



Civismo y Buena Convivencia

Lo que permitimos

Reglas diseñadas por los anfitriones: animamos a los anfitriones a que expliquen claramente las expectativas que tienen de sus huéspedes en las reglas de la casa, las descripciones de los anuncios y mediante los mensajes en Airbnb. Airbnb establece estándares, pero los anfitriones deben considerar la posibilidad de incluir información adicional o pautas personalizadas para su zona.

Lo que no permitimos

- **Reuniones molestas**: no se permiten fiestas o reuniones que causen molestias, independientemente de su tamaño. Más información de la Política sobre conductas molestas para la comunidad, incluidas las políticas para fiestas y eventos que causan molestias.
- **Anuncios de “casas de fiesta”**: los anfitriones no deben alentar ni permitir que se celebren reuniones molestas, fiestas o eventos en las descripciones de sus anuncios ni en ningún otro lugar.
- **Molestias en la comunidad**: no se permiten acciones ni comportamientos perturbadores que incluyen fumar en exceso cerca de los vecinos o fumar en áreas donde está prohibido fumar, tirar basura, hacer ruido excesivo u obstruir el acceso de un vecino a sus hogares.

Ruido

- Explícale a tus huéspedes de antemano que el ruido puede molestar a los vecinos.
- Si te preocupa que durante su estancia tus huéspedes puedan importunar a los vecinos, puedes evitar que hagan un ruido excesivo de distintas maneras:
- Establece una política de horas de silencio.
- Verifica la normativa aplicable en cada caso. Pueden existir regulaciones específicas dependiendo de la zona, el horario y el tipo de inmueble, entre otros.
- No permitas la presencia de mascotas.
- Indica que tu espacio no es apto para niños ni bebés.
- Recuerda que las fiestas están prohibidas, y recomendamos que incluyas medidas o prohibiciones sobre los huéspedes adicionales no registrados.