป็นผู้มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ/ภูมิภาคต่อไปนี้: อาร์เจนตินา (ไม่รวมเมนโดซา) ออสเตรเลีย ออสเตรีย เบลเยียม แคนาดา (ไม่รวมควิเบก) ชิลี คอสตาริกา เดนมาร์ก ฝรั่งเศส เยอรมนี อินเดีย ไอร์แลนด์ อิตาลี ญี่ปุ่น มาเลเซีย เม็กซิโก เนเธอร์แลนด์ นิวซีแลนด์ นอร์เวย์ โปรตุเกส ฟิลิปปินส์ แอฟริกาใต้ เกาหลีใต้ สเปน สวีเดน สวิตเซอร์แลนด์ ไต้หวัน ไทย สหราชอาณาจักร และสหรัฐอเมริกา (รวมถึงเปอร์โตริโก) **หากคุณไม่ใช่ผู้มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ/ภูมิภาคเหล่านี้ คุณจะไม่มีสิทธิสมัครหรือเข้าร่วมการประกวด**

นอกจากนี้ ผู้สมัครที่มีสิทธิเข้าร่วมประกวดจะต้องมีคุณสมบัติครบตามข้อกำหนดต่อไปนี้

1. เนื่องจากขั้นตอนการประกวดและคัดเลือกจะดำเนินเป็นภาษาอังกฤษ ผู้สมัครจึงต้องพูดภาษาอังกฤษได้ระดับกลาง (สื่อสารได้) เป็นอย่างน้อย
2. เป็นเจ้าของทรัพย์สินหรือมีสิทธิใช้ทรัพย์สินซึ่งมีที่พักตั้งอยู่ และมีหรือสามารถขอใบอนุญาตและการอนุมัติเกี่ยวกับอาคารและ/หรือสิ่งก่อสร้างทั้งหมด (หากต้องใช้ในเขตพื้นที่ของคุณ) และ
3. ตกลงที่จะจัดหาและดำรงไว้ซึ่งความคุ้มครองทางประกันภัยที่เหมาะสม เพื่อปกป้องความเสี่ยงจากการปรับปรุง สร้าง และ/หรือก่อสร้างที่พัก และคุ้มครองความเสี่ยงด้านการกำกับดูแล สุขภาพและความปลอดภัยที่จำเป็นทั้งหมด

ผู้ที่ไม่มีสิทธิเข้าร่วม ได้แก่ กรรมการ เจ้าหน้าที่ พนักงาน ผู้รับจ้างอิสระ ผู้ลงโฆษณาและตัวแทน รวมถึงบุคคลดังกล่าวในสังกัดของบริษัทสาขาหรือบริษัทในเครือ (รวมเรียกว่า “ผู้ถูกสละสิทธิ”) และสมาชิกในครอบครัว (รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง คู่สมรส คู่ครอง เพื่อนร่วมบ้าน ลูก พ่อแม่ พี่น้อง ปู่ย่าตายาย และหลาน ไม่ว่าจะอาศัยอยู่ที่ใด) หรือสมาชิกในครัวเรือน ไม่ว่าจะเกี่ยวข้องกันทางสายเลือดหรือไม่ก็ตาม

## วิธีเข้าร่วม

การเข้าประกวด จะต้องทำตามขั้นตอนต่อไปนี้:

1. ไปที่เพจ <https://www.airbnb.com/omgfund> (“เว็บไซต์”)
2. คลิกที่ปุ่ม “สมัครเลย”
3. ยอมรับกติกาอย่างเป็นทางการนี้
4. ลงทะเบียนบัญชีผู้ใช้งาน Airbnb (หากยังไม่ได้ลงทะเบียน) และตกลงตามเงื่อนไขการให้บริการของ Airbnb ระบบจะประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่คุณให้ไว้เพื่อเป็นส่วนหนึ่งของการลงทะเบียน การใช้งานบัญชี และการเข้าร่วมประกวดตามแพลตฟอร์มของเรา โดยการสมัครเข้าประกวดจะอยู่ภายใต้ [เงื่อนไขการให้บริการ](#)



นโยบายความเป็นส่วนตัว นโยบายความเป็นส่วนตัวเพิ่มเติมสำหรับการประกวด  
และ

5. กรอกข้อมูลและส่งแบบฟอร์มการสมัคร โดยให้รายละเอียดส่วนตัวและข้อมูลติดต่อ และตอบคำถามที่จำเป็นทั้งหมดเป็นภาษาอังกฤษตามจำนวนอักขระ/คำที่กำหนดสำหรับที่อยู่ของที่ฝึกแต่ละแห่ง (“ใบสมัครการประกวด”)

คุณมีสิทธิรับเงินรางวัลได้เพียงรางวัลเดียว แม้ว่า你会ส่งใบสมัครการประกวดมาหลายใบก็ตาม ใบสมัครการประกวดแต่ละใบจะต้องมีอีเมลและที่ฝึกที่ไม่ซ้ำกัน หากผู้สมัครพยายามใช้อีเมลหลายบัญชี/บัญชีอีเมลอื่น การระบุตัวตน บัญชีผู้ใช้และการเข้าสู่ระบบหรือวิธีการอื่นใด เพื่อให้มีสิทธิส่งใบสมัครการประกวดตามที่อยู่ของที่ฝึกมากกว่าที่กำหนดไว้ ให้การสมัครดังกล่าวเป็นอันใช้ไม่ได้และตัดสิทธิผู้สมัครได้อย่างสิ้นเชิง อนึ่ง Airbnb ห้ามมิให้ใช้ระบบอัตโนมัติเพื่อเข้าร่วม โดยการกระทำดังกล่าวจะมีผลให้ถูกตัดสิทธิ

คุณรับรองว่าคุณเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะแล้วตามกฎหมายในเขตอำนาจของคุณ (และมียุ่อย่างน้อย 18 ปี) ขณะเข้าร่วมการประกวด และพำนักอาศัยอยู่ในประเทศ/ภูมิภาคที่มีสิทธิ ในการเข้าประกวดคุณตกลงว่าการคัดเลือกผู้ชนะจะเลือกจากใบสมัครการประกวดที่มีสิทธิทั้งหมด คุณรับทราบว่าหากได้รับเลือก สิทธิในการได้รับเงินรางวัลจะเป็นสิทธิส่วนบุคคล ไม่ใช่สิทธิขององค์กรธุรกิจ

ผู้ที่ถูกปลดเปลื้องจะไม่ต้องรับผิดชอบต่อ (ก) ใบสมัครการประกวด อีเมล ไปรษณีย์ หรือการติดต่ออื่นทุกรูปแบบที่สูญหาย เกินกำหนดเวลา ไม่ครบถ้วน เสียหาย ไม่ถูกต้อง เป็นเท็จ ถูกขโมย ล่าช้า ส่งผิด ส่งไม่สำเร็จ หรือสื่อความไม่ได้ (ข) ปัญหาเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์หรือเครือข่าย ปัญหาเกี่ยวกับเซิร์ฟเวอร์ หรือปัญหาเกี่ยวกับบัญชีผู้ใช้ (ค) การรับใบสมัครไม่สำเร็จอันเนื่องมาจากเหตุใด ๆ ที่อยู่นอกเหนือการควบคุม หรือ (ง) ข้อผิดพลาดอื่นๆ ที่เกี่ยวกับการประกวด ไม่ว่าจะเป็นเชิงจักรกล เชิงเทคนิค หรือเกี่ยวกับเครือข่าย การพิมพ์ รูปแบบการพิมพ์ บุคคล รวมถึงปัญหาหรือข้อผิดพลาดในการจัดการที่มีผลกระทบต่อการจัดการประกวด การประมวลผลหรือการตรวจสอบใบสมัครการประกวด การประกาศรางวัลหรือผู้ชนะ หรือในสื่อการประกวดอื่นที่เกี่ยวข้อง เว้นแต่ในกรณีที่ (1) Airbnb ประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงหรือเจตนา หรือ (2) Airbnb ละเมิดข้อผูกพันทั้งทางกฎหมายหรือตามสัญญา หรือ (3) ในกรณีอื่นใดที่มีข้อห้ามตามกฎหมาย

ในการเข้าร่วมประกวด คุณได้ให้คำรับรองและคำรับประกันต่อ Airbnb ในการเข้าร่วมการประกวดซึ่ง Airbnb จะยึดความถูกต้องและความจริงนี้ในการจัดการประกวด หาก Airbnb รับรู้ถึงการฉ้อฉล หลอกลวง หรือการกระทำที่คล้ายคลึงกันอันเกี่ยวเนื่องกับการ





ประหวาดหรือสิ่งอื่นใด หรือมีการกระทำหรือการละเว้นที่ Airbnb มองว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบอย่างร้ายแรงต่อการประหวาดหรือชื่อเสียงของ Airbnb Airbnb ขอสงวนสิทธิ์ที่จะตัดสิทธิการเข้าประหวาดของคุณได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบ และ/หรือโดยไม่ต้องแจ้งเหตุผล ตามดุลยพินิจของ Airbnb แต่เพียงผู้เดียว

## การจัดการประหวาดและการคัดเลือกใบสมัคร

การคัดเลือกผู้ชนะรอบสุดท้ายจะดำเนินการโดยคณะกรรมการจำนวนสี่ (4) คน (“คณะกรรมการ”) คณะกรรมการพร้อมด้วย Airbnb และผู้ดูแลการประหวาด (รวมเรียกว่า “คณะกรรมการ” หรือ “กรรมการ”) จะดำเนินการคัดเลือกโดยรวม (“ขั้นตอนการคัดเลือก”) ตามที่ระบุไว้ด้านล่าง:

**เกณฑ์การคัดเลือก** ผู้ที่อาจเป็นผู้ชนะพร้อมรายชื่อสำร่อยี่สิบห้า (25) อันดับ (“ผู้ชนะสำร่อย”) จะได้รับคัดเลือกตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ด้านล่าง (“**เกณฑ์การคัดเลือก**”)

1. ความพิลึก ความมีเอกลักษณ์ ความพิเศษ40%: การประเมินองค์ประกอบนี้รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ที่ตั้งของที่พัก ความคิดสร้างสรรค์ และเอกลักษณ์ของการออกแบบ
  - a. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอเป็นสิ่งที่ Airbnb ไม่เคยเห็นมาก่อนใช่หรือไม่?
  - b. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอเป็นการฉีกกฎ/สร้างนวัตกรรมให้กับที่พักที่มีอยู่แล้วใช่หรือไม่?
  - c. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอเป็นการนำบางสิ่งที่โดยปกติแล้วไม่อาจอยู่อาศัยได้ มาทำให้เป็นที่พักใช่หรือไม่?
  - d. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอมีการผสมผสานองค์ประกอบและลักษณะการออกแบบที่ไม่เหมือนใครและมีเอกลักษณ์ใช่หรือไม่?
  - e. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอมีการออกแบบรูปร่างหรือสไตล์ที่ไม่ธรรมดาและ/หรือแหวกแนวใช่หรือไม่?
  - f. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอได้แรงบันดาลใจจากสิ่งของทั่วไป สัตว์ หรือสถานที่ที่จดจำง่ายและน่าสนใจหรือไม่ และ/หรือ
  - g. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอมีการออกแบบภายในที่สะท้อนความสวยงามภายนอกได้อย่างกลมกลืนใช่หรือไม่? (เช่น หากการตกแต่งภายนอกมีการออกแบบให้คล้ายผนังฝรั่ง การตกแต่งผนังภายในอาจมีสีชาวลายแป้นฝรั่ง)

2. ความเป็นไปได้ 40%: การประเมินองค์ประกอบนี้รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงว่า การออกแบบมีความเป็นไปได้ทางการเงิน และ/หรือทางโลจิสติกส์ และโครงการมีแนวโน้มที่จะแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่กำหนดและงบประมาณที่เสนอหรือไม่
  - a. ผู้สมัครสามารถสร้างที่พักให้เสร็จภายใน 9 เดือนหรือน้อยกว่านั้นได้หรือไม่?
  - b. ผู้สมัครแสดงให้เห็นได้ไหมว่าตนสามารถขอใบอนุญาตและการอนุญาตที่จำเป็นเพื่อสร้างที่พักได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย?
  - c. ผู้สมัครแสดงให้เห็นได้ไหมว่าตนเป็นเจ้าของหรือมีสิทธิที่จะใช้ทรัพย์สินซึ่งมีที่พักตั้งอยู่?
  - d. ผู้สมัครแสดงให้เห็นได้ไหมว่าตนได้รับอนุญาตให้สร้างที่พักบนทรัพย์สินนั้นได้?
  - e. ผู้สมัครแสดงให้เห็นได้ไหมว่าตนมีสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา (คือ ลิขสิทธิ์ เครื่องหมายการค้า สิทธิบัตร ฯลฯ) ที่จำเป็นต่อการสร้างที่พัก?
  - f. ที่พักที่ผู้สมัครเสนออยู่ในทำเลที่เหมาะสมใช้หรือไม่? และมีสิทธิลงประกาศให้เช่าที่พักระยะสั้นได้หรือไม่?
  - g. ที่ตั้งที่ผู้สมัครเสนอปลอดภัยสำหรับผู้ที่จะมาเข้าพักใช้หรือไม่ (เช่น ไม่ได้อยู่ริมหน้าผา)?
  - h. ผู้สมัครมีงบประมาณที่เสนอที่คาดว่าจะต้องใช้ในการสร้างที่พักไหม?
3. ความยั่งยืน 10%: การประเมินองค์ประกอบนี้รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง การผสมผสานคุณลักษณะที่ยั่งยืนด้านสิ่งแวดล้อมของการออกแบบ และการพิจารณาบรรเทาข้อกังวลด้านสิ่งแวดล้อม
  - a. การออกแบบที่พักของผู้สมัครจะมีการใช้วัสดุที่ยั่งยืนหรือไม่?
  - b. ที่พักที่ผู้สมัครเสนอมีความตระหนักด้านสิ่งแวดล้อมและใช้องค์ประกอบที่ยั่งยืน (หลังคาสีเขียว สวน ฯลฯ) หรือไม่?
  - c. การออกแบบที่พักของผู้สมัครจะมีการใช้พลังงานสะอาดหรือไม่?
4. ประสิทธิภาพสุดดีมต่ำ 10%: การประเมินองค์ประกอบนี้รวมถึงการมอบประสบการณ์โดยรวมแก่ผู้เข้าพักผ่านการออกแบบนี้
  - a. ผู้ที่เข้าพักในที่พักของผู้สมัครจะได้รับประสบการณ์ที่ไม่เหมือนใครหรือไม่?
  - b. มืองค์ประกอบการตกแต่งที่สร้างบรรยากาศสุดดีมต่ำในที่พักของผู้สมัครหรือไม่?





ในการประเมินเกณฑ์การคัดเลือก กรรมการจะตรวจสอบใบสมัครการประกวดเพื่อพิจารณาว่าผู้สมัครแสดงความเป็นเจ้าของสถานที่หรือมีสิทธิใช้สถานที่ที่ตั้งของที่พักได้หรือไม่ และ

1. มีที่พักใน Airbnb อยู่แล้ว และต้องการนำเงินรางวัลที่ได้ไปปรับปรุงที่พักให้เสร็จ
2. มีโครงการที่กำลังปรับปรุงอยู่ ซึ่งเงินรางวัลจะช่วยปรับปรุงให้ที่พักมีความเป็นเอกลักษณ์ และทำให้โครงการสำเร็จ หรือ
3. มีแนวคิดที่จะสร้างที่พักที่มีเอกลักษณ์อยู่แล้วขณะสมัคร และเงินรางวัลจะเพียงพอต่อการทำให้โครงการสำเร็จ

ขั้นตอนการคัดเลือก (ระยะ) กรรมการจะทำการคัดเลือกโดยประเมินจากเกณฑ์การคัดเลือก ซึ่งอาจรวมถึงคำขอเพิ่มเติมจากผู้สมัคร โดยจะแบ่งออกเป็น 4 ระยะดังต่อไปนี้:

1. **ระยะที่ 1/ผู้สมัครทุกคน/การประเมินจากใบสมัคร (22 มิถุนายน - 5 สิงหาคม 2022):** การตรวจสอบใบสมัครการประกวดรอบแรก ซึ่งต้องส่งภายในวันที่ 22 กรกฎาคม 2022 โดยกรรมการจะคัดเลือกผู้สมัครจำนวน 500 คน เพื่อเข้าสู่ระยะที่ 2 เราจะแจ้งให้ผู้สมัครระยะที่ 2 ทราบผลการคัดเลือกในวันหรือก่อนวันที่ 9 สิงหาคม 2022
2. **ระยะที่ 2/500 อันดับแรก/การประเมินด้วยสายตา (9 สิงหาคม - 25 สิงหาคม 2022):** ผู้สมัครจะต้องส่งแผนการออกแบบ ภาพวาด แบบจำลอง ภาพถ่าย วิดีโอ และ/หรือสื่ออื่นๆ ให้กรรมการตรวจสอบในวันหรือก่อนวันที่ 18 สิงหาคม 2022 กรรมการจะคัดเลือกผู้สมัคร 200 คน เพื่อเข้าสู่ระยะที่ 3 เราจะแจ้งให้ผู้สมัครทราบผลการคัดเลือกในวันหรือก่อนวันที่ 26 สิงหาคม 2022
3. **ระยะที่ 3/200 อันดับแรก/การประเมินรอบสุดท้าย + วิดีโอ (26 สิงหาคม - 29 กันยายน 2022):** ผู้สมัครจะต้องส่งวิดีโอของตนเองที่อธิบายถึงแนวคิดของที่พัก กำหนดเวลาในการก่อสร้าง และงบประมาณที่ตั้งไว้ในวันหรือก่อนวันที่ 7 กันยายน 2022 คณะกรรมการจะคัดเลือกผู้ชนะ 100 คน (และผู้ชนะสำรอง) ในวันหรือก่อนวันที่ 10 ตุลาคม 2022
4. **ระยะที่ 4/100 อันดับแรก/การแจ้งชื่อผู้ชนะ** ตามขั้นตอนการคัดเลือก เราจะแจ้งให้ผู้ชนะ (และผู้ชนะสำรอง) ทราบผลการคัดเลือกตามที่ระบุไว้ด้านล่าง



เกณฑ์ในการยืนยันตัวผู้ชนะ หากผู้สมัครได้รับเลือกเป็นผู้ชนะ (หรือผู้ชนะสำรอง) ผู้สมัครจะต้องยืนยันและรับรองว่า:

1. ผู้สมัครสามารถดำเนินการทำที่พักให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 1 สิงหาคม 2023 ด้วยเงินรางวัลช่วยเหลือ
2. ผู้สมัครได้รับหรือจะได้รับการอนุมัติใบอนุญาตก่อสร้างทั้งหมดที่จำเป็นเพื่อดำเนินการตามแบบ หากจำเป็นต้องมีในประเทศนั้น
3. ผู้สมัครตกลงที่จะลงทะเบียนเป็นเจ้าของที่พักใน [airbnb.com/hosting](https://airbnb.com/hosting) และยืนยันว่าที่พักนั้นมีสิทธิหรือจะมีสิทธิลงประกาศให้เช่าที่พักระยะสั้นในหรือก่อนวันที่ 1 สิงหาคม 2023

เงื่อนไขการตัดสินเพิ่มเติม คำตัดสินของกรรมการถือเป็นที่สุดและมีผลผูกพัน หากผลงานของผู้สมัครหลายรายที่ส่งเข้ามาคล้ายกันมาก กรรมการจะคัดเลือกเฉพาะผลงานชิ้นที่ดีที่สุดของแนวคิดนั้นโดยใช้เกณฑ์การคัดเลือก ในกรณีที่ผลงานมีคะแนนเสมอกัน Airbnb จะแต่งตั้งกรรมการ "ชี้ขาด" เพิ่มเพื่อตัดสินหาผู้ที่เป็นผู้ชนะจากผลงานที่เสมอกัน หากคณะกรรมการลงความเห็นว่ายังไม่มีผลงานใดสมควรได้รับรางวัล Airbnb อาจยกเลิก ขยายเวลา หรือจัดการประกวดอีกครั้ง ตามดุลยพินิจของ Airbnb แต่เพียงผู้เดียว เว้นแต่จะมีกฎหมายห้ามไว้ การชนะขึ้นอยู่กับทักษะของผู้สมัครในการดำเนินการตามเกณฑ์การคัดเลือก ซึ่ง Airbnb จะไม่เปิดเผยคะแนนการตัดสินสำหรับผลงานใดๆ และการให้คะแนนทั้งหมดจะขึ้นอยู่กับมติของกรรมการแต่เพียงผู้เดียว ทั้งนี้ ให้ถือว่าการตัดสินเกิดขึ้นในอาณาเขตของสหรัฐอเมริกา

Airbnb อาจดำเนินการยืนยันและตรวจสอบภูมิหลังตามข้อมูลที่ให้ไว้ ซึ่งอาจรวมถึงประวัติทางแพ่งและ/หรือทางอาญา และข้อมูลอื่นที่ Airbnb เห็นว่าเกี่ยวข้องกับใบสมัครเข้าประกวดตามที่ Airbnb เห็นควร ภายใต้ขอบเขตที่กฎหมายที่ใช้บังคับอนุญาต ในการเข้าร่วมประกวด ผู้สมัครรับทราบและตกลงอย่างชัดเจนว่าหากได้รับเลือกเป็นผู้ชนะ ผู้สมัครอาจต้องให้ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับตัวเองก่อน จึงจะถือว่าเป็นผู้ชนะอย่างเป็นทางการ ตัวอย่างเช่น

1. ยืนยันหลักฐานแสดงคุณสมบัติ รวมถึงหลักฐานแสดงตัวตนที่ออกโดยรัฐบาลประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัย และอายุปัจจุบัน
2. ยืนยันหลักฐานว่าผู้สมัครไม่มีหน้าที่ตามสัญญาที่จำกัดหรือห้ามมิให้ผู้สมัครปรากฏในสื่อและเนื้อหาการตลาดระหว่างหรือหลังการประกวด และ
3. ให้ความยินยอมเป็นหนังสือให้ตรวจสอบประวัติ



## การแจ้งเตือน/ข้อกำหนดและการประกาศรายชื่อผู้ชนะ

ผู้ที่อาจเป็นผู้ชนะจะได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการภายในวันที่ 10 ตุลาคม 2022 ตามขั้นตอนการคัดเลือก โดยเราจะแจ้งให้ทราบภายใน 2 วันปฏิทินทางอีเมลที่ให้ไว้ในใบสมัคร ผู้ที่อาจเป็นผู้ชนะจะต้อง:

1. ตอบกลับอีเมลแรกที่แจ้งว่าเป็นผู้ชนะภายใน 1 วันนับจากวันที่ส่งอีเมล
2. ลงนามและส่งคืนเอกสารหรือหนังสือรับรองคุณสมบัติฉบับภาษาอังกฤษ (ตามดุลยพินิจของ Airbnb) เอกสารปลดปล่อยความรับผิดชอบ สัญญารักษาความลับ และสัญญาสละสิทธิที่อนุญาตให้ Airbnb ใช้ชื่อ รูปภาพ และใบสมัครการประกวดของผู้สมัครในสื่อส่งเสริมการขายภายในระยะเวลาที่ Airbnb กำหนด ตามที่กฎหมายอนุญาต
3. ลงนามในข้อผูกพันว่าจะปรับปรุงที่พักในลักษณะที่สอดคล้องกับรายละเอียดและวัสดุตามใบสมัครการประกวดของผู้ชนะภายในกรอบเวลาที่กำหนด
4. ตกลงส่งหลักฐานการซื้อและยอดใช้จ่ายสำหรับการสร้างที่พักเป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการชำระงวดที่ 1 และ 2 ตามเงื่อนไขในการรับและชำระเงินรางวัลที่ 2 และ 3 ตามลำดับ

หากการแจ้งผลการประกวดถูกตีคืน หรือมีการตัดสินใจว่าผู้ชนะขาดคุณสมบัติหรือไม่ ปฏิบัติตามข้อกำหนดและกรอบเวลาที่กำหนดไว้ทั้งหมดในกติกาอย่างเป็นทางการ Airbnb อาจตัดสิทธิผู้ชนะจากการประกวด และจะแจ้งผลการประกวดถึงผู้ชนะสำรองแทนอย่างน้อย 1 คน ทั้งนี้ ตามที่ Airbnb เห็นสมควร โดยผู้ชนะสำรองจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดทั้งหมดเช่นเดียวกับผู้ชนะ และอาจได้รับคัดเลือกจากผู้สมัครคนอื่นๆ ทั้งหมด

ในกรณีที่มีข้อพิพาทเกี่ยวกับการยืนยันตัวตนผู้ชนะที่เข้าร่วมในนามของตัวเอง Airbnb จะมอบเงินรางวัลให้กับเจ้าของบัญชีผู้ใช้ Airbnb ที่ส่งผลงานที่ชนะการประกวด โดยมีเงื่อนไขว่าเจ้าของบัญชีนั้นมีคุณสมบัติครบตามข้อกำหนด Airbnb จะประกาศชื่อ และ/หรือประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักของผู้ชนะต่อสาธารณชนภายในสามสิบ (30) วันนับจากวันที่คณะกรรมการตัดสินผลการคัดเลือก โดยอาจประกาศผ่านช่องทางโซเชียลมีเดีย เช่น Twitter (@airbnb) และ Facebook ด้วย ประกาศนี้อาจรวมถึงภาพในวิดีโอ การสัมภาษณ์ หรือการแจ้งผลการชนะ

ผู้ชนะรับรองว่าจะประพฤติตนเป็นพลเมืองดีและปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบทั้งหมดที่ใช้บังคับตลอดการประกวดและการเข้าชิงเงินรางวัล โดยจะให้ความร่วมมือกับ Airbnb ทีมโลจิสติกส์ และที่ปรึกษาหรือพันธมิตรของการประกวด และจะพร้อมเข้าร่วมกิจกรรมตลอดขั้นตอนการประกวดและการเข้าชิงเงินรางวัล ผู้ชนะตกลงว่าจะไม่กระทำการหรือละเว้นการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้ Airbnb เสียชื่อเสียง โดยรับทราบว่าการ



ละเมิดคำรับรองนี้อาจเป็นเหตุให้ถูกตัดสิทธิในการเข้าร่วมประกวด ไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับการแจกเงินรางวัลเพิ่ม และ/หรือต้องชำระเงินรางวัลบางส่วนหรือทั้งหมดคืน Airbnb โดยทันที

## เนื้อหาต้องห้าม

ใบสมัครหรือเนื้อหาที่ส่งเข้าร่วมประกวดต้องเป็นผลงานต้นฉบับของคุณ ไม่เคยเผยแพร่มาก่อน และไม่ละเมิดสิทธิของบุคคลอื่น อันรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา หรือสิทธิในความเป็นส่วนตัว สิทธิในการประกาศโฆษณา หรือกรรมสิทธิ์ ผลงานที่ส่งต้อง**ไม่มี**: (ก) เนื้อหาที่สนับสนุน/ส่งเสริมกิจกรรมที่ผิดกฎหมายหรือเป็นอันตราย (ข) เนื้อหาที่รุนแรง ดูหมิ่น หยาดคาย ลามกอนาจาร หมิ่นประมาท หรือไม่เหมาะสม (ค) เนื้อหาสำหรับผู้ใหญ่ หรือ (ง) เนื้อหาที่เป็นการหมิ่นประมาท Airbnb ขอสงวนสิทธิในการตัดสิทธิผู้สมัครที่ละเมิดข้อห้ามเหล่านี้ หรือข้อกำหนดอื่นใดในกติกาอย่างเป็นทางการ หรือหาก Airbnb เห็นควรว่าผู้สมัครมีคุณสมบัติไม่เหมาะสมด้วยเหตุผลทั้งปวงได้ทุกเมื่อ

## สิทธิในการให้ใช้และการอนุญาต

เมื่อส่งใบสมัคร คุณตกลงให้สิทธิ Airbnb อย่างไม่เด็ดขาด ไม่สิ้นสุด (หรือตามระยะเวลาคุ้มครองตามสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาที่เกี่ยวข้อง) ใช้ได้ทั่วโลก เพิกถอนไม่ได้ ชำระแล้วเต็มจำนวน และไม่มีค่าสิทธิ ในการเปลี่ยนแปลง แก้ไข ดัดแปลง ทำซ้ำ เผยแพร่ ให้ใช้สิทธิช่วง ส่งต่อ เผยแพร่ สื่อสารต่อสาธารณะ ออกอากาศ แสดง จัดแสดง หรือใช้ผลงานและ/หรือเนื้อหาอื่นที่ส่งมาเพื่อร่วมประกวด ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงผู้ชนะ เอกสารประกอบการชำระงวดที่ 2 และ/หรือ 3 และ/หรือภาพถ่าย และ/หรือวิดีโอของคุณและ/หรือที่พักที่เสร็จเรียบร้อย (รวมเรียกว่า **“สื่อการประกวด”**) ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน โดยมีหรือไม่มี การดัดแปลง ไม่ว่าในรูปแบบใดก็ตาม (รวมถึงอินเทอร์เน็ต สื่อสิ่งพิมพ์ที่แจกจ่ายผ่านสิ่งพิมพ์ การถ่ายทำวิดีโอ การตีพิมพ์ประกาศ โฆษณาที่จุดขาย ใบปลิว แผ่นพับ เป็นต้น) ไม่ว่าที่มีอยู่ในขณะนี้หรือที่จะเกิดขึ้นในภายหลัง และไม่ว่าเพื่อวัตถุประสงค์ใด ซึ่งรวมถึงความบันเทิง การส่งเสริมการขาย และ/หรือการโฆษณา คุณตกลงสละสิทธิ และจะไม่ยื่นยันหรือเรียกร้องสิทธิโดยชอบธรรมใดๆ อันเกี่ยวเนื่องกับสื่อการประกวดจาก Airbnb (รวมถึงสิทธิที่จะได้รับการระบุว่า เป็นผู้สร้างที่พักและสิทธิที่จะคัดค้านการดัดแปลงที่เสื่อมเสียต่อผลงานหรือที่พักดังกล่าว) เว้นแต่มีข้อห้ามตามกฎหมายที่ใช้บังคับในการเข้าร่วม คุณรับประกันต่อ Airbnb ว่าใบสมัครการประกวดเป็นต้นฉบับของคุณจริงดังกล่าวแล้วข้างต้น ซึ่งคุณมีสิทธิและความยินยอมทั้งหมดที่จำเป็นในการส่งสื่อการประกวด และให้สิทธิแก่ Airbnb ตามที่กำหนดไว้ในกติกาอย่างเป็นทางการ รวมถึงการอนุมัติให้แลกเปลี่ยนการควบคุมได้หากจำเป็น พร้อมทั้งความยินยอมของบุคคลอื่นที่ระบุ



ถึง มีการบรรยายถึง หรืออ้างถึงในสื่อการประกวด คุณจะรับผิดชอบใช้และปกป้องผู้ที่ถูกปลดเปลื้องสำหรับการละเมิดข้อกำหนดเหล่านี้ หากทำได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดในเขตอำนาจของคุณ

ในการเข้าร่วมการประกวด หากได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะ คุณตกลงให้ Airbnb ตัวแทน หรือพาร์ทเนอร์ของ Airbnb ติดต่อกับคุณเกี่ยวกับการประกวด เงินรางวัล และ/หรือที่พักได้ และตกลงแสดงเอกสารประกอบใบสมัครตามที่ขอโดยสมควร รวมถึงลงนามในแบบฟอร์มสิทธิและแบบฟอร์มขอความยินยอม และเอกสารที่เกี่ยวข้องกับคุณสมบัติตามที่ Airbnb กำหนด และให้สิทธิ Airbnb ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลตามนโยบายความเป็นส่วนตัวและเงื่อนไขความเป็นส่วนตัวเพิ่มเติมใด ๆ ที่บังคับใช้กับการประกวด พร้อมทั้งยินยอมที่จะเข้าร่วมการประกาศโฆษณาที่ตามมาหลังการประกวด เงินรางวัล และ/หรือที่พัก และตกลงให้ Airbnb ใช้ชื่อและ/หรือชื่อเล่น และตกลงให้ถ่ายวิดีโอภาพนิ่ง และบันทึกเสียง (รวมถึงเสียง รูป ภาพเหมือน การแสดง ของคุณ ฯลฯ) ระหว่างการประกวด และ/หรือการสร้างอาคารและที่พักจนเสร็จสิ้น รวมถึงแถลงการณ์เกี่ยวกับการประกวด เงินรางวัล กิจกรรมของคุณกับ Airbnb ประสบการณ์และความคิดเห็นเกี่ยวกับ Airbnb และ/หรือเงินรางวัล ซึ่ง Airbnb อาจใช้สื่อบันทึกเหล่านั้นเพื่อการโฆษณาหรือเพื่อวัตถุประสงค์ใดๆ ในสื่อทุกประเภทได้ทั่วโลกและตลอดไป โดยผู้ชนะจะไม่มีสิทธิในสื่อดังกล่าว

### **การปลดเปลื้องความรับผิดชอบทั่วไป**

เงินรางวัลจะเป็นไปตามที่ระบุในกติกาอย่างเป็นทางการ และจะให้ตามสภาพจริง โดยไม่มีคำรับรอง เงื่อนไข หรือการรับประกันอย่างชัดแจ้งหรือโดยนัยตามขอบเขตสูงสุดที่กฎหมายอนุญาต เว้นแต่กำหนดไว้ในกฎหมายที่มีใช้บังคับอื่น การประกวดนี้อาจอยู่ภายใต้กฎหมายและระเบียบท้องถิ่น รวมถึงกฎหมายภาษี

**ผู้ชนะจะต้องลงนามในสัญญาเพื่อยืนยันการยอมรับกติกาอย่างเป็นทางการ และเพื่อรับผิดชอบใช้ผู้ที่ถูกปลดเปลื้อง และสละสิทธิและปลดเปลื้องความรับผิดชอบของ Airbnb และผู้ที่ถูกปลดเปลื้องในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประกวด เงินรางวัล และข้อบกพร่องในการก่อสร้างและการออกแบบที่เกิดขึ้นจากหรือเกี่ยวข้องกับที่พักของผู้ชนะ** Airbnb อาจกำหนดให้ผู้ชนะลงนามและส่งคืนเอกสารหรือหนังสือรับรองการมีคุณสมบัติ (ตามดุลยพินิจของ Airbnb) เอกสารปลดเปลื้องความรับผิด สัญญารักษาความลับ และการประกาศโฆษณาที่อนุญาตให้ Airbnb ใช้ชื่อ รูป และผลงานของผู้สมัครในสื่อส่งเสริมการขาย ตามที่กฎหมายอนุญาต การปฏิเสธหรือการไม่ลงนามและส่งคืนเอกสาร หนังสือรับรอง หรือเอกสารอื่นใดที่ขอไว้ตามที่ระบุในกติกาอย่างเป็นทางการ



ภายใน 2 วันตามปฏิทินนับจากวันที่ได้รับ อาจส่งผลให้คุณตัดสิทธิที่จะได้รับเงินรางวัล

ในการเข้าร่วมการประกวด คุณจะไม่ปลดปล่อยผู้ที่ถูกปลดปล่อยจากความรับผิดชอบทั้งปวงไม่ว่าในกรณีใด และสละสิทธิการเรียกร้องและประเด็นฟ้องร้องที่เกิดจากหรือเกี่ยวข้องกับ การประกวด การจัดการ และ/หรือการแจกเงินรางวัล (รวมถึงการเดินทางหรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้อง) ตามขอบเขตสูงสุดของกฎหมายที่บังคับใช้ ทั้งนี้ ไม่ว่าเกณฑ์ในการคัดเลือกจะเป็นอย่างไร คุณจะเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวสำหรับ (ก) การตรวจสอบความเป็นไปได้และความพร้อมของการออกแบบโครงสร้าง และ (ข) ความปลอดภัยของสถานที่ การออกแบบ และการก่อสร้างที่พัก โดยตกลงว่าภาระหน้าที่และความรับผิดชอบดังกล่าวไม่ใช่ของผู้ที่ถูกปลดปล่อย กติกาอย่างเป็นทางการนี้ไม่ได้จำกัดหรือยกเว้นความรับผิดชอบบุคคลหรือนิติบุคคลใดในกรณีที่เกิดการเสียชีวิตหรือการบาดเจ็บส่วนบุคคลที่เกิดจากความประมาทเลินเล่อหรือการฉ้อฉลของบุคคลดังกล่าว หรือจากความรับผิดชอบอื่นใดที่กฎหมายไม่ได้จำกัดความรับผิดไว้

สำหรับผู้สมัครที่ปกติมีถิ่นที่อยู่ในเยอรมนี ออสเตรีย อิตาลี และเบลเยียม การปลดปล่อยความรับผิดทั่วไปดังต่อไปนี้ จะเข้ามาบังคับใช้แทนข้อความข้างต้นโดยทันที: Airbnb จะมีความรับผิดตามกฎหมายในความจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของ Airbnb ตัวแทนทางกฎหมาย กรรมการ หรือตัวแทนที่ Airbnb จะต้องรับผิดชอบเพื่อการกระทำของตัวแทนนั้นอื่นๆ โดยให้ข้อกำหนดนี้มีผลใช้บังคับสำหรับกรณีที่มีข้อสันนิษฐานเกี่ยวกับการรับประกันหรือความรับผิดโดยเคร่งครัดอื่นๆ หรือในกรณีที่มีอันตรายต่อชีวิต อวัยวะ หรือสุขภาพด้วย หากมีการละเมิดข้อผูกพันอันเป็นสาระสำคัญตามสัญญาโดยประมาท ซึ่งเกิดจากหรือเกี่ยวข้องกับกติกาอย่างเป็นทางการ การประกวด และ/หรือการจัดการประกวดของเรา ตัวแทนทางกฎหมาย กรรมการ หรือตัวแทนอื่นๆ ความรับผิดของ Airbnb จะจำกัดเพียงค่าเสียหายที่คาดหมายได้ว่าอาจเกิดขึ้นโดยทั่วไป Airbnb มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามข้อผูกพันอันเป็นสาระสำคัญตามสัญญา ซึ่งจะทำให้ผู้สมัครไว้วางใจและมั่นใจว่าการประกวดได้จัดขึ้นอย่างถูกต้องเหมาะสม ทั้งนี้ ไม่รวมถึงความรับผิดอื่นๆ ของคู่สัญญาที่ถูกปลดปล่อย

## ข้อมูลทั่วไป

### กฎหมายที่ใช้บังคับและเขตอำนาจศาล

- หากคุณพำนักอาศัยในสหรัฐอเมริกา กติกาอย่างเป็นทางการนี้จะตีความตามกฎหมายของรัฐแคลิฟอร์เนียและสหรัฐอเมริกา โดยไม่คำนึงถึงหลักกฎหมายขัดกัน กระบวนการทางศาล (นอกเหนือจากการฟ้องคดีที่เป็นข้อเรียกร้องรายย่อย)





จะต้องดำเนินการในศาลของมลรัฐหรือศาลสหรัฐในซานฟรานซิสโก  
มลรัฐแคลิฟอร์เนีย เว้นแต่คุณและ Airbnb จะตกลงให้เป็นที่อื่น โดยทั้งคุณและ  
Airbnb ตกลงยินยอมต่อสถานที่และเขตอำนาจศาลเหนือบุคคลในซานฟราน  
ซิสโก รัฐแคลิฟอร์เนีย

- หากคุณพำนักอาศัยในประเทศ/ภูมิภาคนอกสหรัฐอเมริกา กติกาอย่างเป็นทางการ  
นี้จะตีความตามกฎหมายไอร์แลนด์ โดยไม่อนุสัญญาสหประชาชาติว่าด้วย  
สัญญาซื้อขายสินค้าระหว่างประเทศ (United Nations Convention on  
Contracts for the International Sale of Goods: CISG) มาใช้บังคับ การ  
เลือกใช้กฎหมายจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิทธิของคุณในฐานะผู้บริโภค ตามระเบียบ  
คุ้มครองผู้บริโภคในประเทศของคุณ คุณสามารถใช้สิทธิทางศาลกับ Airbnb  
สำหรับประเด็นที่เกิดจากหรือเกี่ยวข้องกับกติกาอย่างเป็นทางการนี้ต่อศาลที่ตั้งอยู่  
ในไอร์แลนด์หรือศาลที่มีอำนาจในประเทศของคุณเท่านั้น หาก Airbnb ต้องการ  
บังคับใช้สิทธิใดๆ ต่อคุณในฐานะผู้บริโภค Airbnb จะดำเนินการดังกล่าวได้  
เฉพาะต่อศาลที่มีอำนาจในประเทศของคุณ

### **ภาษาที่ใช้บังคับ**

กติกาอย่างเป็นทางการและสื่อการประกวดต่างๆ จะแสดงเป็นภาษาอังกฤษ โดยจะได้รับ  
การแปลเป็นภาษาอื่นสำหรับผู้สมัครเท่านั้น ทั้งนี้ คุณตกลงที่จะให้ใช้ภาษาอังกฤษใน  
กระบวนการรับข้อพิพาท (ถ้ามี)

### **การยกเลิก การระงับ การปรับเปลี่ยน**

ผู้สมัครรับทราบว่า Airbnb อาจยกเลิก ระงับ แก้ไข หรือยุติการประกวด หาก Airbnb  
เห็นว่าการดำเนินการดังกล่าวมีความจำเป็นหรือเหมาะสม ด้วยเหตุผลหรือสถานการณ์ที่  
อยู่นอกเหนือการควบคุมตามสมควรของ Airbnb ทั้งนี้ ต้องอยู่ภายใต้กฎหมายที่ใช้บังคับ  
และการอนุมัติที่อาจกำหนดไว้ เหตุผลหรือสถานการณ์ดังกล่าวรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง  
ประเด็นด้านสาธารณสุข (รวมถึงโรค COVID-19 และสายพันธุ์ต่าง ๆ) เหตุไฟไหม้ พายุ  
น้ำท่วม แผ่นดินไหว การระเบิด สงคราม การรุกราน การกบฏ การก่อวินาศกรรม การ  
ระบาด ข้อพิพาทแรงงาน การกระทำหรือการชุมนุมที่จะมีการกระทำที่เป็นอันตรายต่อการ  
เดินทางทางอากาศ และการกระทำหรือการละเว้นใด ๆ (รวมถึงกฎหมาย ระเบียบ การไม่  
อนุมัติ หรือความล้มเหลวในการอนุมัติ) ของบุคคลที่ 3 (รวมถึงผู้ทำสัญญาช่วง ลูกคำ  
รัฐบาล หรือหน่วยงานของรัฐ) นอกจากนี้ ผู้สมัครจะสละสิทธิและปลดปล่อยผู้ที่ถูก  
ปลดปล่อยจากการใช้สิทธิเรียกร้องและประเด็นฟ้องร้องใดๆ หรือทั้งหมด ที่เกิดจากหรือ



เกี่ยวข้องกับกรยกเลิก การระงับ การแก้ไข หรือการยุติดังกล่าว ตามขอบเขตสูงสุดของกฎหมายที่ใช้บังคับกำหนด

การประกวดนอกประเทศที่ระบุไว้ในเอกสารนี้ ในคิวเบก ในเมนโดซา และในที่ซึ่งมีกฎหมายห้ามไว้จะถือเป็นโมฆะ หากศาลที่มีเขตอำนาจเห็นว่าข้อกำหนดหรือส่วนหนึ่งของข้อกำหนดในกติกาอย่างเป็นทางการข้อใดไม่ถูกต้อง ไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือบังคับใช้ไม่ได้ ให้ถือว่าได้มีการแก้ไขเท่าที่จำเป็นเพื่อให้ข้อกำหนดดังกล่าวถูกต้อง ชอบด้วยกฎหมาย และบังคับใช้ได้ หากไม่สามารถแก้ไขได้ ให้ถือว่าไม่มีข้อกำหนดหรือส่วนหนึ่งของข้อกำหนดดังกล่าว การแก้ไขหรือลบข้อกำหนดหรือข้อกำหนดบางส่วนตามวรรคนี้ จะไม่ส่งผลต่อความถูกต้องและความสามารถในการบังคับใช้ของกติกาอย่างเป็นทางการในส่วนที่เหลือ

ภายใต้ขอบเขตสูงสุดของกฎหมายที่ใช้บังคับ Airbnb อาจระงับ ปรับเปลี่ยน หรือยุติการประกวด หาก Airbnb เชื่อว่า (ตามดุลยพินิจของ Airbnb แต่เพียงผู้เดียว) ความผิดพลาด การรบกวน หรือความเสียหาย ทำให้หรืออาจเป็นเหตุทำให้เกิดความเสียหายต่อการจัดการ ความปลอดภัย ความยุติธรรม ความถูกต้อง หรือการปฏิบัติที่เหมาะสมในการประกวด ในกรณีดังกล่าว ผู้ชนะจะถูกเลือกจากใบสมัครที่มีสิทธิ ที่ไม่ได้รับผลกระทบจากปัญหาดังกล่าว หรือ ตามที่ Airbnb เห็นว่ายุติธรรมและเหมาะสม (หากเป็นไปได้)

### **ข้อกำหนดเฉพาะประเทศ**

ภาษี - ผู้ชนะบางรายอาจต้องส่งเอกสารเฉพาะที่เกี่ยวกับภาษีให้แก่ Airbnb หรือผู้ดูแลการประกวดในการขอรับเงินรางวัล (เช่น ผู้มีถิ่นที่อยู่ในสวีเดนจะต้องระบุข้อมูลประกันสังคมสำหรับการแจ้งเตือนจากหน่วยงานจัดเก็บภาษีของสวีเดน) เอกสารดังกล่าวอาจรวมถึงหมายเลขประกันสังคม เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร และเอกสารอื่นๆ ที่ต้องใช้ในการบันทึกตามประเทศของผู้ชนะ

สำหรับผู้มีถิ่นที่อยู่ในญี่ปุ่น - หากประเทศ/ภูมิภาคที่พำนักอาศัยของผู้สมัครคือญี่ปุ่น โปรดทราบว่า Airbnb มีการจำกัดจำนวน ผู้ที่อาจเป็นผู้ชนะที่ได้รับเลือกจากญี่ปุ่น และจำนวนผู้ที่อาจเป็นผู้ชนะจึงจะต้องไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้

สำหรับผู้มีถิ่นที่อยู่ในออสเตรเลีย - Airbnb อาจต้องเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของผู้สมัครต่อประเทศนอกออสเตรเลีย อันรวมถึงสหรัฐอเมริกาและสหราชอาณาจักร หากผู้สมัครไม่ระบุข้อมูลส่วนบุคคลตามที่ร้องขอ ผู้สมัครจะไม่สามารถเข้าร่วมการประกวด



\*\*\*